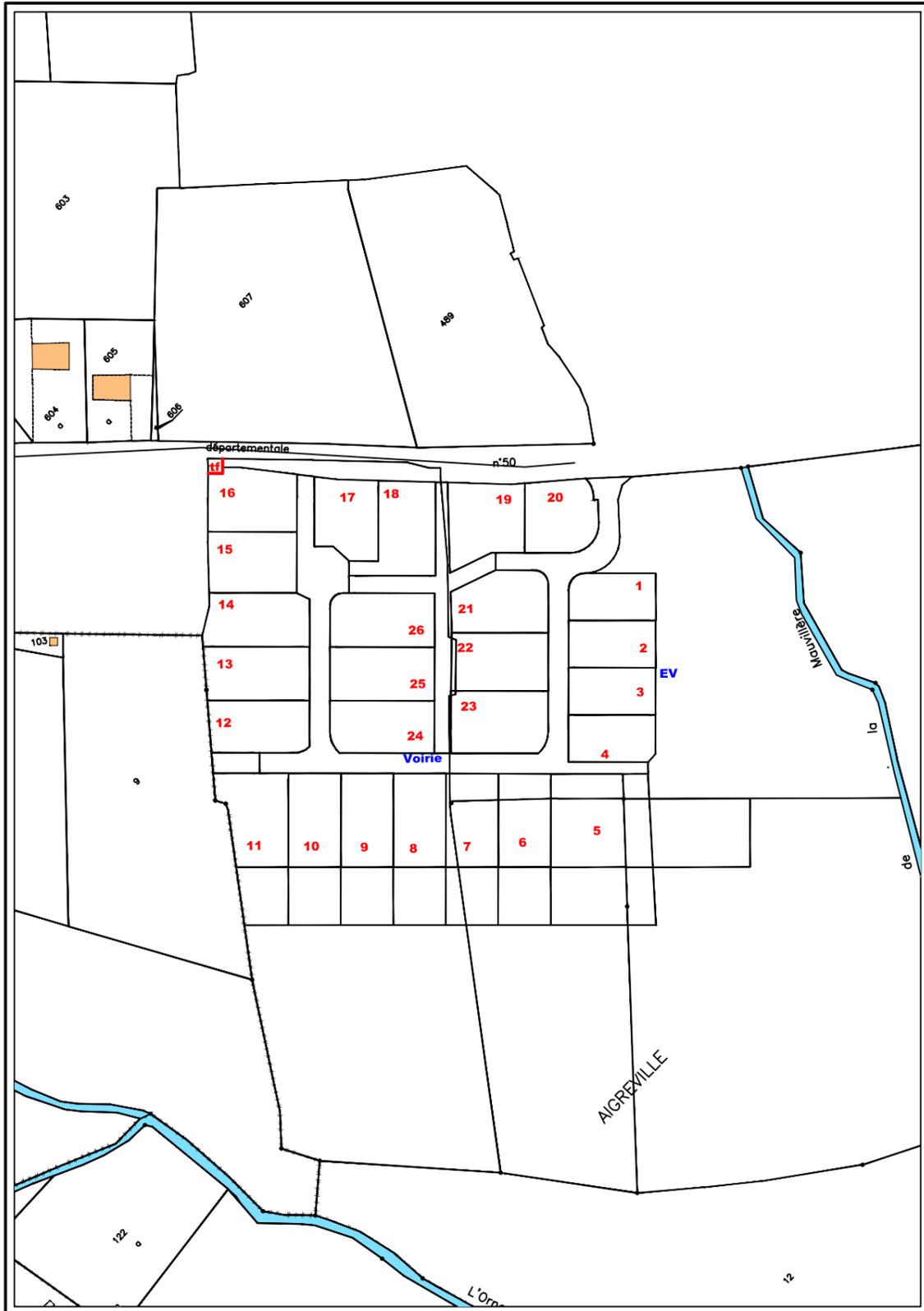
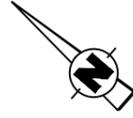


# EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section ZC

Echelle : 1/2000

Dressé par la SELARL ONILLON-DURET  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.  
27 Rue Arcole 72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.37.76 - Fax : 02.43.23.61.18



## FONCIER AMENAGEMENT

DEPARTEMENT DE LA SARTHE

COMMUNE DE  
FAY

Lotissement "Aigreville"

Lot n°  
**2**

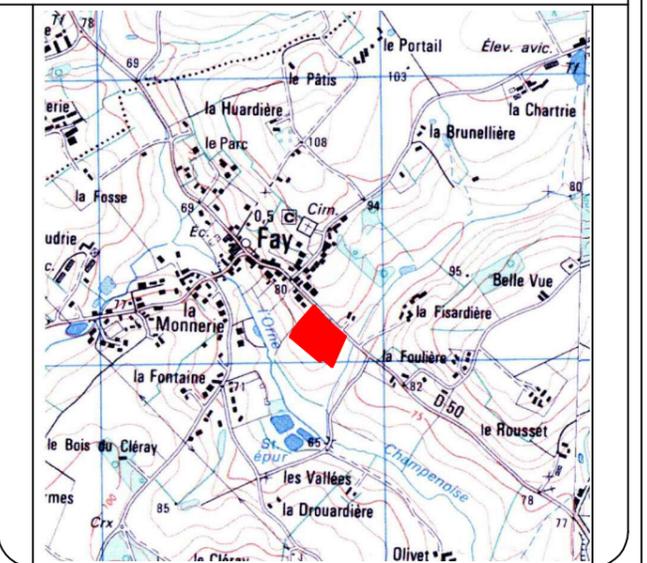
Cadastre : Section D n°801

Surface réelle : 488 m<sup>2</sup>

Surface de Plancher : 195 m<sup>2</sup>

Servitude particulière : NON

PLAN DE SITUATION 1/25000



### PLAN DE VENTE

Réalisé : le 31/10/2013

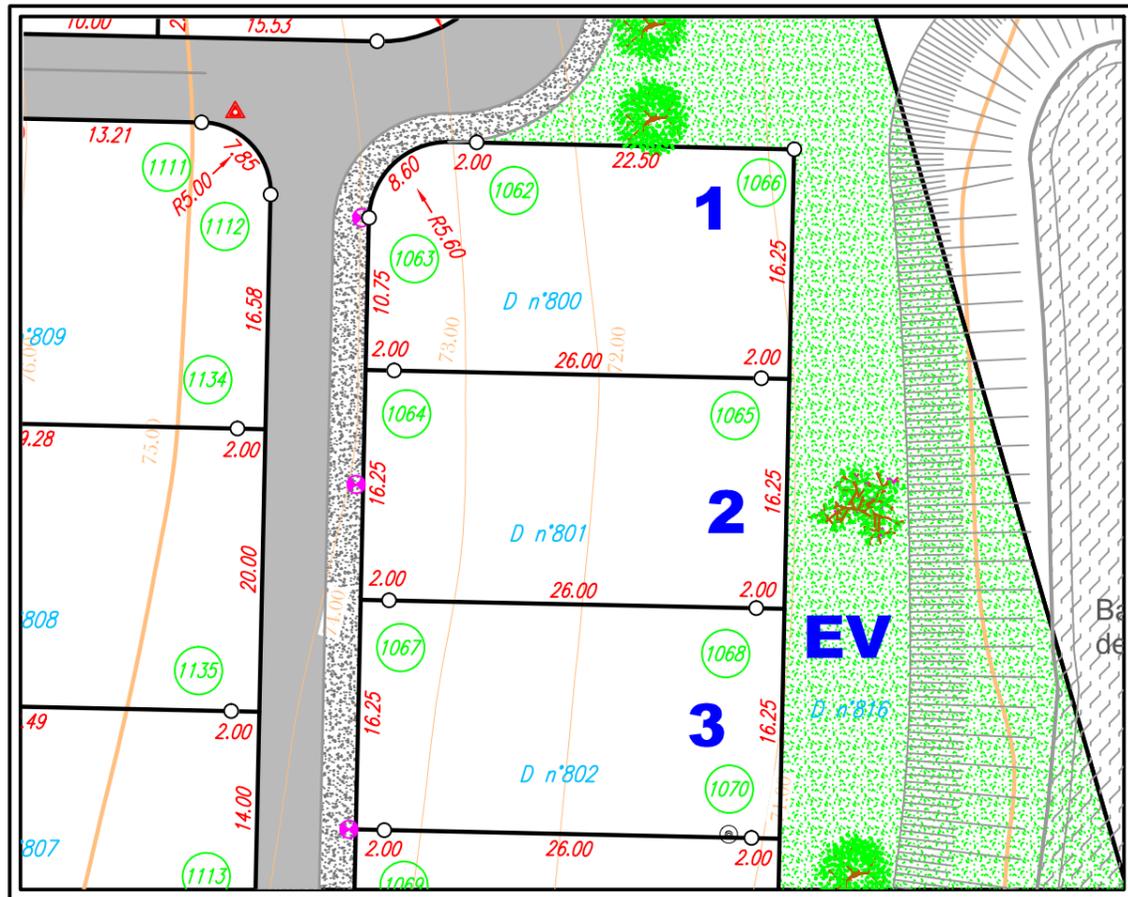
GEOMETRE-EXPERT

SELARL ONILLON-DURET  
Géomètre-Expert D.P.L.G.  
27 Rue Arcole  
72000 LE MANS  
Tél : 02-43-23-37-76  
Fax: 02-43-23-61-18



# PLAN DE BORNAGE

ECHELLE : 1 / 500



## LEGENDE

- Nouvelle borne plastique
- ⊙ Ancienne borne plastique
- Ancienne borne en pierre
- ⊙ Ancienne borne béton
- ⊙(300) Numéro de la borne ou repère

N°	X	Y
1064	4919.80	2006.15
1065	4937.71	1987.30
1067	4908.02	1994.96
1068	4925.92	1976.11

**NUMERO DU LOT : 2**

SUPERFICIE : 488 m<sup>2</sup>

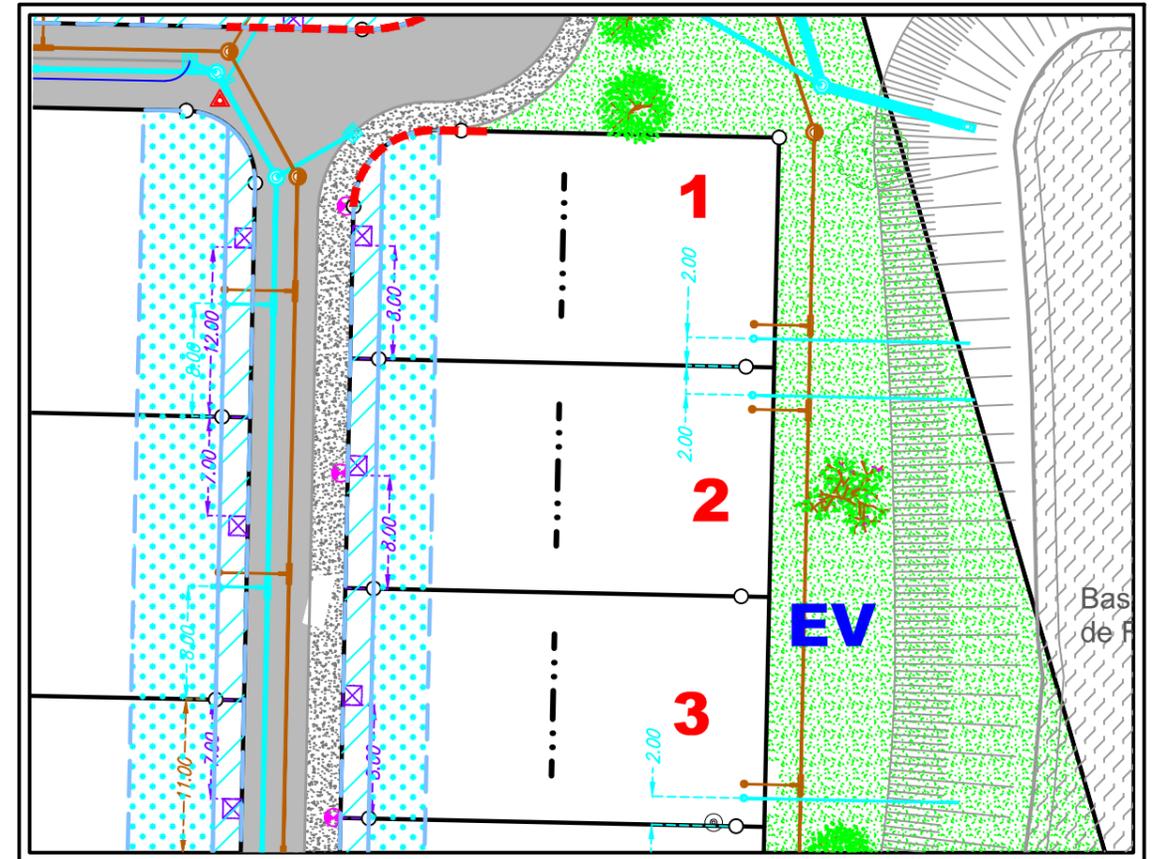
Section D n°801

## GEOMETRE

SELARL ONILLON-DURET, Géomètre Expert DPLG  
27 Rue Arcole 72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.37.76 Fax : 02.43.23.61.18

# PLAN DE MASSE ET BRANCHEMENTS

ECHELLE : 1 / 500

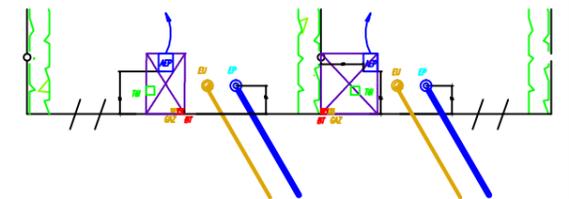


## Légende:

- Zone non constructible
- La façade de la construction doit être implantée dans la bande d'accroche (le garage doit être à au moins 5 mètres de la voie et dans la zone constructible).
- Axe majoritaire de la plus grande façade (+/-100 tolérés)
- Accès interdit
- Emplacement réservé branchements AEP, EDF Basse Tension, France Télécom
- Boîte de branchement particulier Eaux Pluviales Ø 315 tampon fonte
- Branchement particulier Eaux Pluviales Ø 160 PVC CR8
- Boîte de branchement particulier Eaux Usées Ø 315 tampon fonte
- Branchement particulier Eaux Usées Ø 125 PVC CR8
- Regard de visite Eaux Pluviales Ø 1000 intérieur tampon fonte série lourde
- Regard de visite Eaux Usées Ø 1000 intérieur tampon fonte série lourde
- Collecteur principal Eaux Pluviales PVC CR8 ou Béton Série 135 A
- Collecteur principal Eaux Usées Ø 200 PVC CR8

*NOTA : L'emplacement des branchements est figuratif et devra être vérifié avant tout projet de construction. L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux de viabilisation*

## SCHEMA TYPE DES BRANCHEMENTS



## GEOMETRE

SELARL ONILLON-DURET  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.  
27 Rue Arcole 72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.37.76  
Fax : 02.43.23.61.18