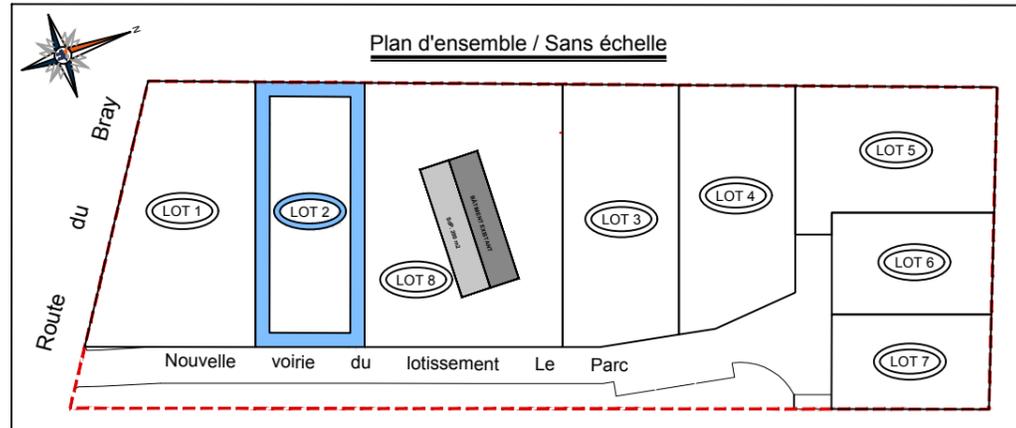
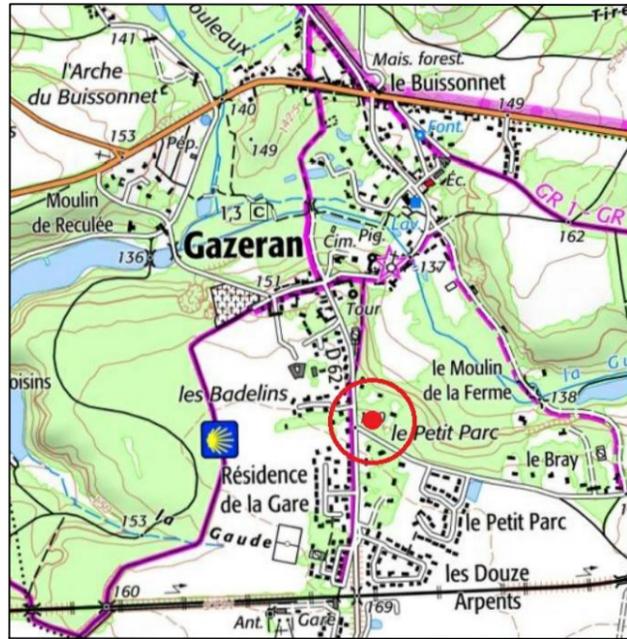
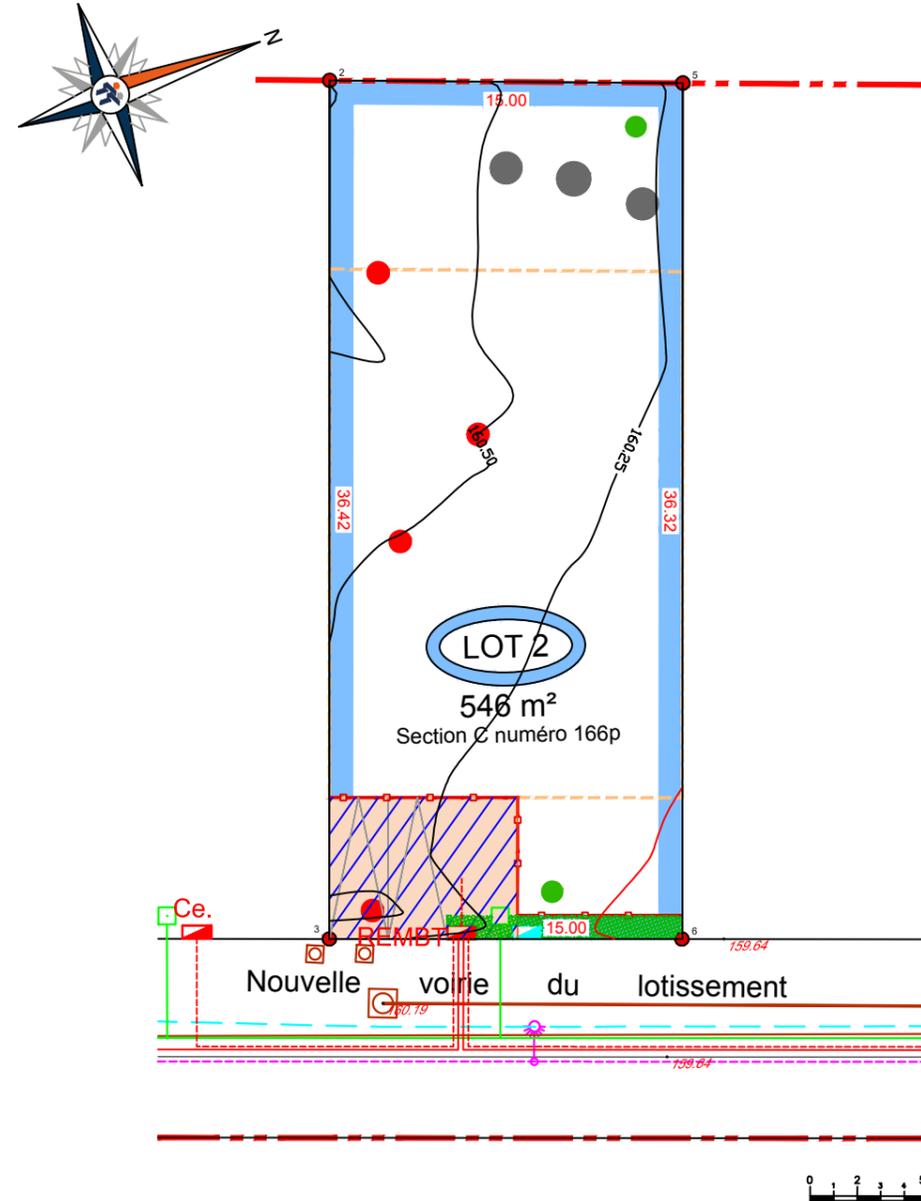


Plan de situation / Sans échelle



Plan du Lot n° 2 / Echelle 1/300ème



Nota :
Positionnement et dimensionnement des réseaux donnés à titre indicatif. Le lotisseur se réserve la faculté d'apporter des modifications sans compromettre les caractéristiques essentielles du projet.

Réglementation graphique & Légende

- Limite de l'opération
 - Borne O.G.E.
 - Limite de d'implantation de la maison
 - Clôture type 2 donnant sur voie
 - Haie obligatoire
 - Arbres conservés
 - Arbres abattus
 - Arbres à planter, essences au choix parmi palette végétale ci-dessous (charge acquéreur)
 - > Place de stationnement
 - Zone d'implantation possible des places de stationnement privées (minimum 2 places), accès glissant
Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris
Charge acquéreur
 - Zone d'implantation fixe de 2 places de stationnement privées
Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris
Charge acquéreur
- Réseau d'Eaux Usées :**
- Regard de visite Ø1000
 - Collecteur PVC CR16 Ø200
 - Tabouret de branchement
 - Branchement PVC CR16 Ø125
 - Refoulement PEHD CR16 Ø160
- Réseau d'Adduction d'Eau Potable :**
- Conduite PVC Ø64/75
 - Branchement PEHD 19/25
 - B. AEP Regard technique Ø600 // Vanne et Purge
 - Borne de branchement de type ISOTER
- Réseaux électrique**
- Réseau Electrique
 - Coffret de branchement
- Réseaux de télécommunications**
- Réseau Téléphonique
 - Chambre de tirage type L0t
- Réseaux d'éclairage public**
- Fourreau Ø63 + 1 câbllette de terre 25"
 - Candélabre

Acer palmatum 'Sango Kaku' Erable du Japon 'Sango Kaku'	Malus 'John Downie' Pommier d'ornement 'John Downie'
Acer platanoides 'Globosum' Erable à boule 'Globosum'	Prunus 'Accolade' Cerisier du Japon 'Accolade'
Acer pseudoplatanus 'Brilliantissimum' Erable à feuille d'érable 'Sango Kaku'	Prunus mahaleb Cerisier de Sainte-Lucie
Cornus controversa 'Variegata' Cornouiller controversé 'Variegata'	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' Robinier faux-acacia 'Umbraculifera'
Fraxinus ornus 'Obelisk' Frêne à fleurs 'Obelisk'	Tilia cordata 'Rancho' Tilleul à petites feuilles 'Rancho'

Affaire N° R60795

CLIENT
FONCIER AMÉNAGEMENT
3 Rue René Hatet
Appt n° 2
72000 LE MANS

Département des Yvelines (78)
Commune de GAZERAN
Parcelle cadastrée C n° 166

PLAN DE VENTE
Lot 2

OBSERVATIONS & NOTAS
Relevés effectués le 24 mai 2018.

La précision des données numériques dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi. Ces précisions respectent les décrets réglementant notre profession et sont conformes aux tolérances dictées par l'Ordre des Géomètres Experts.

INDICE	E
DATE	15/07/2019
DESSINE PAR	BC
VERIFIE PAR	EN



TT GÉOMÈTRES EXPERTS

RAMBOUILLET
1, rue Hippolyte Mège-Mouriès
78120 RAMBOUILLET
Tél. 01 34 57 17 17
Fax. 01 34 57 17 19
yvelines@ttge.fr
RESPONSABLE : EDOUARD NOEL
INSCRIPTION A L'ORDRE SOUS LE N°05993

