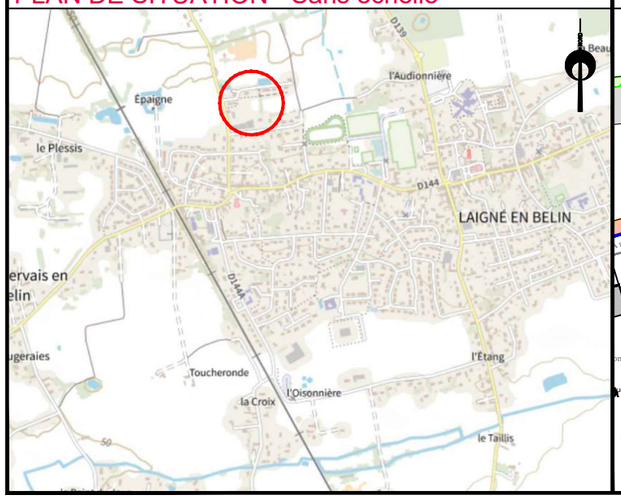
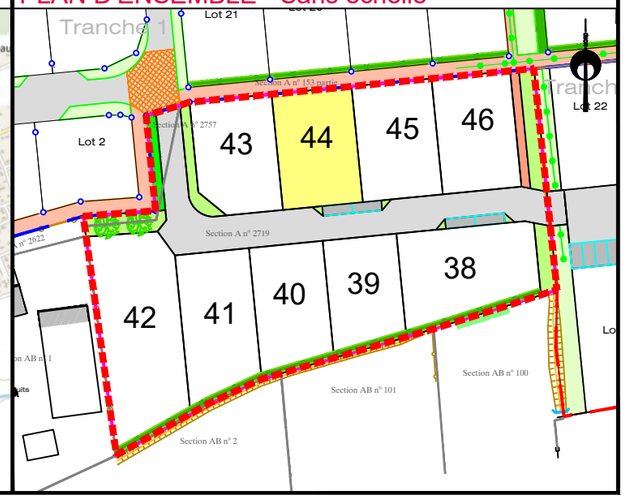
# PLAN DE VENTE - LOT 44 - INDICE A

| Lotissement "L'AUDIONNIÈRE 3" | | AMÉNAGEUR<br>FONCIER HOME |
|---|---|---|
| COMMUNE<br>LAIGNÉ SAINT GERVAIS | ADRESSE<br>L'Ecobue | RÉFÉRENCE CADASTRALE<br>Section A n°2719-2757 |
| RÉFÉRENCE DU DOSSIER<br>LM.267.2014 / 250466 | FORMAT DU PLAN<br>A3 | DERNIÈRE MISE À JOUR DU PLAN<br>Le 10/02/2026 par SL |
| SURFACE GRAPHIQUE<br>382 m² | SURFACE PLANCHER<br>190 m² | FICHIER<br>LM.267.2014_250466-PA-ind_A-PDV.dwg |

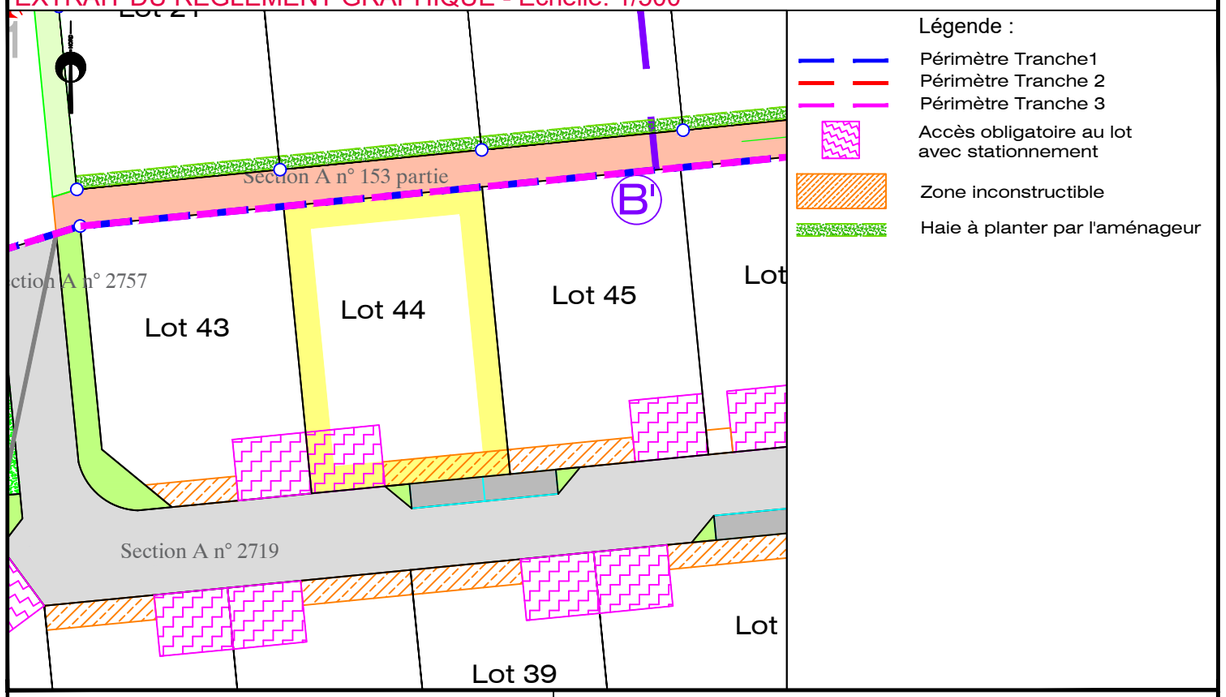
## PLAN DE SITUATION - Sans échelle




## PLAN D'ENSEMBLE - Sans échelle




## EXTRAIT DU RÈGLEMENT GRAPHIQUE - Echelle: 1/500



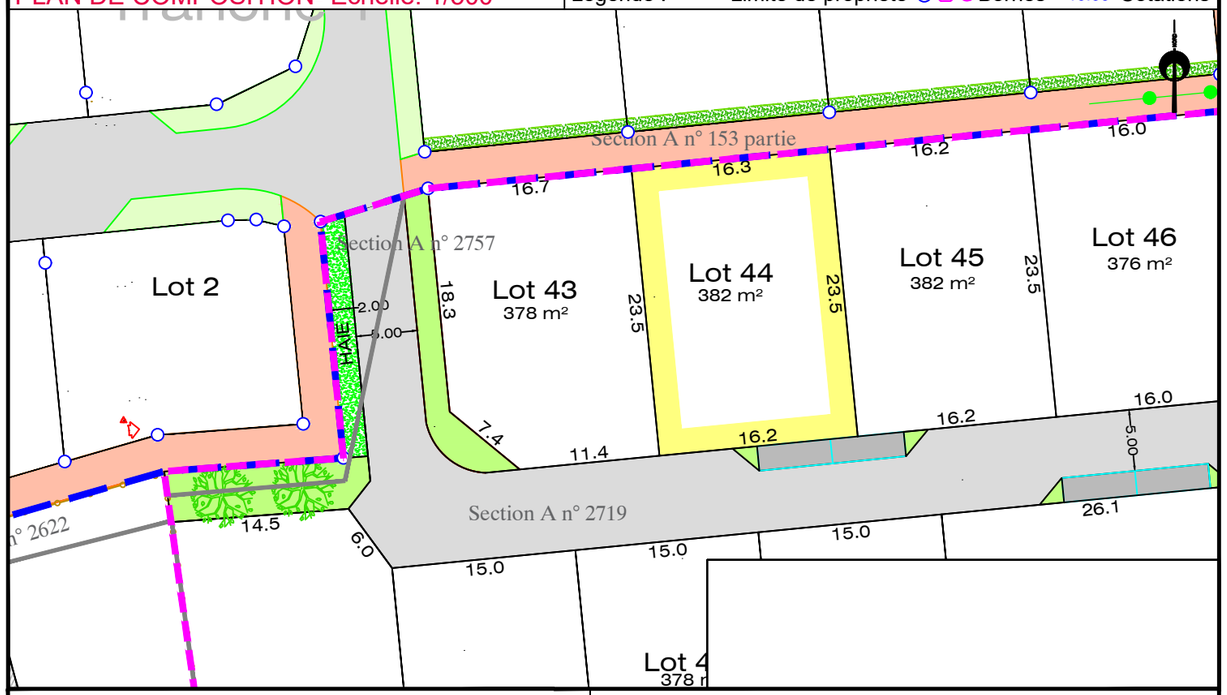


**M. Laurent CHRETIEN**
14 Rue du Four
79000 NIORT
02 49 73 20 50
lchretien@free.fr


Observations : L'acquéreur et son constructeur devront se reporter au règlement écrit (pièce PA10a) et au règlement graphique (pièce PA10b) du permis d'aménager validé avant de lancer le projet.

## PLAN DE COMPOSITION- Echelle: 1/500

Légende : Limite de propriété Bornes 10.00 Cotations

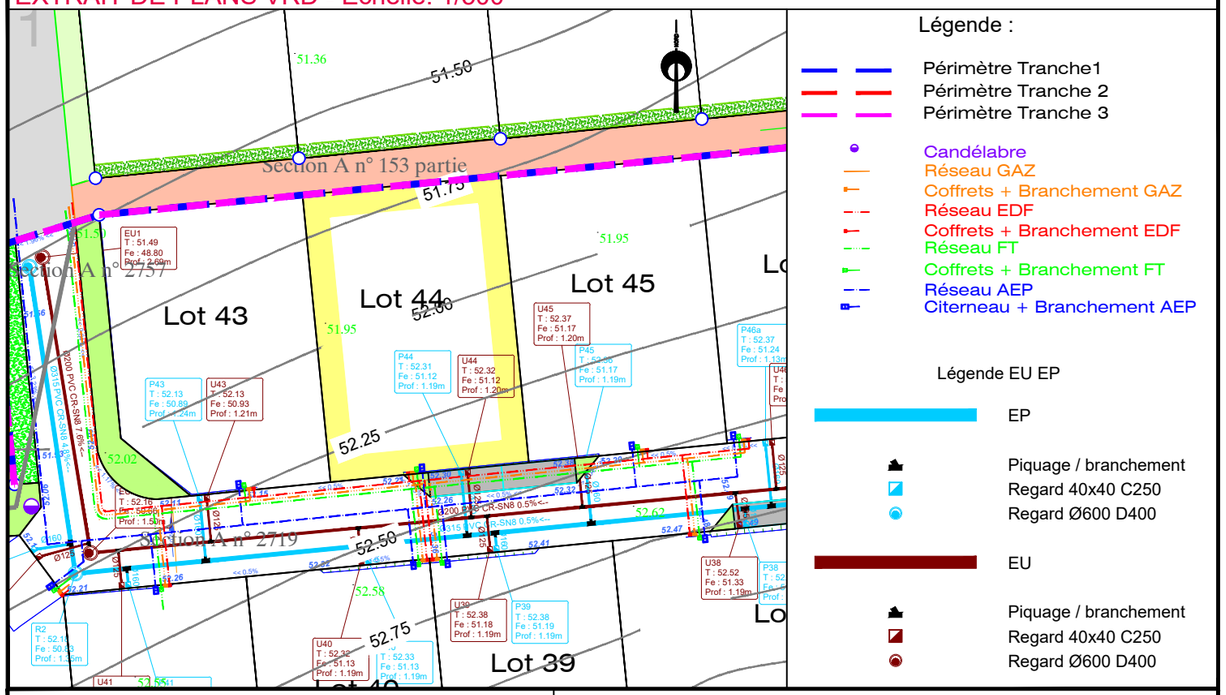




FONCIER AMÉNAGEMENT
**FONCIER AMENAGEMENT**
3 Rue René Hatet
72000 LE MANS
02 41 44 91 47
bgbd.amenagement@orange.fr


Observations : L'acquéreur est tenu de contrôler la présence des bornes avant l'acquisition de son lot. Il devra veiller à la stabilité des repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.

## EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/500





AIRGÉO Géomètres-Experts Associés
**Agence du MANS**
74 avenue du Général de Gaulle
72000 LE MANS
02 43 81 47 28
lemans@airgeo.fr


Observations : Les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif. L'acquéreur et son constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques. Le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.