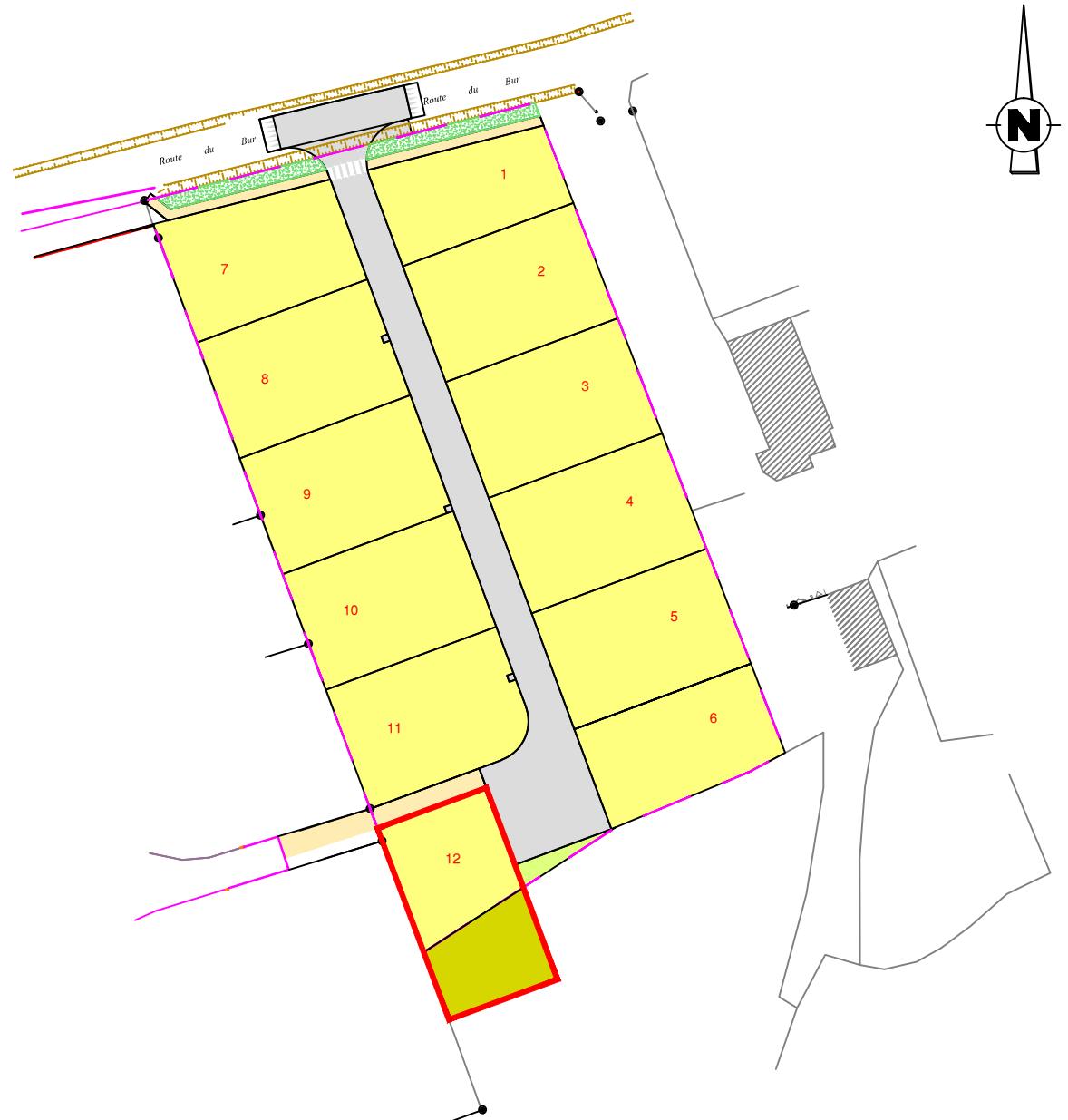


FONCIER
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE
Commune de Fillé sur Sarthe
"Le Clos du Bur"



PLAN DE COMPOSITION
Echelle 1/1000

Maître d'Ouvrage : FONCIER AMENAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

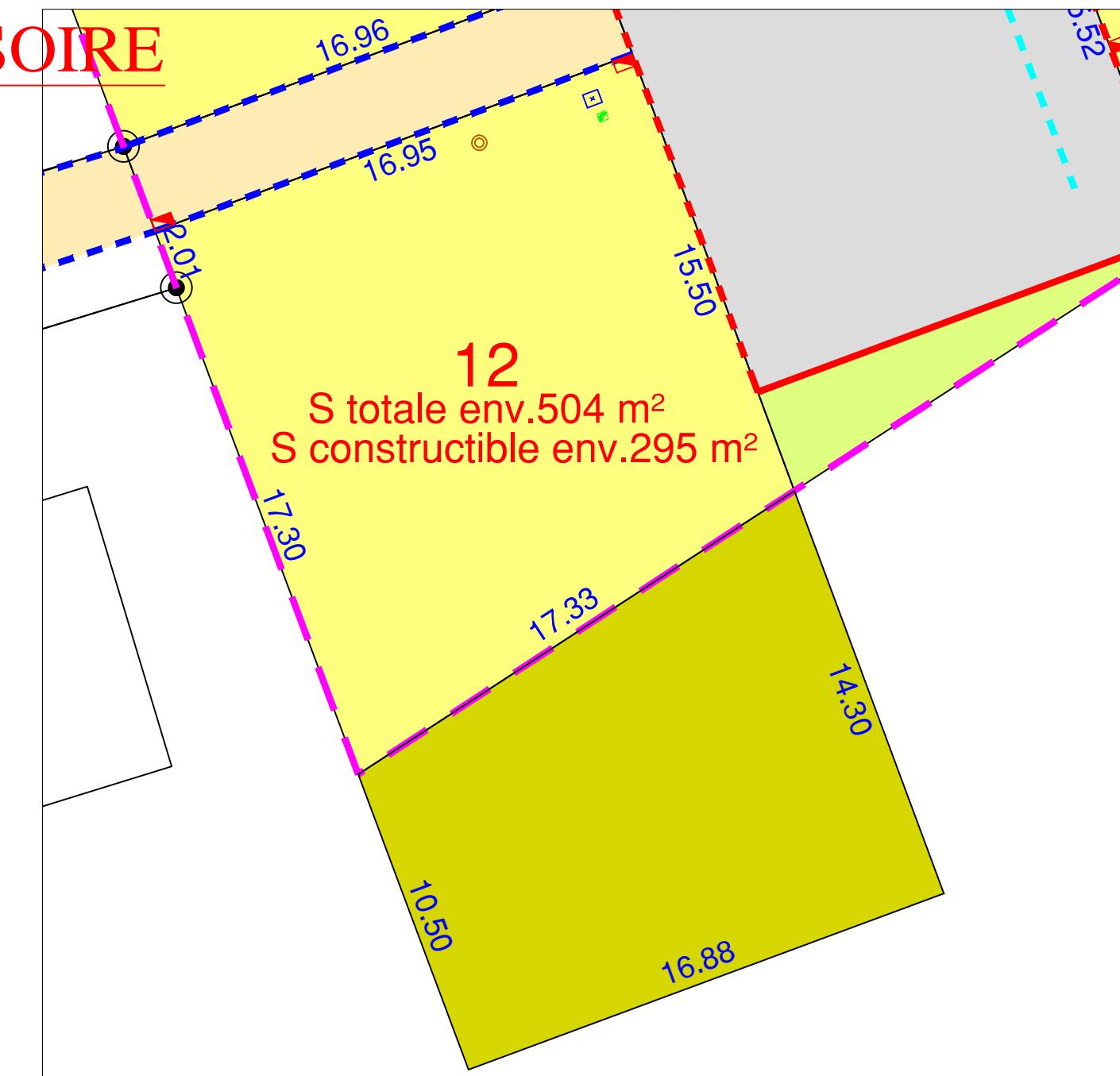
PLAN DE BORNAGE
Lot n° 12
Echelle : 1/200



Section AA n°

Superficie totale : 504 m²
Superficie constructible : 295m²
Surface de plancher : 300m²

PROVISOIRE



- [Icon: green square] regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE [Text: limite du lotissement]
- [Icon: blue square] citerneau [Text: Espace vert]
- [Icon: red square] coffret ENEDIS BT et GRDF [Text: cheminement piéton (finition sable stabilisé)]
- [Text: limite lot]
- [Text: bordures préfa. type P1 (vue 2 cm)]
- [Text: bordures préfa.type T2 (vue 14cm)]
- [Text: bordures préfa. type T2 (vue 2 cm)]
- [Icon: orange circle] boîte de branchement EU
- [Icon: red circle with dot] Borne OGE plaquette nouvelle
- [Icon: black circle] Borne OGE ancienne

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

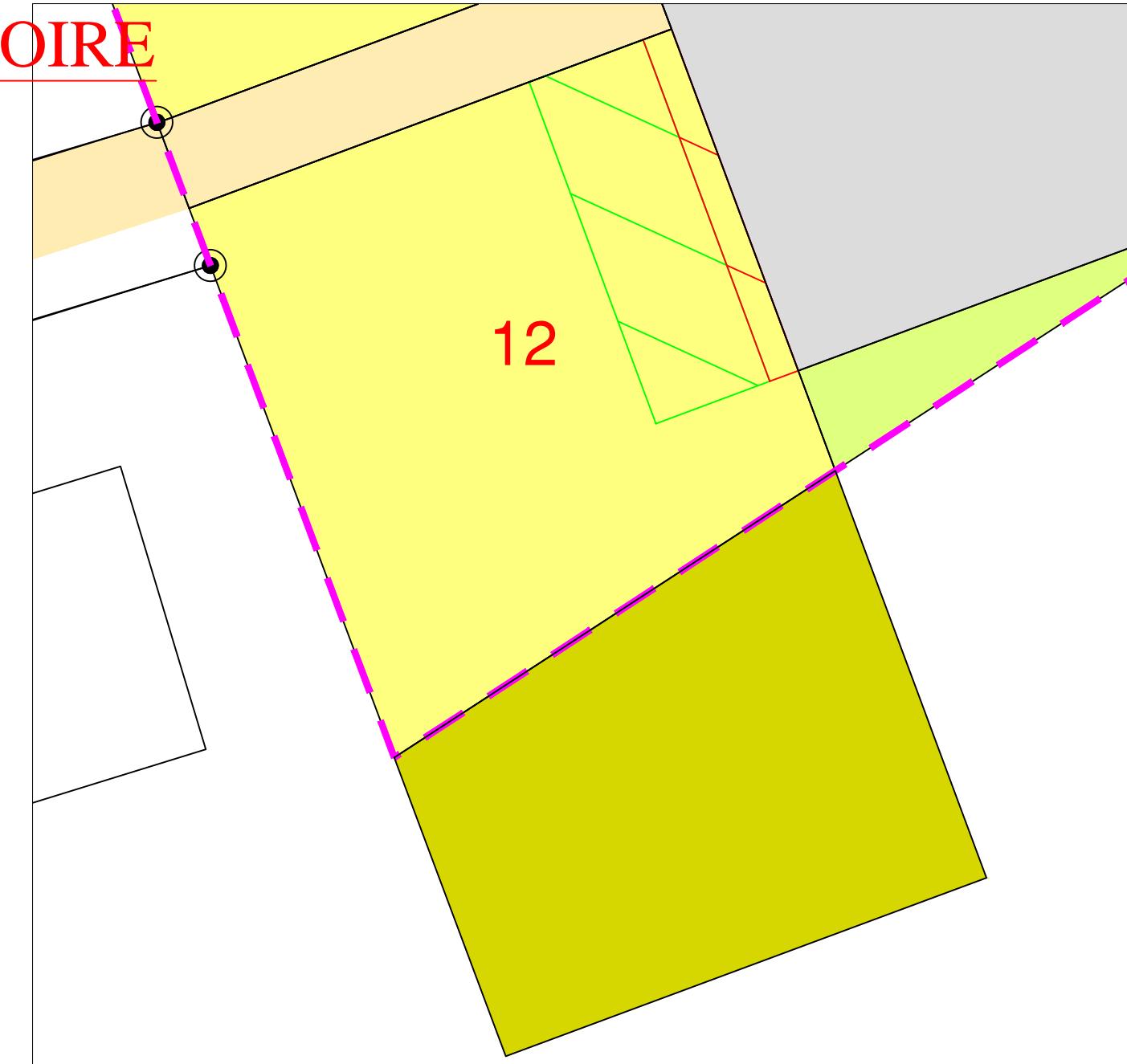
Etabli le 06 Novembre 2020

**Règlement Graphique
Lot n° 12**
Echelle : 1/200



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.

PROVISOIRE



- Zone inconstructible pour les garages et annexes au bâtiment principal (4m de large)
- Zone inconstructible sauf pour les clôtures (1m de large)
- Zone constructible (dans lotissement)
- Zone inconstructible (hors lotissement)