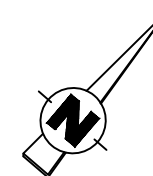


Département de La SARTHE  
Commune de CORMES  
**"Le Clos des Rosiers"**

## PLAN DE BORNAGE

## Lot n° 16

Echelle : 1/250



Section C n°  
Superficie : 567 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher : 180

# PROVISOIRE

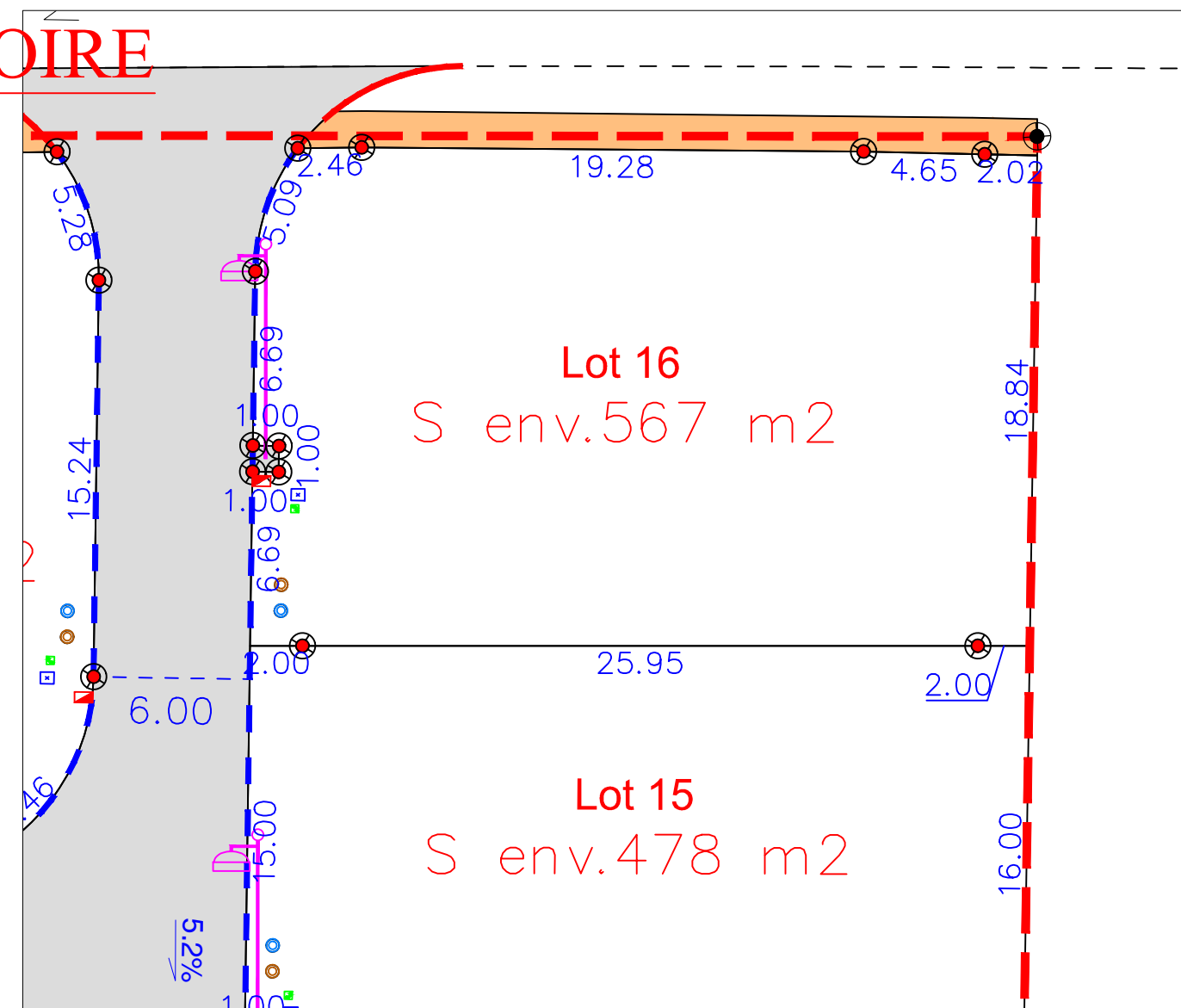


## PLAN DE COMPOSITION

Echelle 1/1000

Maître d'Ouvrage : FONCIER AMENAGEMENT  
3, Rue René Hatet - Appt n°002  
72000 Le Mans  
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

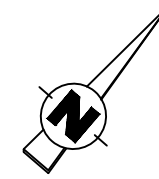


- |                                                                                       |                                                |                                                                                       |                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|  | regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE   |  | limite lotissement                       |
|  | citerneau                                      |  | Chemin piétonnier                        |
|  | coffret ENEDIS BT                              |  | 100.00 Altitude terrain naturel (IGN 69) |
|  | boîte de branchement EP<br>tuyau PVC CR16 Ø160 | 10.00                                                                                 | Cote lot                                 |
|  | boîte de branchement EU<br>tuyau PVC CR16 Ø125 |  | limite lot                               |
|  | Borne OGE plaquette nouvelle                   |  | bordures préfa.type P1 (vue 2cm)         |
|  | Borne OGE plaquette ancienne                   |  | bordures préfa.type T2 (vue 2 ou 14cm)   |

**N.B:** La position des branchements et des réseaux est indicative.  
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

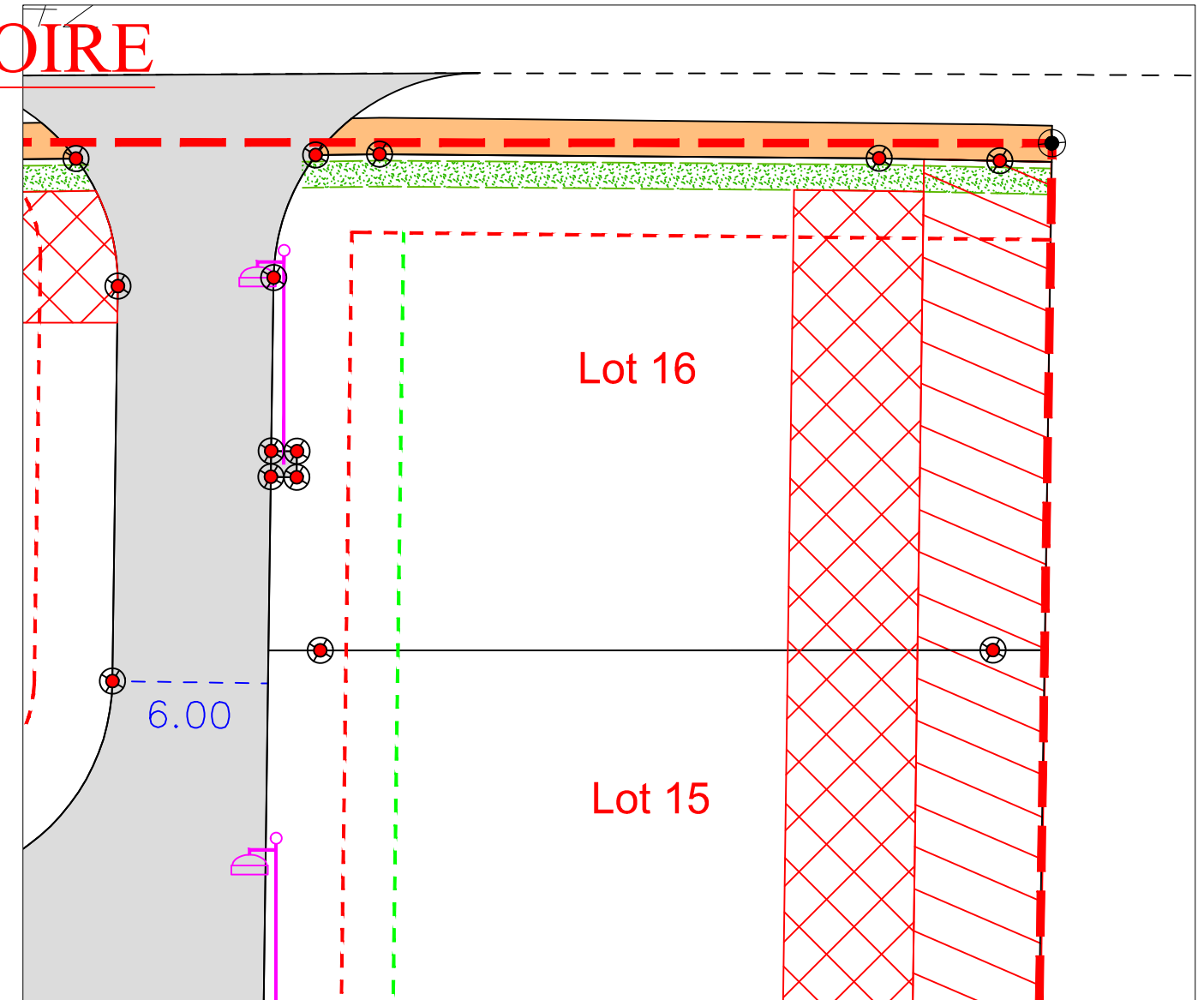
*Etabli le 08 Avril 2019*

Règlement Graphique  
**Lot n° 16**  
Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement  
graphique se rajoutent aux dispositions du  
règlement du PLU en vigueur.

**PROVISOIRE**



plantation à la charge des acquéreurs



bande plantée



recul des habitations à 3m mini



recul des garages à 5m mini



servitude passage réseaux



zone constructible petites annexes dissociées

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du  
Permis d'Aménager réalisé en mai 2018 et modifié  
en mars 2019 arrêté n°PA07209318Z0001

Etabli le 08 Avril 2019