

FONCIER  
AMÉNAGEMENT



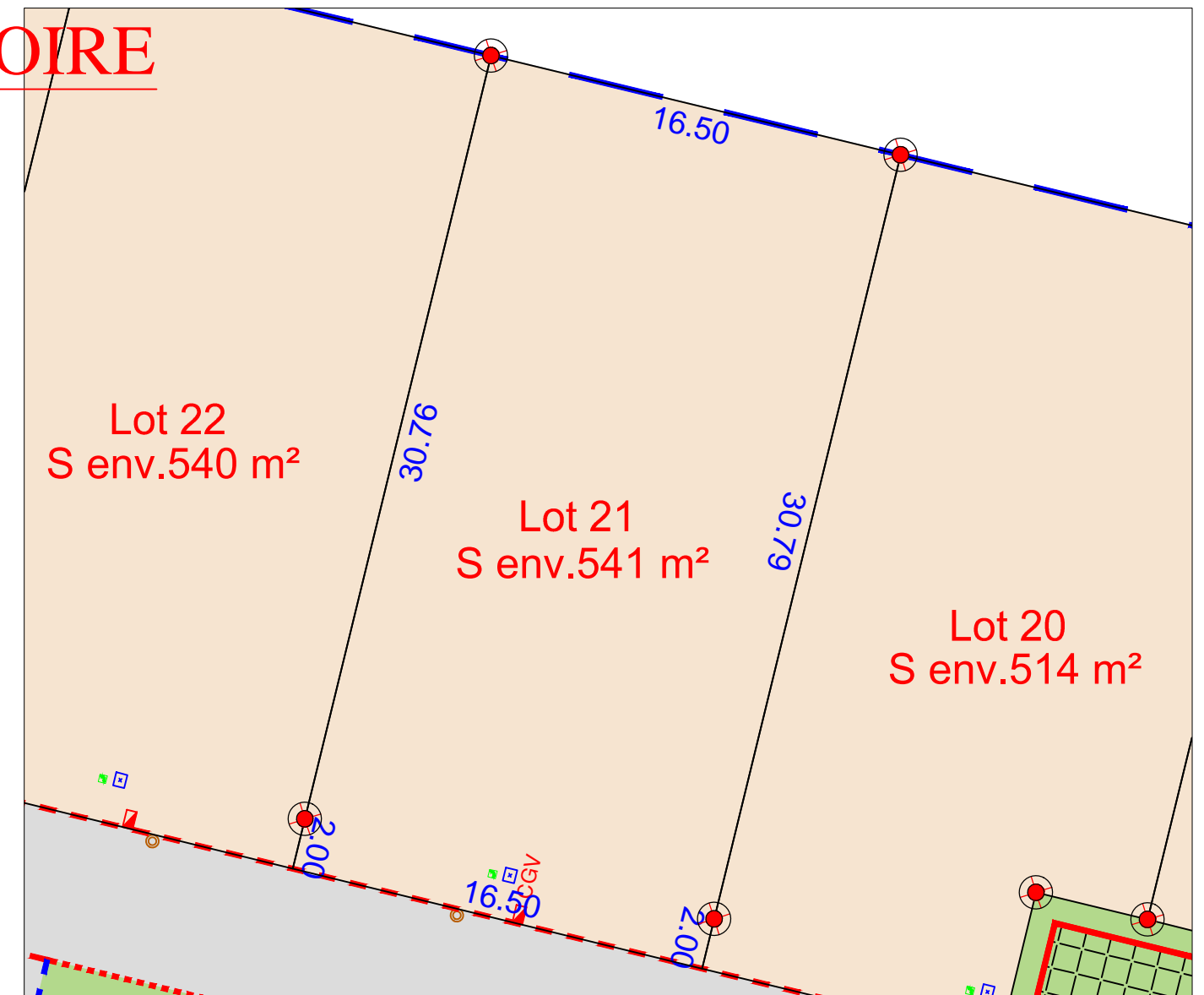
Département de La SARTHE  
Commune de Saint Corneille  
"Les Hauts de Bellevue"

PLAN DE BORNAGE  
Lot n° 21  
Echelle : 1/250



Section B n°  
Superficie : 541 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher : 300m<sup>2</sup>

**PROVISOIRE**



- |  |  |
|--|--|
| regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE | limite de lotissement                            |
| citerneau                                    | chemin piétonnier                                |
| coffret ENEDIS BT                            | espaces verts                                    |
| boîte de branchement EU                      | 10.00 cote de lot                                |
| borne OGE plaquette nouvelle                 | — limite de lot                                  |
| borne OGE plaquette ancienne                 | — bordures préfa. type T2 (vue 14 cm)            |
|  | - - - bordures préfa. type T2 (vue 2 cm ou 14cm) |
|  | - - - - bordures préfa. type T2 (vue 0 cm)       |
|  | - - - - bordures préfa. type P1 (vue 2cm)        |

**N.B:** La position des branchements et des réseaux est indicative.  
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

PLAN DE COMPOSITION  
Echelle 1/2000

Maitre d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT  
3, Rue René Hatet - Appt n°002  
72000 Le Mans  
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS

Tél : 02.43.23.38.10 / Mail : contact@cabinetloiseau.com

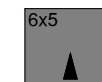
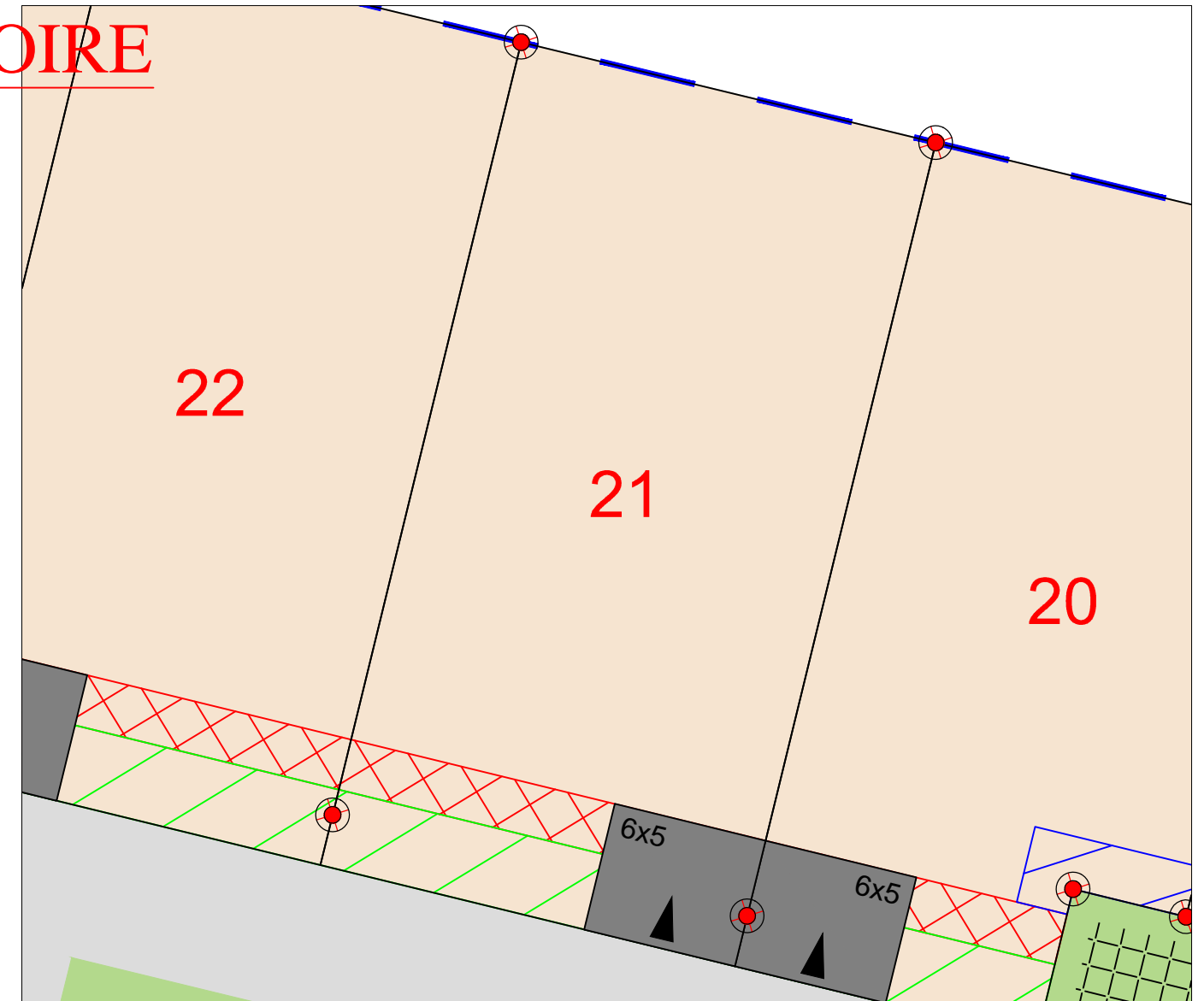
Etabli le 08 Mars 2021

Règlement Graphique  
Lot n° 21  
Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.

PROVISOIRE



accès imposé de dimensions 6x5ml  
(à charge de l'acquéreur)



zone inconstructible pour les garages et annexes (2m de large)



zone inconstructible sauf pour les clôtures (3m de large)

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du  
Permis d'Aménager réalisé en Décembre 2020 arrêté  
n°PA07227520Z0001

Etabli le 08 Mars 2021