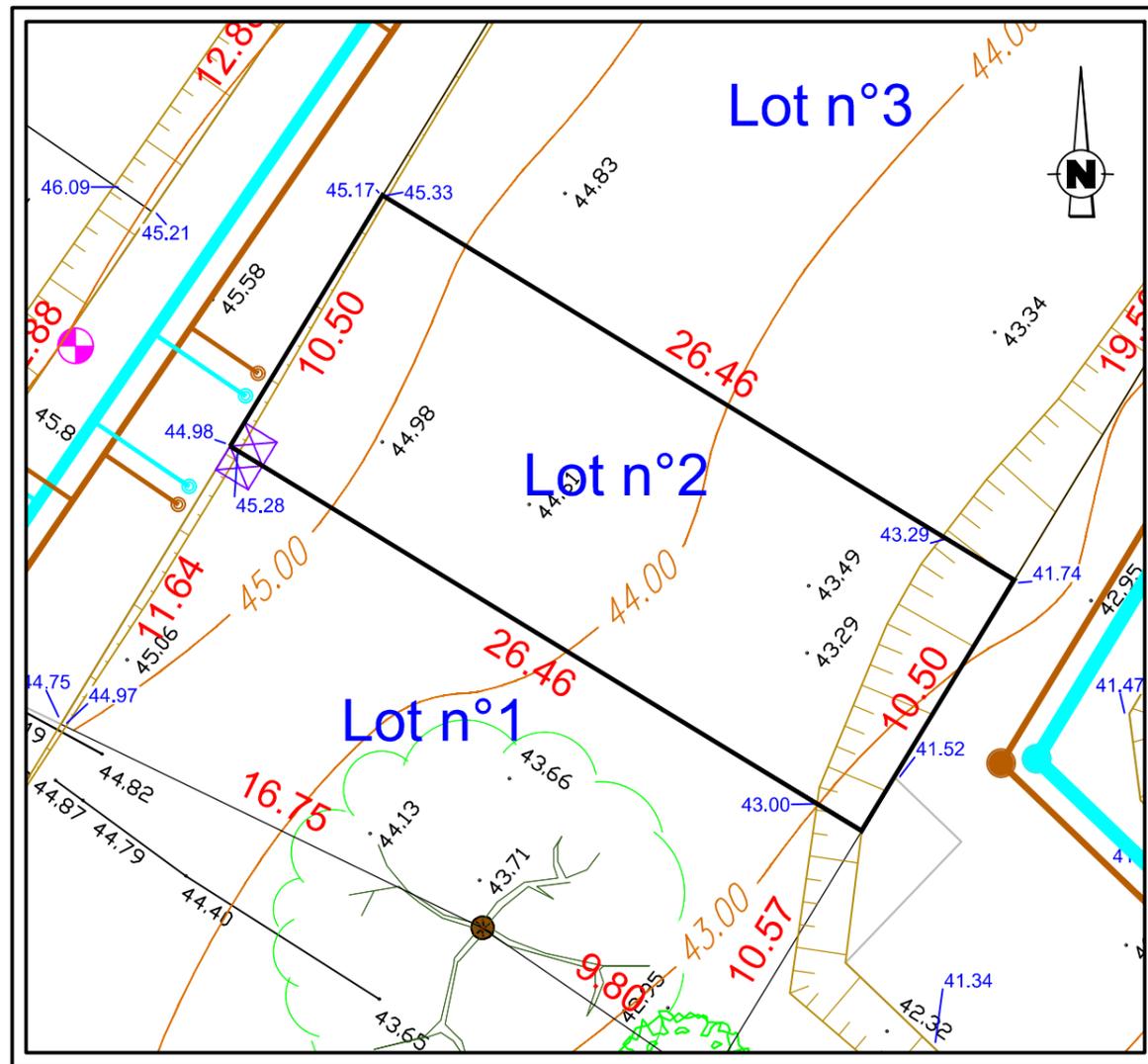




# PLAN DE BORNAGE ET DES BRANCHEMENTS PROVISOIRE

ECHELLE : 1 / 250



## Légende:

- Emplacement réservé branchements AEP, EDF Basse Tension, France Télécom
- Branchement des eaux pluviales
- Branchement des eaux usées
- 12.88** Cotation périmétrique du lot
- 44.75** Altitude projet fini
- Candélabre

*NOTA : L'emplacement des branchements est figuratif et devra être vérifié avant tout projet de construction.  
Les cotes projet indiquées sur ce plan sont susceptible d'être adaptées pendant la phase travaux.  
L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux de viabilisation.*

**NUMERO DU LOT : 2**

**SUPERFICIE : 278 m<sup>2</sup> env.**

Section AI n°64p, 65p et 575p

Dossier D19062

**INITIO**  
CONSEIL  
GÉOMÈTRE EXPERT / INGÉNIERIE VRD  
IMMOBILIER / EXPERTISE FONCIÈRE

# PLAN DES PRESCRIPTIONS PROVISOIRE

ECHELLE : 1 / 250



## ARBRES EXISTANTS À CONSERVER



## ARBRES ESPACE PUBLIC À CHARGE DE L'AMÉNAGEUR



ARBRES DE HAUT JET LOCALS ET CLASSIQUES TYPE NOYERS, CHÊNES, TILLEULS, ÉRABLES, CHARMES...

## HAIE DENSE IMPOSÉE EN LIMITE DE PROPRIÉTÉ À CHARGE DE L'ACQUÉREUR EMPLACEMENT IMPOSÉ



## ACCÈS OBLIGATOIRE AU LOT AVEC STATIONNEMENT PRIVATIF



## ACCÈS OBLIGATOIRE AU LOT AVEC STATIONNEMENT PRIVATIF GLISSANT SUR 1.5M



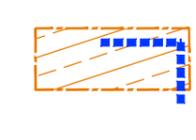
## IMPLANTATION AUTORISÉE COMPRIS POUR ABRIS DE JARDIN (OBLIGATOIREMENT ACCOLÉ À LA CONSTRUCTION PRINCIPALE)



## IMPLANTATION IMPOSÉE POUR ABRIS DE JARDIN (OBLIGATOIREMENT ACCOLÉ À LA CONSTRUCTION PRINCIPALE)



## CONSTRUCTION IMPOSÉE EN LIMITE DE PROPRIÉTÉ ET/OU EN LIMITE DU PÉRIMÈTRE CONSTRUCTIBLE



## AXE DE LA LIGNE DE LA FAÇADE PRINCIPALE



**INITIO**  
CONSEIL  
GÉOMÈTRE EXPERT / INGÉNIERIE VRD  
IMMOBILIER / EXPERTISE FONCIÈRE