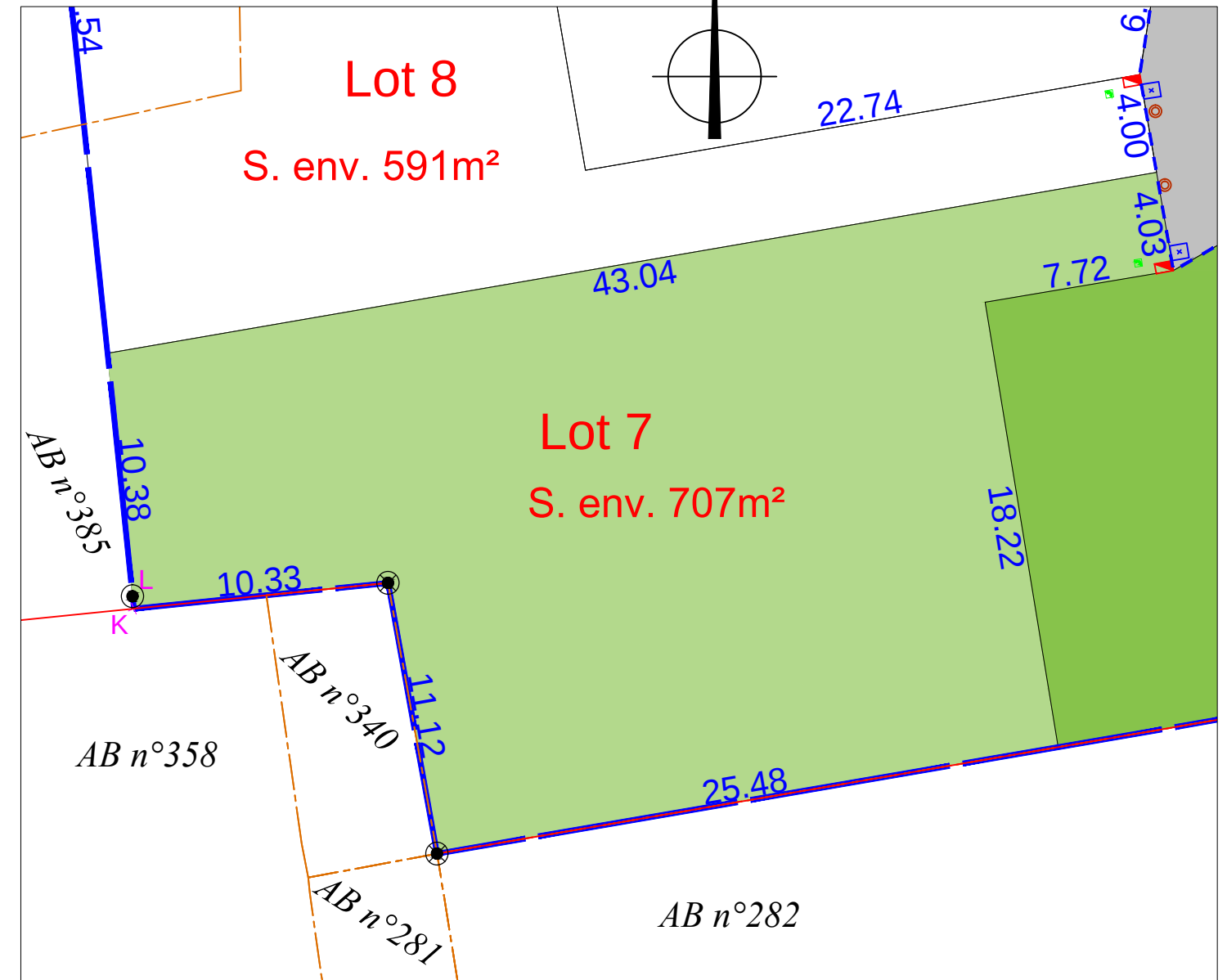


PROVISOIRE

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10

Section AB n°p386
Superficie : 707 m²
Surface de plancher : 250 m²



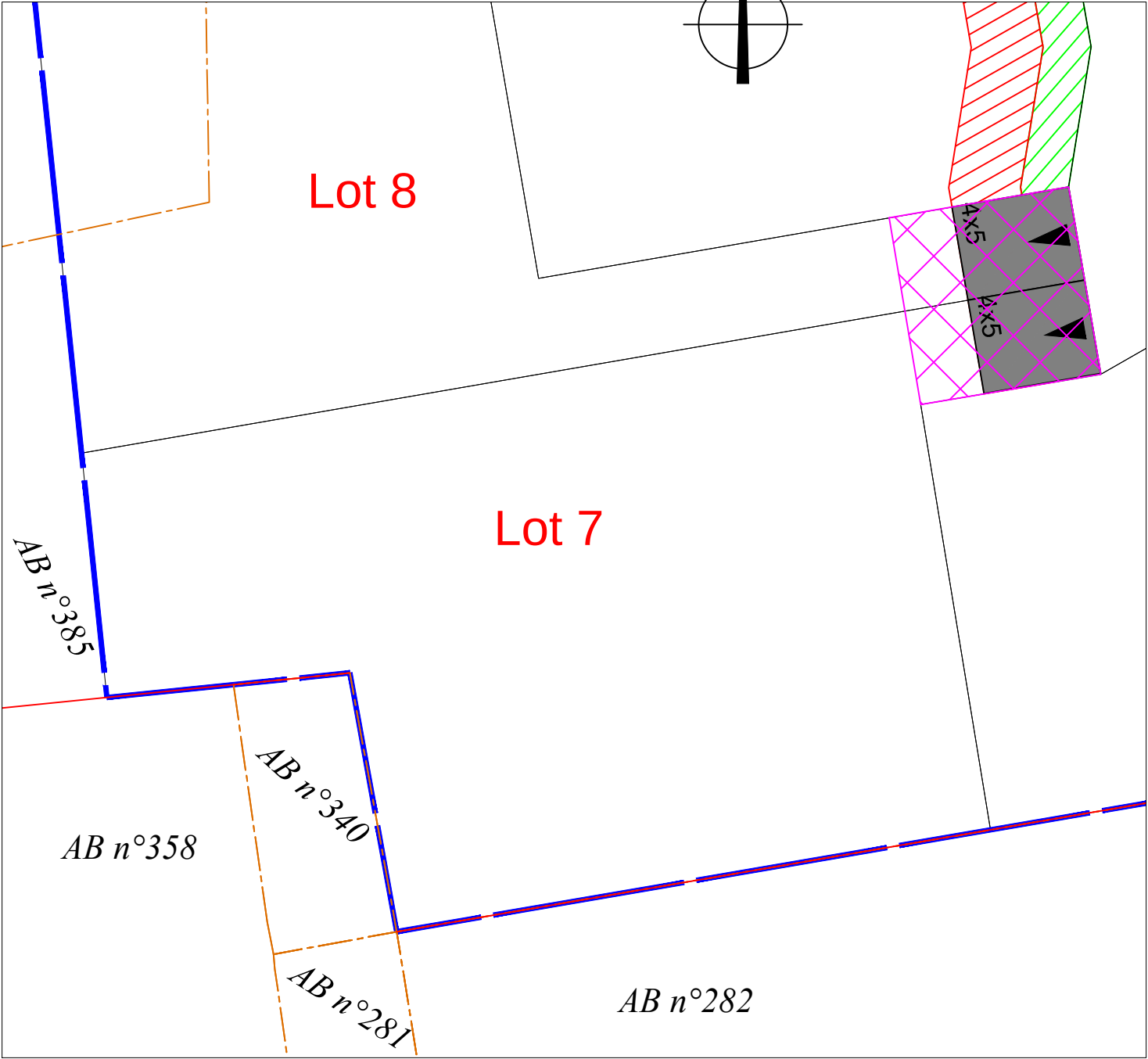
- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE |  | chemin piétonnier |
|  | citerneau |  | espace vert |
|  | coffret ENEDIS BT |  | lot |
|  | boîte de branchement EP |  | voirie |
|  | boîte de branchement EU | 10.00 | cote lot |
|  | borne OGE plaquette nouvelle | | limite lot |
|  | borne OGE plaquette ancienne | - - - - | Bordures préfa béton type P1 2cm de vue |

Etabli le 17 octobre 2025

PROVISOIRE

Règlement Graphique
Lot n°7
Echelle : 1/250

NB: Les dispositions sur le règlement
graphique se rajoutent aux dispositions du
règlement du PLU en vigueur.



- Emprise lotissement
- Accès imposé à charge acquéreur
Dimension 6x5m (par défaut)
Dimension 4x5m (Lots 3/7/8)
- Zone inconstructible hors clôture (2m de large)
- Zone inconstructible pour les garages (3m de large)
- Servitude de passage réciproque (Lots 7-8)

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du
Permis d'Aménager réalisé en Décembre 2024 arrêté
n°PA07209924Z0001

Etabli le 17 Octobre 2025