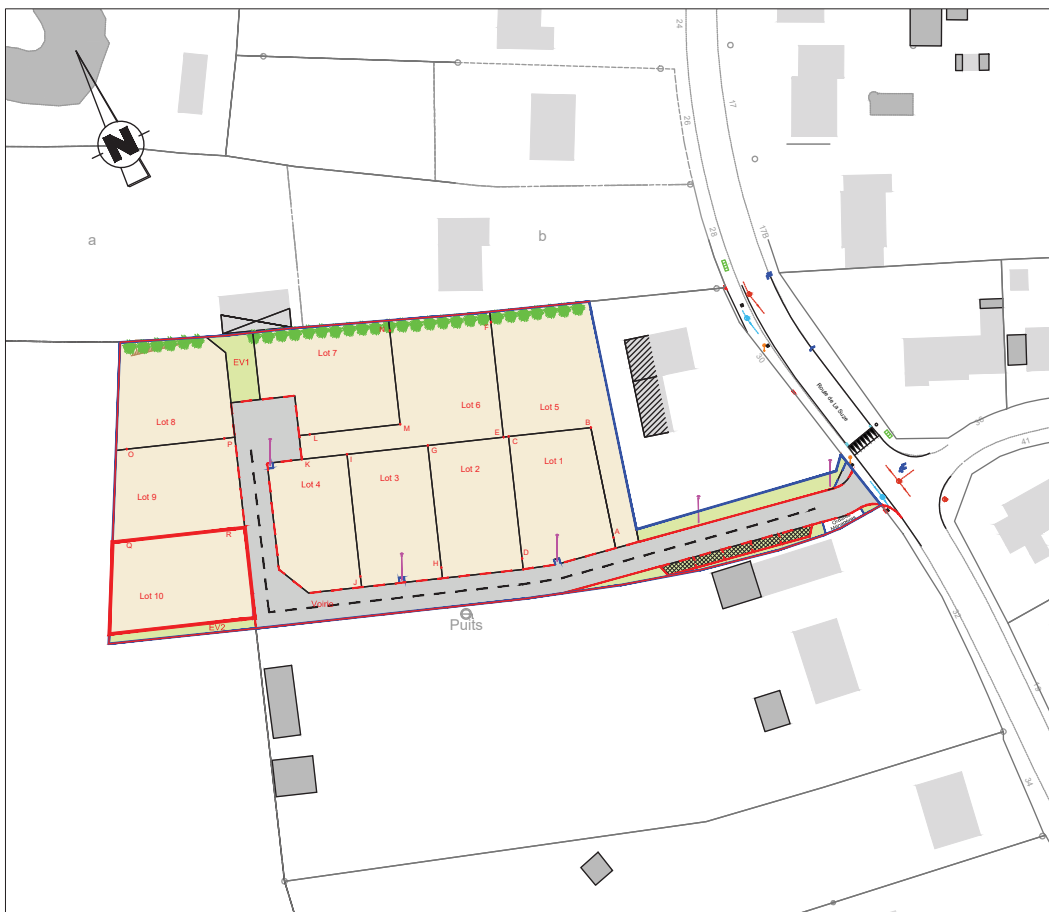


FONCIER
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE
Commune de Louplande
"Le Chalet"



PLAN DE COMPOSITION
Echelle 1/1000

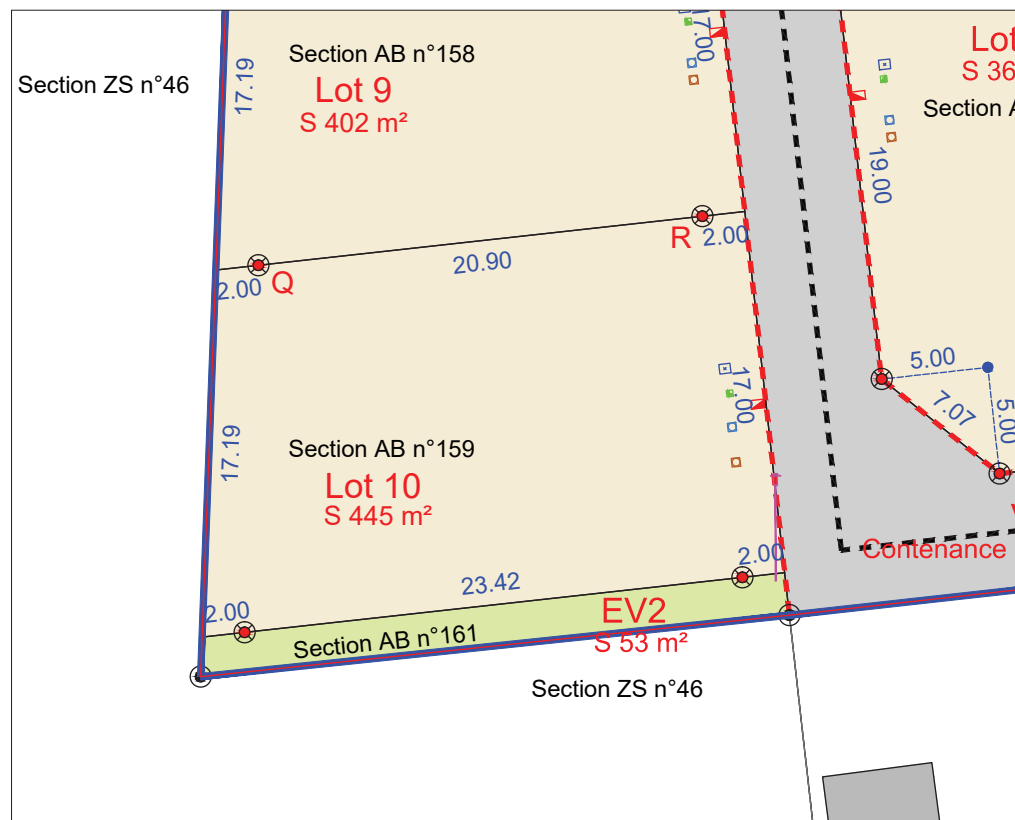
Maître d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremlillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

PLAN DE BORNAGE
Lot n° 10
Echelle : 1/250



Section AB n°159
Superficie : 445 m²
Surface de plancher : 200



regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE

citerneau

coffret ENEDIS BT

boîte de branchement EP

boîte de branchement EU

Borne OGE plaquette ancienne

Borne OGE plaquette nouvelle

limite lotissement

Espace vert

10.00 Cote lot

limite lot

bordures préfa.type P1 (vue 2cm)

bordures préfa.type T2 (vue 2 ou 14cm)

bordures préfa.type T2 renversée (vue 0cm)

bordures préfa.type T2 (vue 14cm)

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

Etabli le 2 Mars 2020

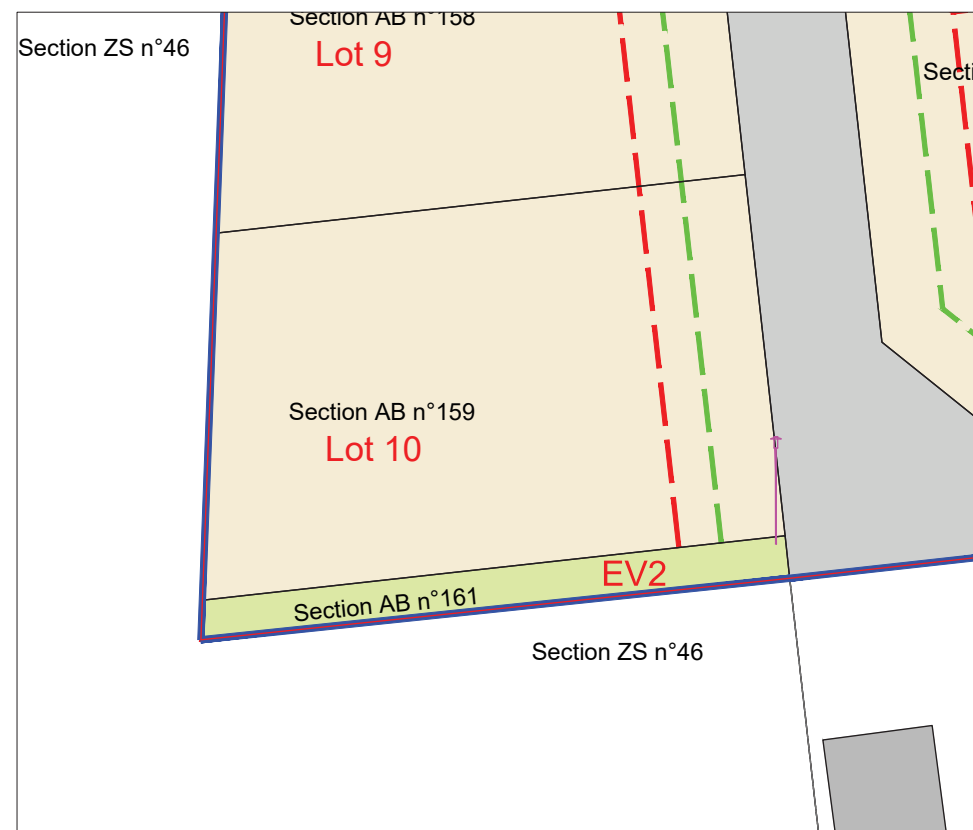
Règlement Graphique

Lot n° 10

Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



--- limite d'implantation des garages à 5 m mini en retrait de la façade des lots

--- limite d'implantation des façades principales et des pignons à 3 m mini en retrait de la façade des lots

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du
Permis d'Aménager réalisé en Juillet 2019 arrêté
n°PA07216918Z0001M01

Etabli le 2 Mars 2020