

PLAN DE COMPOSITION

Propriété faisant l'objet d'une promesse de
vente au profit de FONCIER AMENAGEMENT

Surface du lotissement = 4 293 m²

Département de l'Essonne

Commune de CORBELL-ESSONNES

5 rue Louis Baudoin

Cadastre Section AW n°29, n°157p et n°158p

SYSTEME PLANIMETRIQUE

RGF93-CC49

SYSTEME ALTIMETRIQUE

NGF-IGN69

DOSSIER

93199-45165

DESSINATEUR

GN

DATE D'ELAB.

25/10/2021

ECHELLE

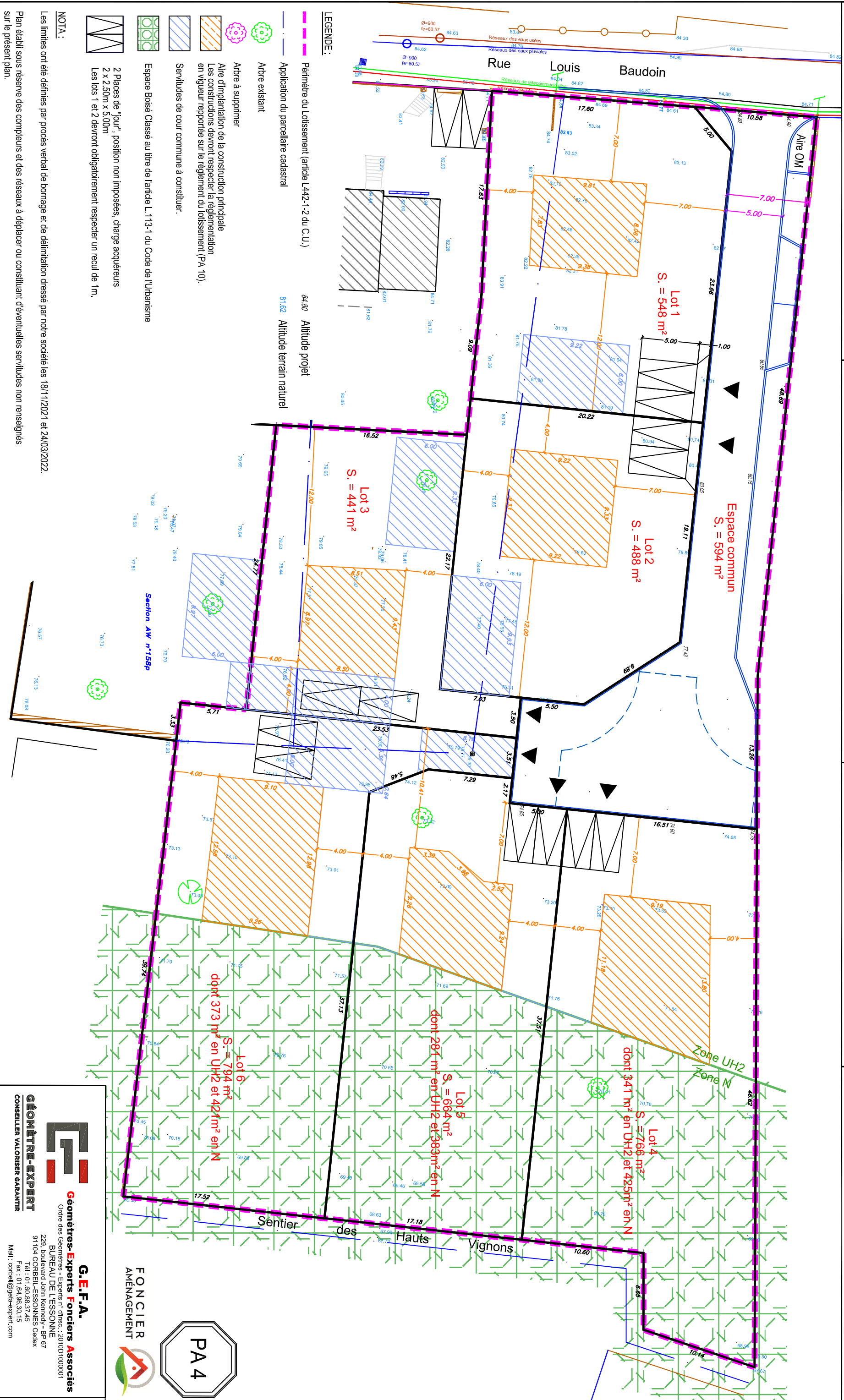
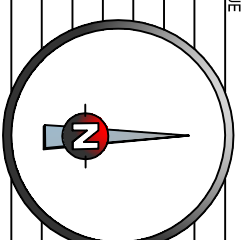
1/300^m

PLAN/INDICE

93199-45165-PAD

DATE DE MODIFICATION

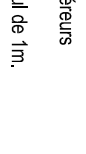
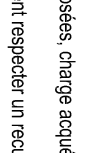
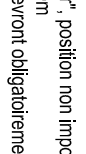
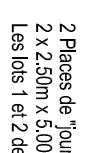
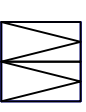
06/04/2022



LEGENDE :

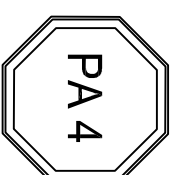
- Perimètre du Lotissement (article L442-1-2 du C.U.)
- Application du parcellaire cadastral
- Arbre existant
- Arbre à supprimer
- Aire d'implantation de la construction principale
- Servitudes de cour commune à consulter.
- Espace Boisé Classé au titre de l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme
- 2 Places de "jour" position non imposées, charge acquéreurs
- 2 x 2,50m x 5,00m
- Les lots 1 et 2 devront obligatoirement respecter un recul de 1m.

- 84,80 Altitude projet
- 81,02 Altitude terrain naturel



NOTA :

Les limites ont été définies par procès verbal de bornage et de délimitation dressé par notre société les 18/11/2021 et 24/03/2022.
Plan établi sous réserve des compteurs et des réseaux à déplacer ou consultant d'éventuelles servitudes non renseignées sur le présent plan.



G.E.F.A.
Géomètres-Experts Fonciers Associés

Ordre des Géomètres - Experts n° d'insc. : 2010D1000001
BUREAU DE L'ESSONNE
229 boulevard John Kennedy - BP 67
91104 CORBELL-ESSONNES Cedex
Tél : 01 64 96 30 15
Fax : 01 64 96 30 15
Mail : corbell@gefpa-expert.com

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR