

FONCIER  
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE  
Commune de Saint Corneille  
"Les Hauts de Bellevue"



**PLAN DE COMPOSITION**  
Echelle 1/2000

Maître d'Ouvrage : FONCIER AMENAGEMENT  
3, Rue René Hatet - Appt n°002  
72000 Le Mans  
Tél. 02.43.86.64.76

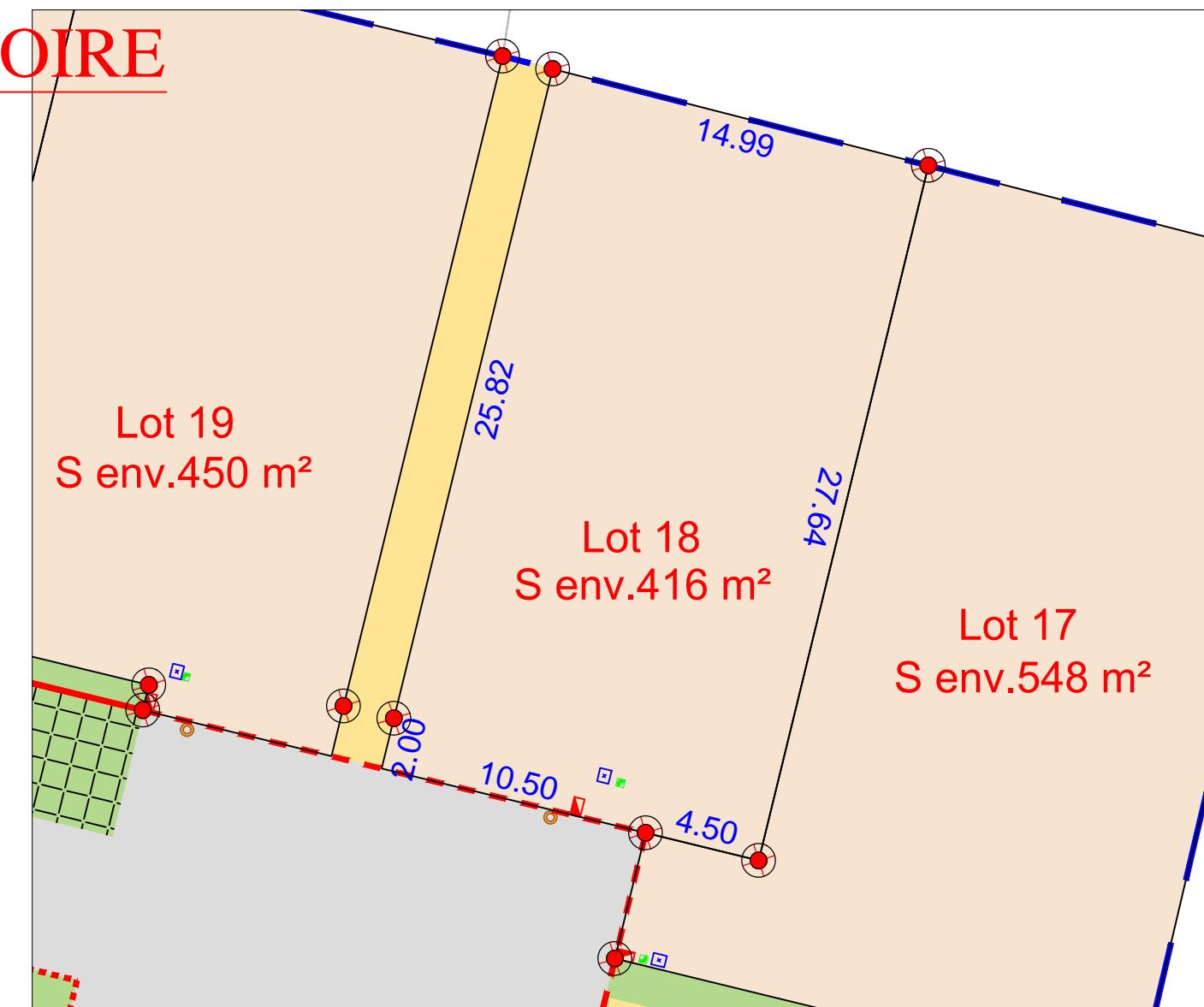
Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.38.10 / Mail : contact@cabinetloiseau.com

**PLAN DE BORNAGE**  
**Lot n° 18**  
Echelle : 1/250



Section B n°  
Superficie : 416 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher : 300m<sup>2</sup>

**PROVISOIRE**



- regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE
- citerneau
- coffret ENEDIS BT
- boîte de branchement EU
- borne OGE plaquette nouvelle
- borne OGE plaquette ancienne
- limite de lotissement
- chemin piétonnier
- espaces verts
- cote de lot
- limite de lot
- bordures préfa. type T2 (vue 14 cm)
- bordures préfa. type T2 (vue 2 cm ou 14cm)
- bordures préfa. type T2 (vue 0 cm)
- bordures préfa. type P1 (vue 2cm)

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.  
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

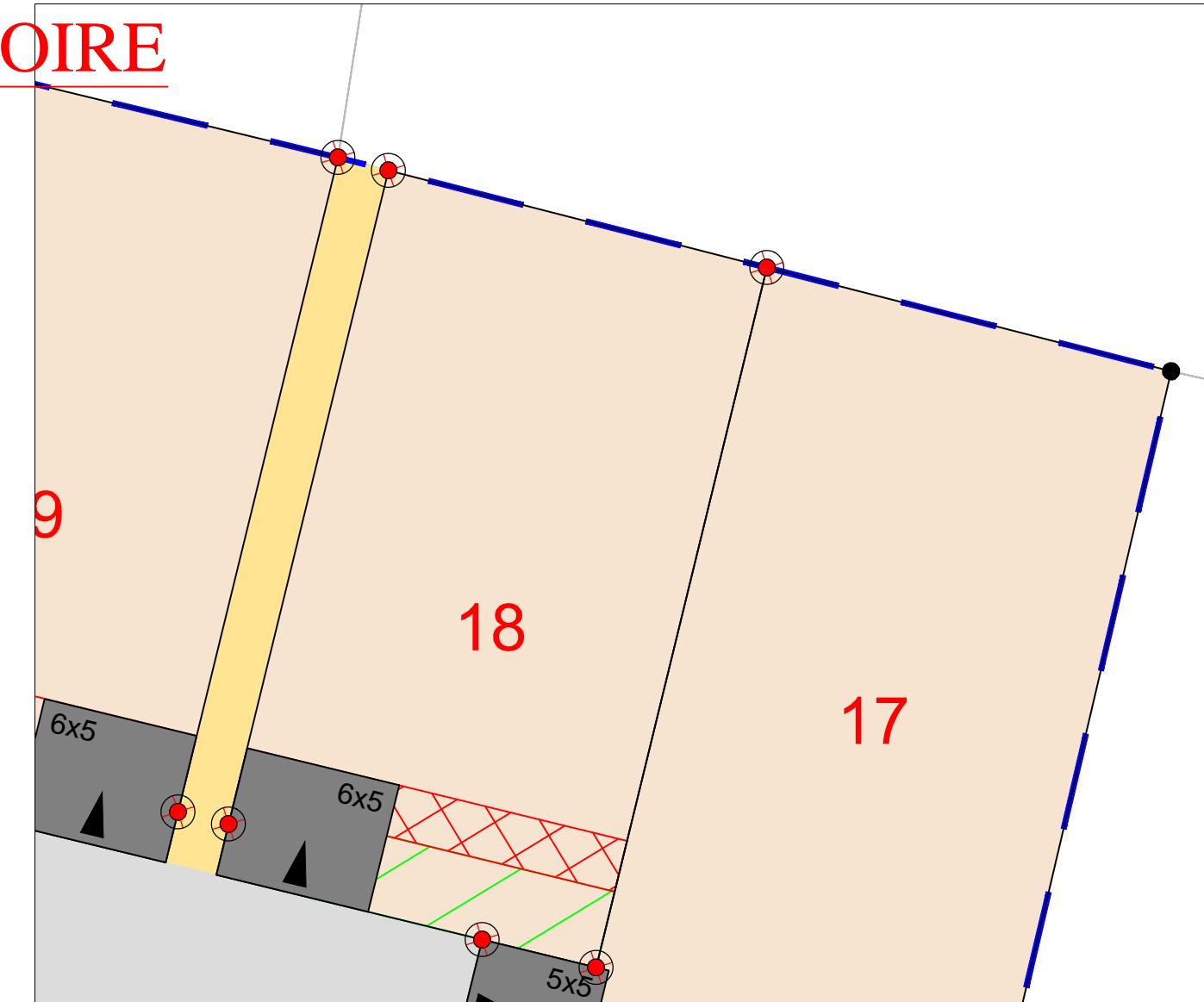
Etabli le 08 Mars 2021

**Règlement Graphique  
Lot n° 18**  
Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.

**PROVISOIRE**



accès imposé de dimensions 6x5ml  
(à charge de l'acquéreur)



zone inconstructible pour les garages et annexes (2m de large)



zone inconstructible sauf pour les clôtures (3m de large)