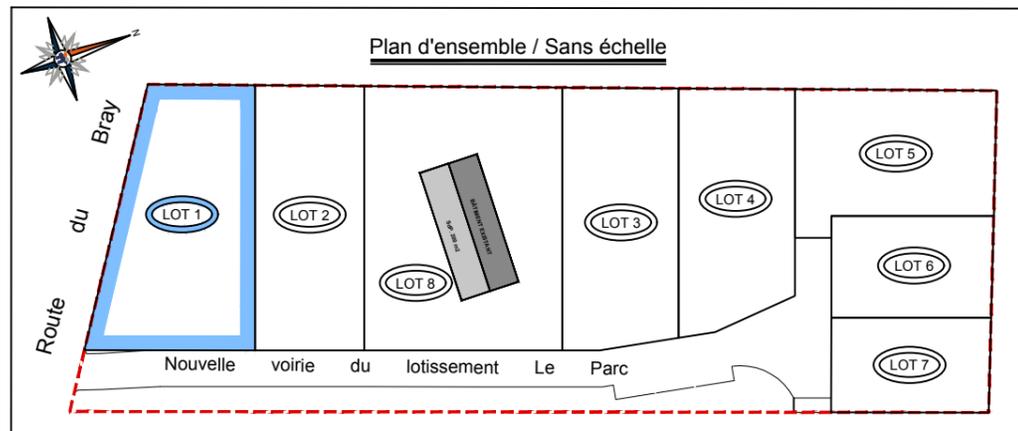
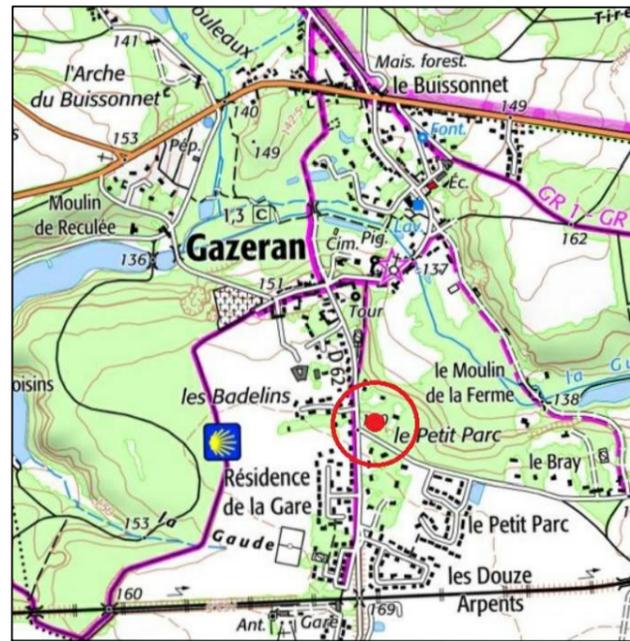
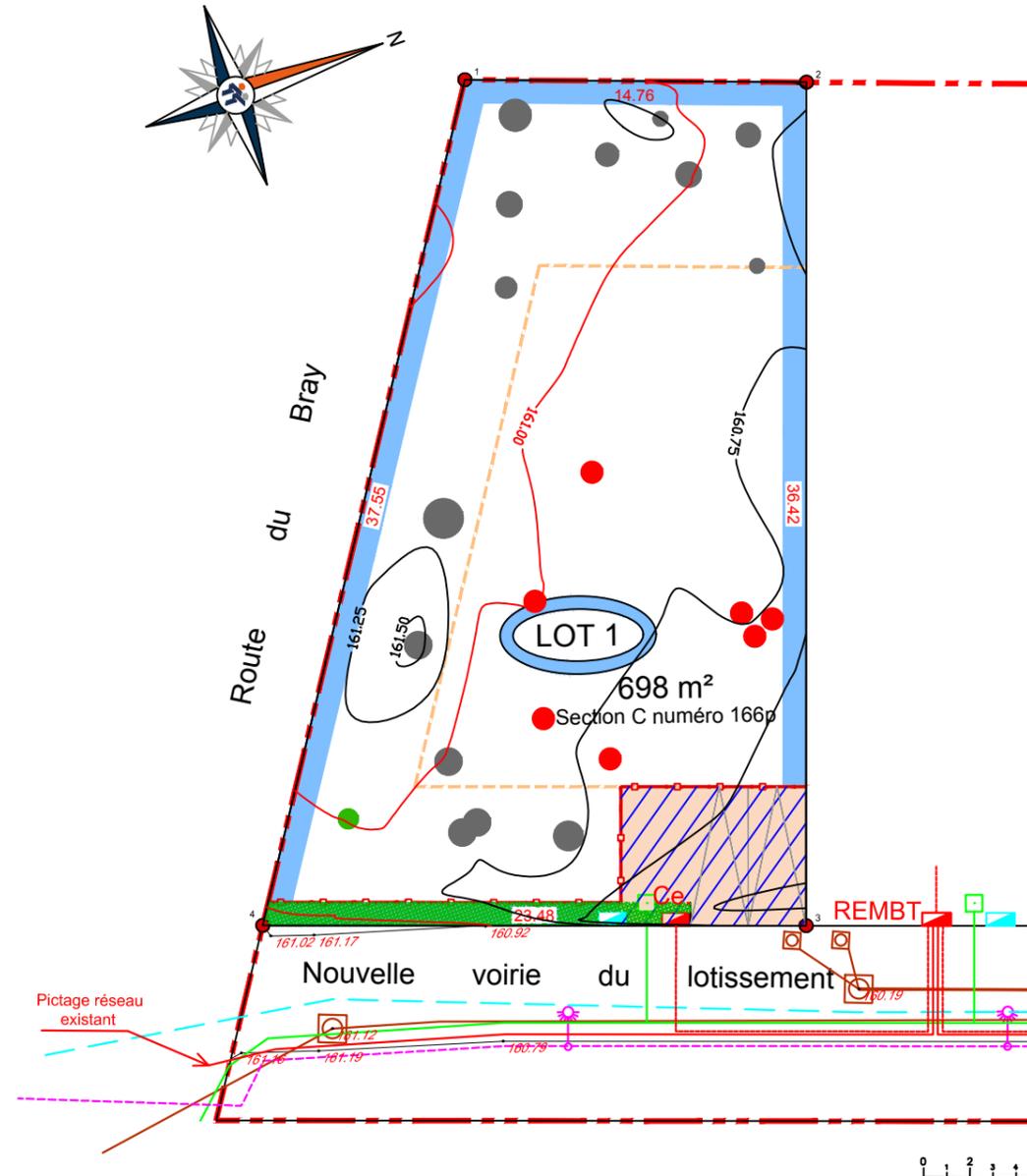


Plan de situation / Sans échelle



Plan du Lot n° 1 / Echelle 1/300ème



Nota :  
Positionnement et dimensionnement des réseaux donnés à titre indicatif. Le lotisseur se réserve la faculté d'apporter des modifications sans compromettre les caractéristiques essentielles du projet.

Réglementation graphique & Légende

- Limite de l'opération
  - Borne O.G.E.
  - Limite d'implantation de la maison
  - Clôture type 2 donnant sur voie
  - Haie obligatoire
  - Arbres conservés
  - Arbres abattus
  - Arbres à planter, essences au choix parmi palette végétale ci-dessous (charge acquéreur)
  - Place de stationnement
  - Zone d'implantation possible des places de stationnement privées (minimum 2 places), accès glissant  
Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris  
Charge acquéreur
  - Zone d'implantation fixe de 2 places de stationnement privées  
Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris  
Charge acquéreur
- Réseau d'Eaux Usées :**
- Regard de visite Ø1000
  - Collecteur PVC CR16 Ø200
  - Tabouret de branchement
  - Branchement PVC CR16 Ø125
  - Refoulement PEHD CR16 Ø160
- Réseau d'Adduction d'Eau Potable :**
- Conduite PVC Ø64/75
  - Branchement PEHD 19/25
  - B. AEP Ø600 // Vanne et Purge
  - Borne de branchement de type ISOTER
- Réseaux électrique**
- Réseau Electrique
  - Coffret de branchement
- Réseaux de télécommunications**
- Réseau Téléphonique
  - Chambre de tirage type L0t
- Réseaux d'éclairage public**
- Fourreau Ø63 + 1 câblette de terre 25²
  - Candélabre

- |   |   |
|---|---|
| Acer palmatum 'Sango Kaku'<br>Erable du Japon 'Sango Kaku'                | Malus 'John Downie'<br>Pommier d'ornement 'John Downie'                         |
| Acer platanoides 'Globosum'<br>Erable boule 'Globosum'                    | Prunus 'Accolade'<br>Cerisier du Japon 'Accolade'                               |
| Acer pseudoplatanus<br>'Brilliantissimum'<br>Erable du Japon 'Sango Kaku' | Prunus mahaleb<br>Cerisier de Sainte-Luce                                       |
| Cornus controversa 'Variegata'<br>Cornouiller controversé 'Variegata'     | Robinia pseudoacacia<br>'Umbraculifera'<br>Robinier faux-acacia 'Umbraculifera' |
| Fraxinus ornus 'Doelisk'<br>Frêne à fleurs 'Doelisk'                      | Tilia cordata 'Rancho'<br>Tilleul à petites feuilles 'Rancho'                   |

R60795-PlansDeVente-Ind(E).dwg

Affaire N° R60795

CLIENT  
FONCIER AMENAGEMENT  
3 Rue René Hatet  
Appt n° 2  
72000 LE MANS

Département des Yvelines (78)  
Commune de GAZERAN  
  
Parcelle cadastrée C n° 166

PLAN DE VENTE  
Lot 1

OBSERVATIONS & NOTAS  
Relevés effectués le 24 mai 2018.

La précision des données numériques dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi. Ces précisions respectent les décrets réglementant notre profession et sont conformes aux tolérances dictées par l'Ordre des Géomètres Experts.

INDICE	E
DATE	15/07/2019
DESSINE PAR	BC
VERIFIE PAR	EN



**RAMBOUILLET**  
1, rue Hippolyte Mège-Mouriès  
78120 RAMBOUILLET  
Tél. 01 34 57 17 17  
Fax. 01 34 57 17 19  
yvelines@ttge.fr  
RESPONSABLE : EDOUARD NOEL  
INSCRIPTION A L'ORDRE SOUS LE N°05993

