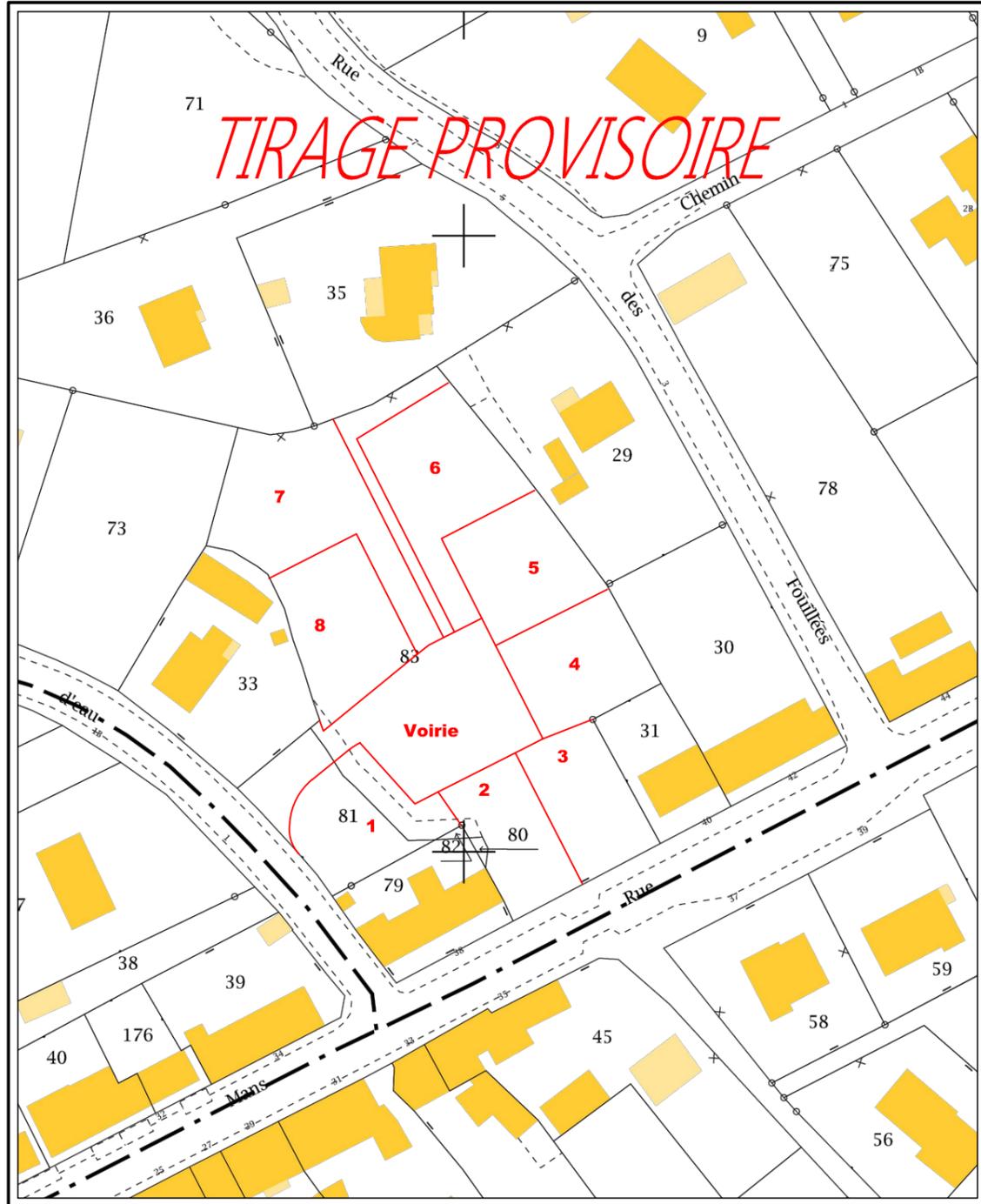


EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section AB

Echelle : 1/1000



SELARL ONILLON-DURET
MENEQUZZER-BUCHER
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.
5 Rue Montoise 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.37.76
Fax : 02.43.23.61.18



Foncier Aménagement

TIRAGE PROVISOIRE

DEPARTEMENT DE LA SARTHE

COMMUNE DE
SAINT-GEORGES-DU-BOIS

Lotissement de "Rue du château d'eau"

Lot n°
1

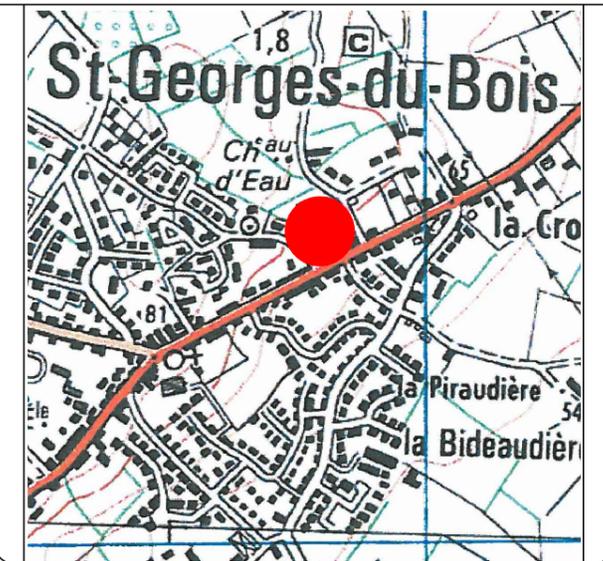
Cadastre : Section AB n°

Surface réelle : 356 m²

Surface de Plancher : 225 m²

Servitude particulière : NON

PLAN DE SITUATION 1/12500



PLAN DE VENTE

Réalisé : le 06-03-2017

Modifié :

GEOMETRE-EXPERT

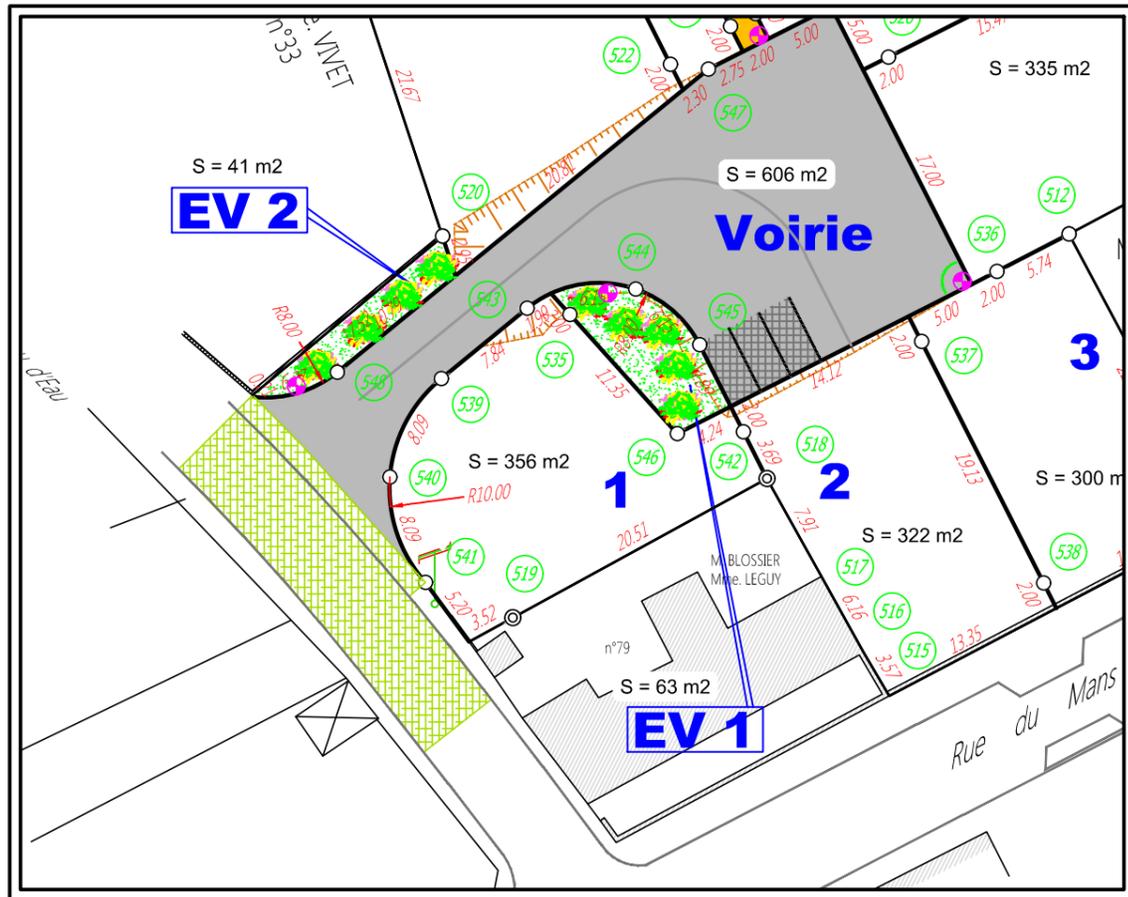
SELARL ONILLON-DURET
MENEQUZZER-BUCHER
Géomètre-Expert D.P.L.G.
5 Rue Montoise
72000 LE MANS
Tél : 02-43-23-37-76
Fax: 02-43-23-61-18



PLAN DE BORNAGE

ECHELLE : 1 / 500

TIRAGE PROVISOIRE



LEGENDE

- Nouvelle borne plastique
- ⊙ Ancienne borne plastique
- ⊙ Ancienne borne béton
- ⊙ Numéro de sommet

Numéros et coordonnées (CC48) des sommets du lot

MAT	X	Y
518	1483799.61	7201204.38
519	1483781.62	7201194.53
535	1483785.67	7201215.98
539	1483776.57	7201211.45
540	1483772.92	7201204.48
541	1483775.45	7201197.02
542	1483797.95	7201207.68
543	1483782.64	7201216.41
546	1483793.27	7201207.55

GEOMETRE

SELARL ONILLON-DURET
MENEGUZZER-BUCHER
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.
5 Rue Montoise 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.37.76
Fax : 02.43.23.61.18

NUMERO DU LOT : 1

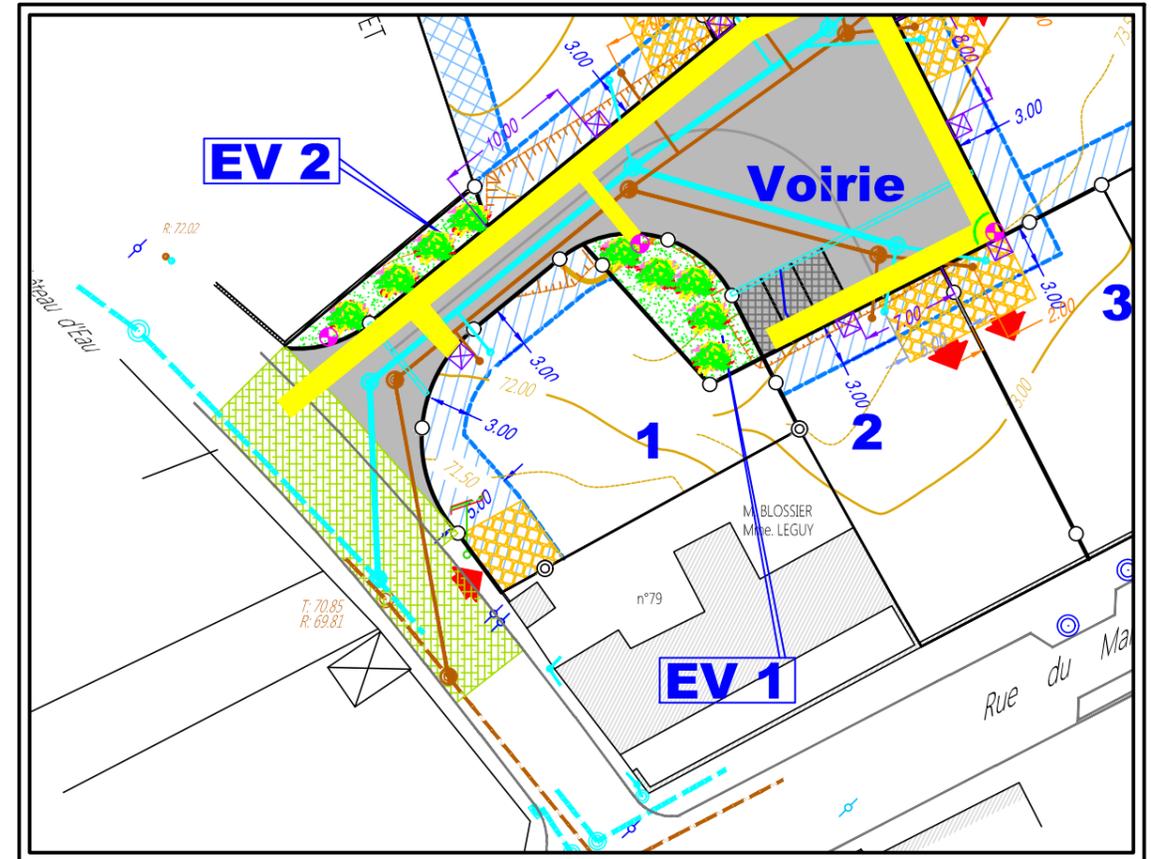
SUPERFICIE : 356 m²

Section AB n°

PLAN DE MASSE ET BRANCHEMENTS

ECHELLE : 1 / 500

TIRAGE PROVISOIRE



NOTA : L'emplacement des branchements est figuratif et devra être vérifié avant tout projet de construction. L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux de viabilisation

Légende:

- ⊗ Emplacement des coffrets EDF, GDF, PTT et AEP
- Boîte de branchement particulier Eaux Pluviales
- Branchement particulier Eaux Pluviales
- Boîte de branchement particulier Eaux Usées
- Branchement particulier Eaux Usées
- Regard de visite Eaux Pluviales
- Regard de visite Eaux Usées
- Collecteur principal Eaux Pluviales
- Collecteur principal Eaux Usées
- Grille d'engouffrement
- Tranchée commune
- ▲ Accès imposé (lots 1 à 8)
- Zone Inconstructible pour toutes constructions sauf pour abris de jardin
- Zone Inconstructible pour toutes constructions (Le garage doit être à au moins 5.00mètres de la voie et dans la zone constructible)
- Parking du midi (2 véhicules) 5.00 m x 5.00 m minimum

GEOMETRE

SELARL ONILLON-DURET
MENEGUZZER-BUCHER
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.
5 Rue Montoise 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.37.76
Fax : 02.43.23.61.18