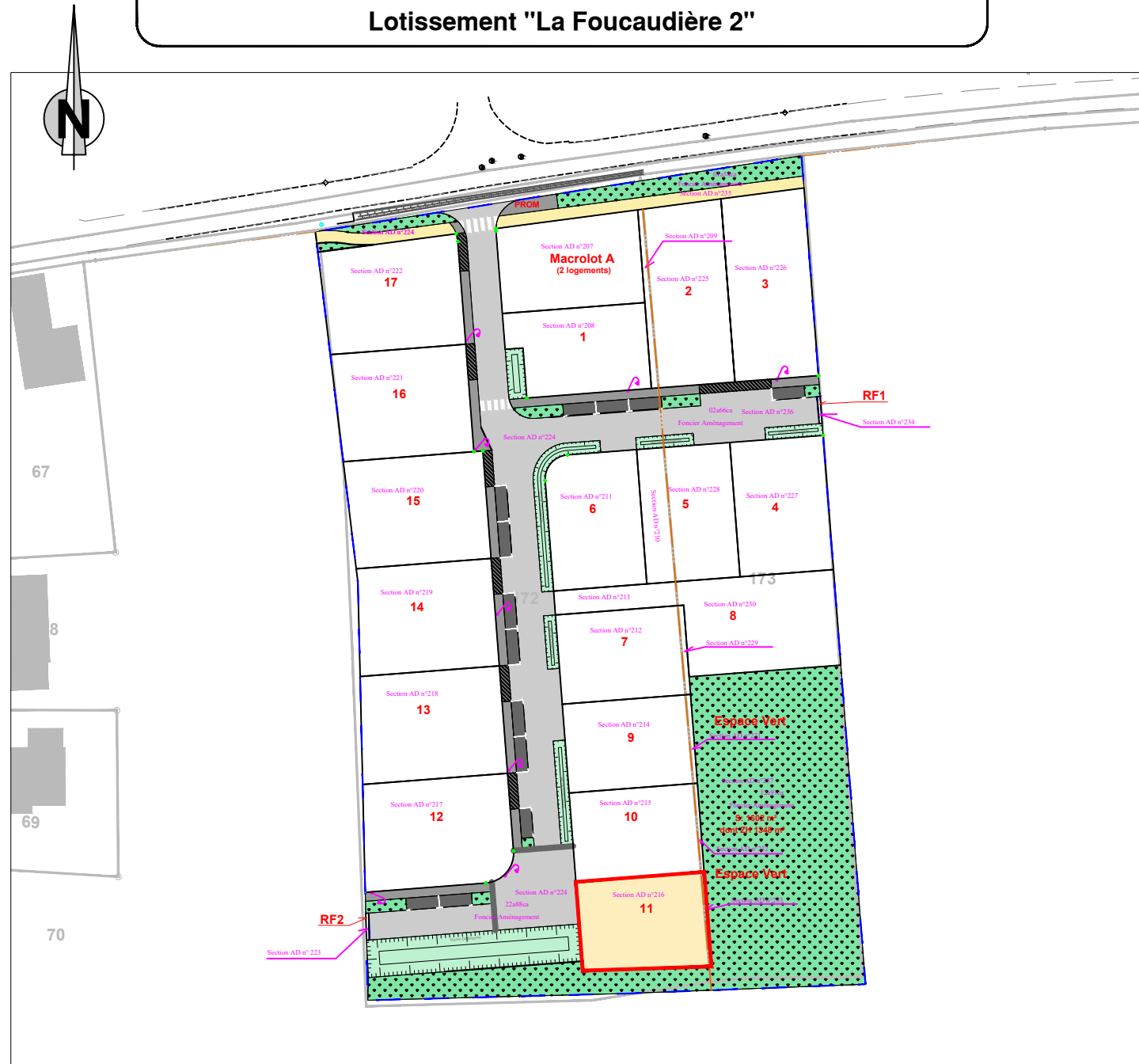


FONCIER  
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE  
Commune de Neuville-sur-Sarthe  
Lotissement "La Foucaudière 2"

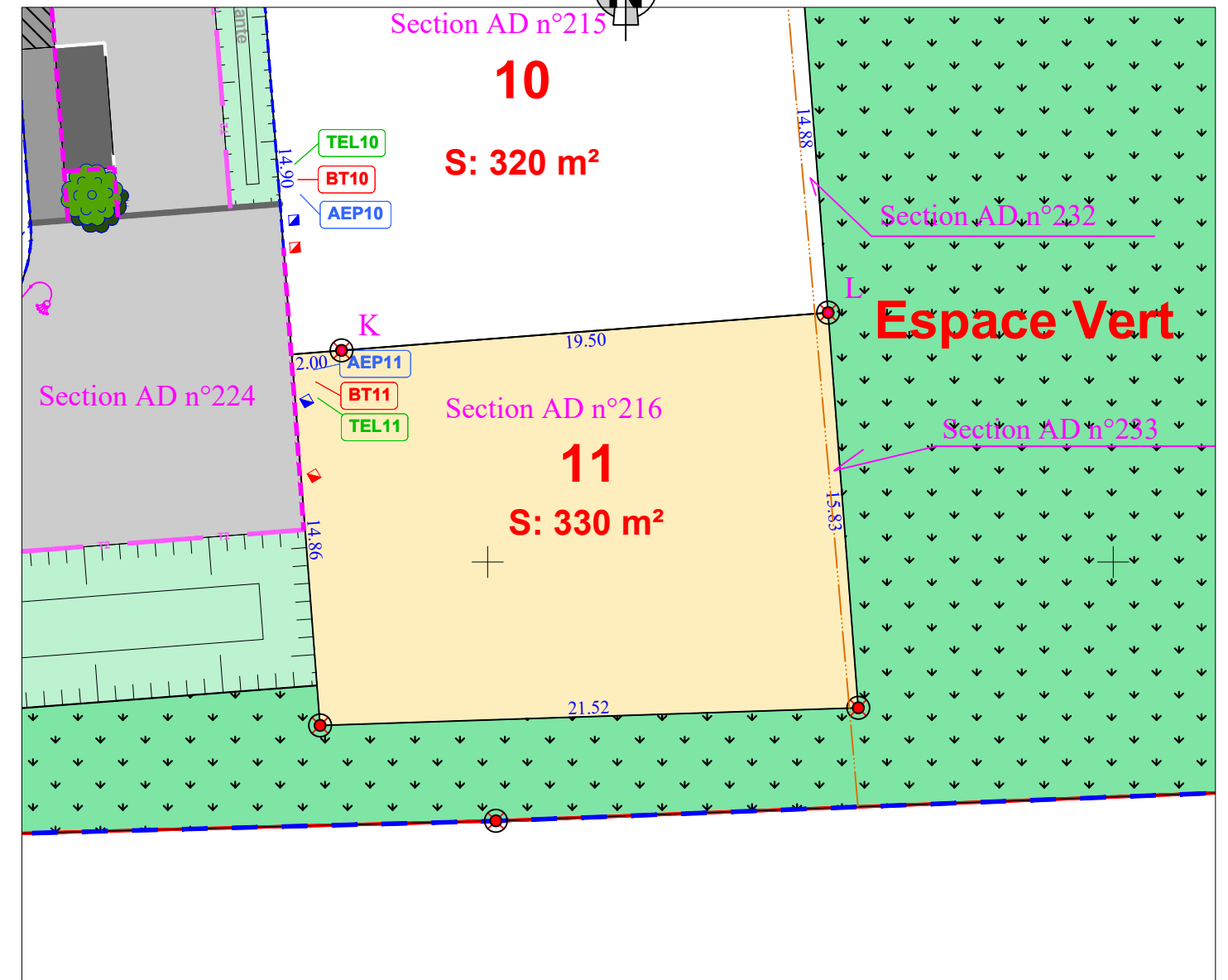


PLAN DE COMPOSITION  
Echelle 1/1000

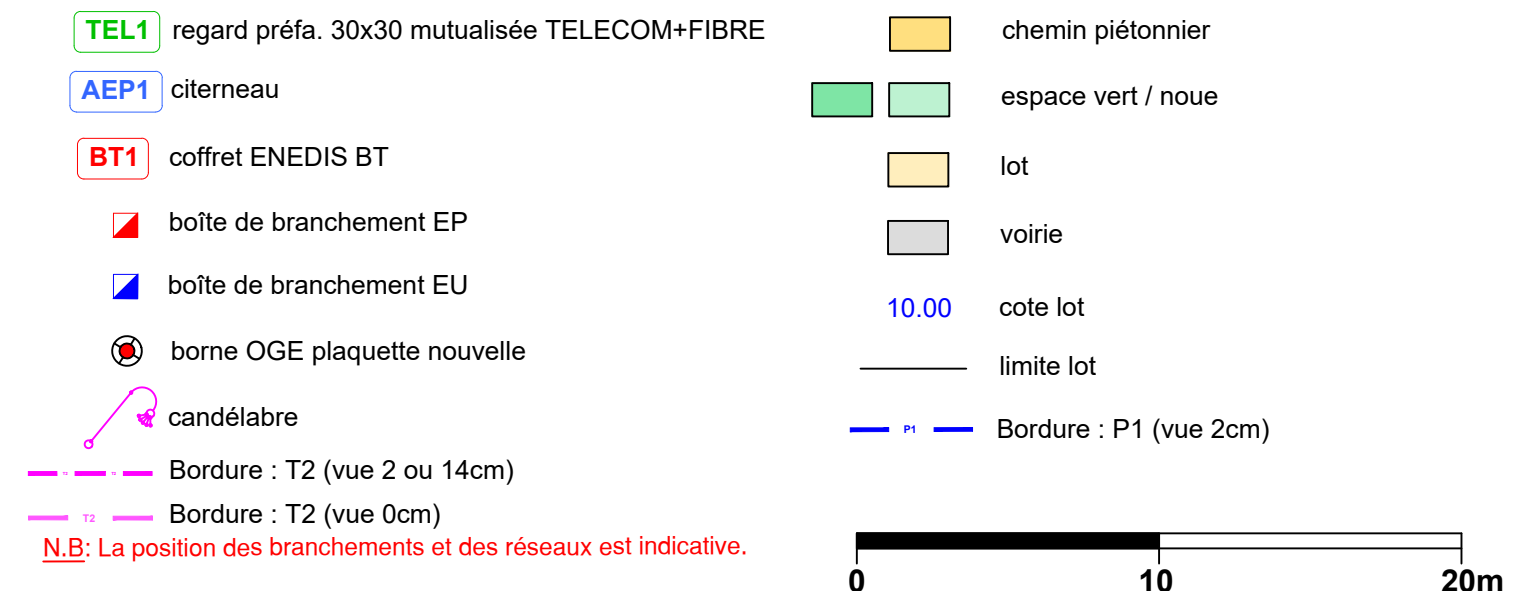
Maître d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT  
3, Rue René Hatet - Appt n°002  
72000 Le Mans  
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.38.10

PLAN DE BORNAGE  
Lot n° 11  
Echelle : 1/250



Section AD n°216 et n°233  
Superficie : 330 m²  
Surface de plancher : 200 m²

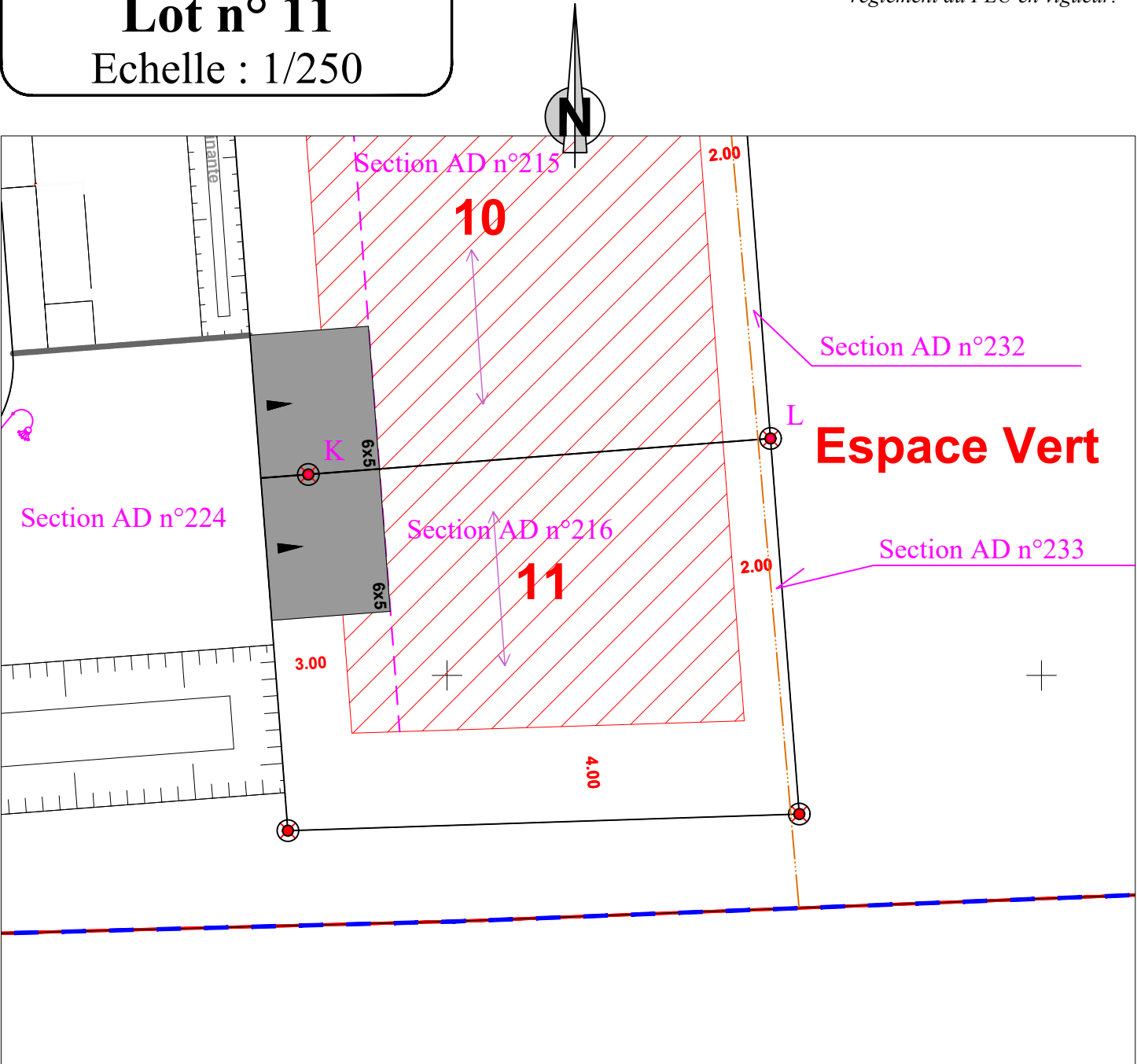


Etabli le 30 octobre 2025

Mise à jour le 11 juin 2026

Règlement Graphique  
**Lot n° 11**  
Echelle : 1/250

NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



- |  |                                 |  |                              |
|--|---------------------------------|--|------------------------------|
|  | Emprise projet                  |  | Limite lot                   |
|  | Polygone implantation maison    |  | Retrait garage 5.00m minimum |
|  | Accès obligatoire au lot (6x5m) |  | Axe faitage principal imposé |

NB: le règlement graphique est issu du  
PA10 du Permis d'Aménager réalisé en  
Octobre 2025 arrêté n°PA0722172500001

Etabli le 30 octobre 2025

Mise à jour le 11 juin 2026