

Département de la Sarthe

Commune de NEUVILLE SUR SARTHE

Lotissement "Rue du Stade 1"

Date: 08/02/2021

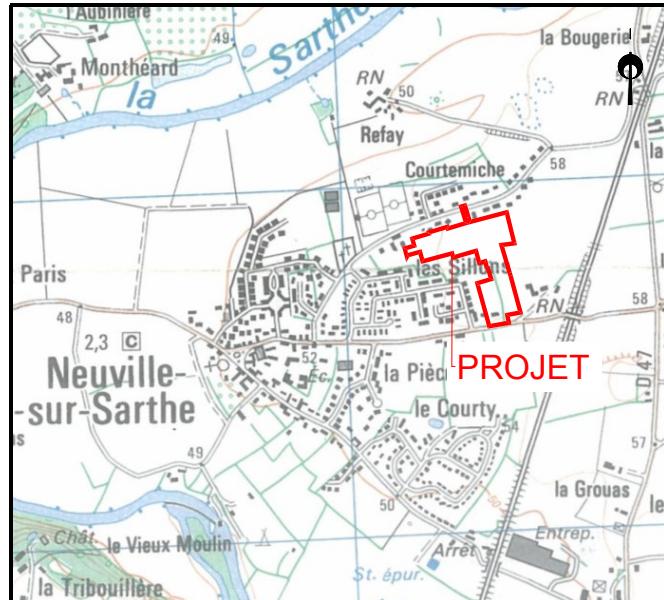
PLAN DE VENTE LOT n°21

Cadastre: Section D n° ...

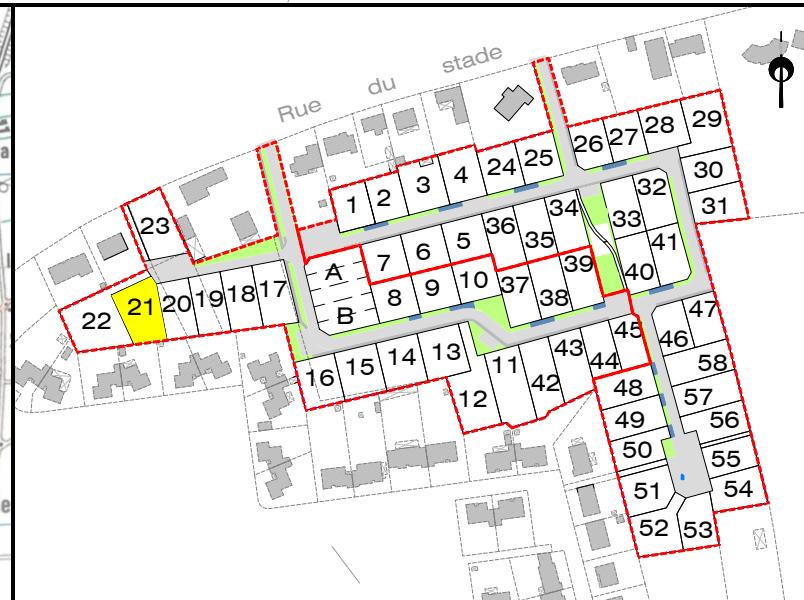
Superficie Arpentée : --- m<sup>2</sup>

Surface de plancher : 180 m<sup>2</sup>

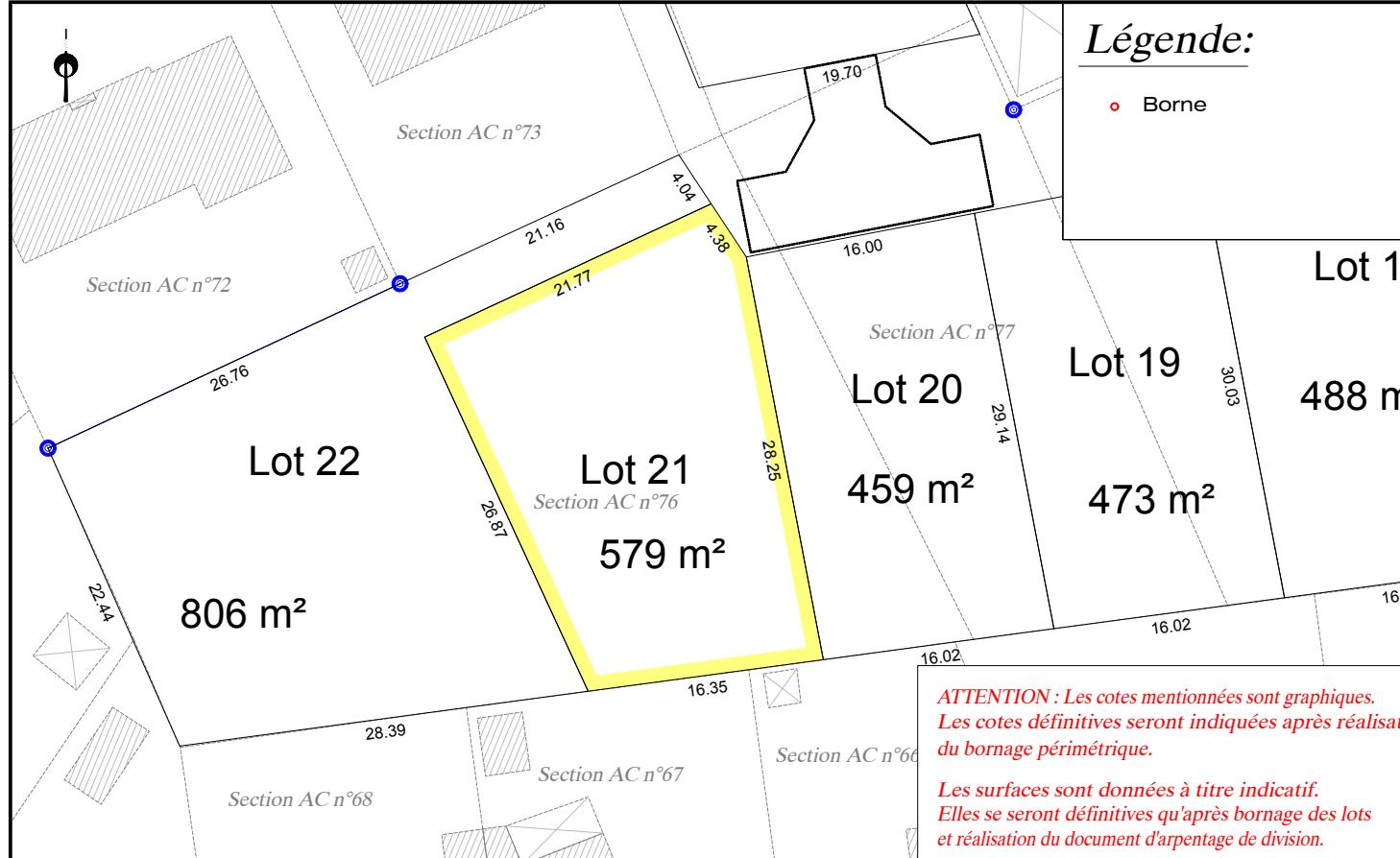
PLAN DE SITUATION - Sans échelle



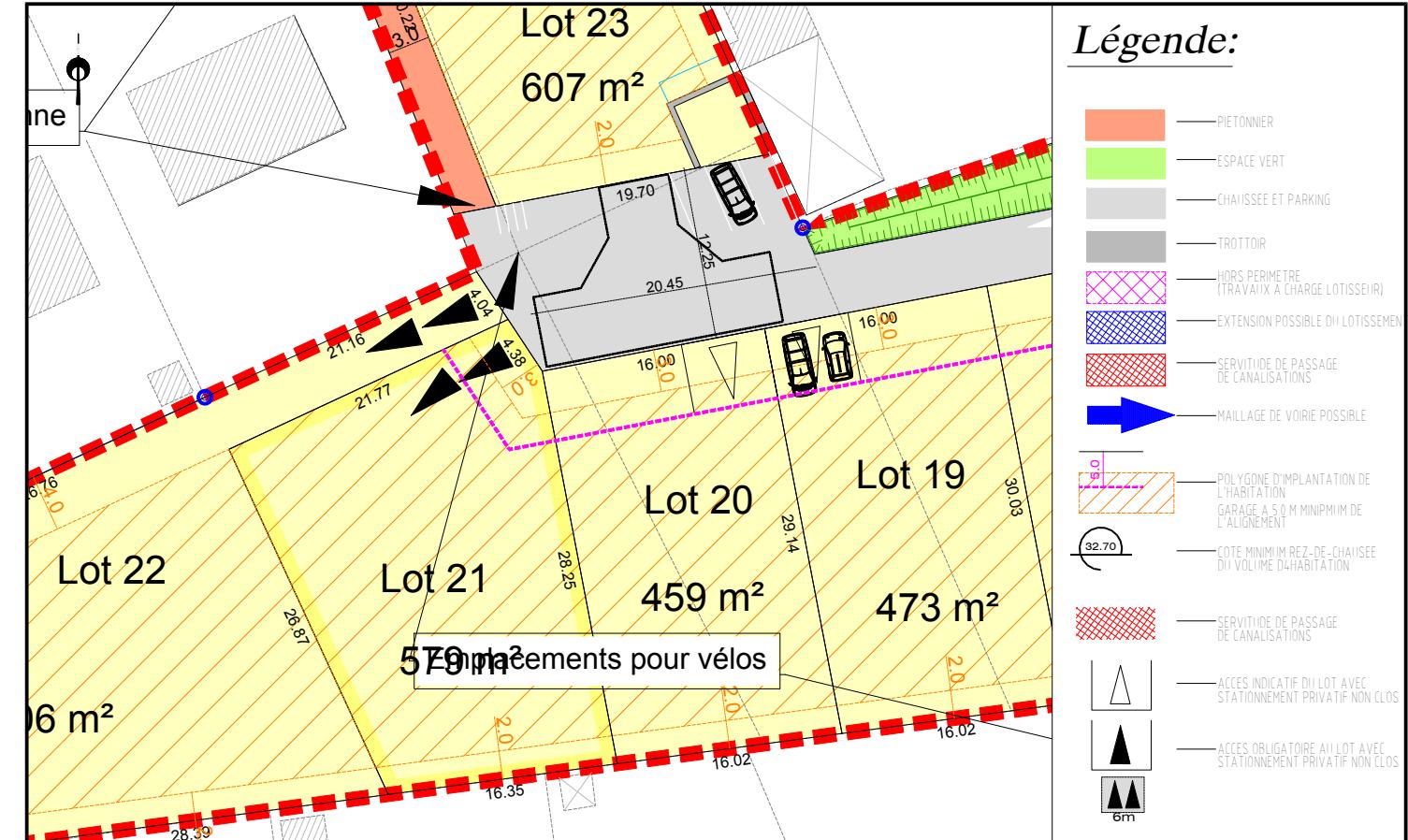
PLAN D'ENSEMBLE - Sans échelle



PLAN DE BORNAGE- Echelle: 1/500



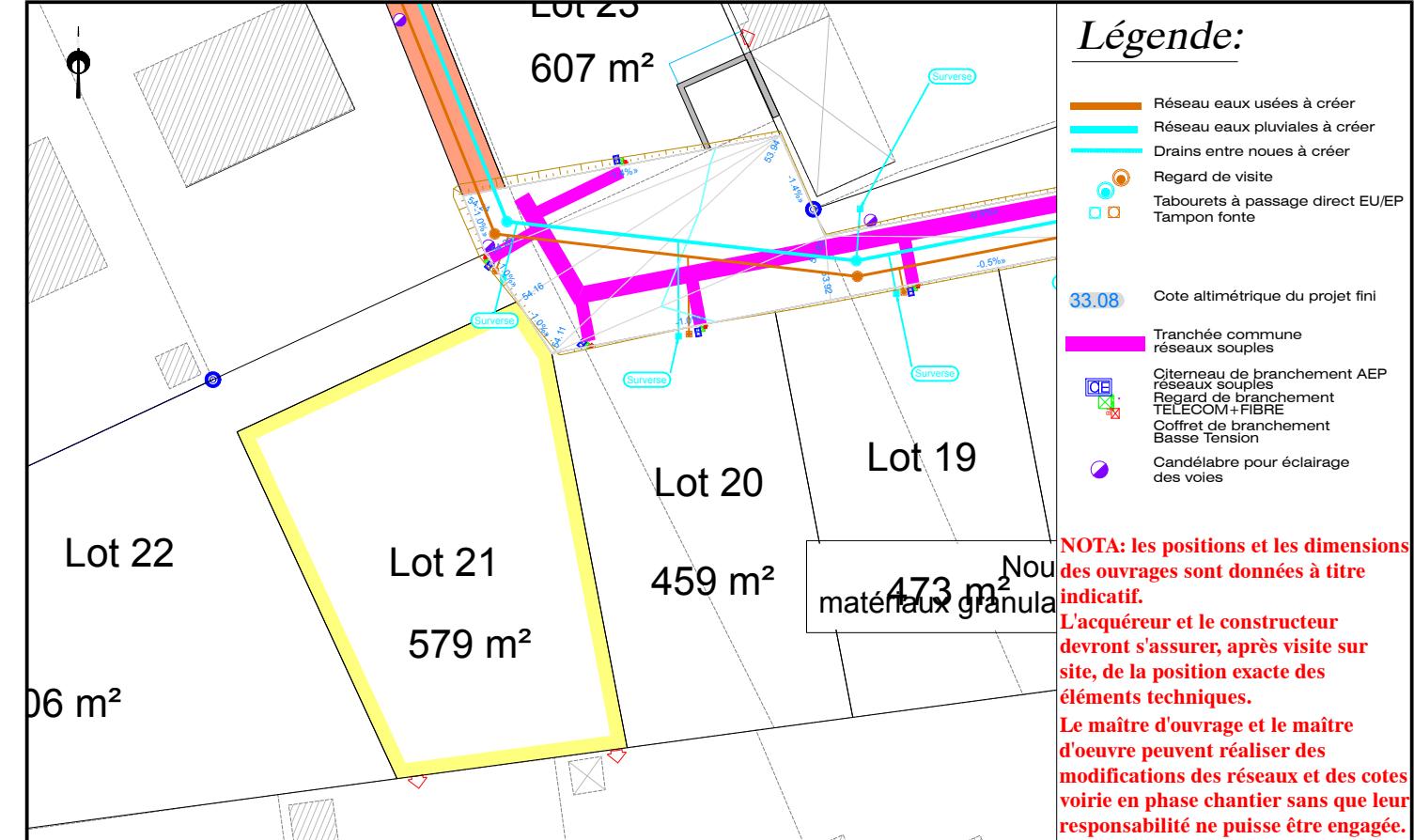
EXTRAIT DU REGLEMENT GRAPHIQUE- Echelle: 1/500



Légende:

- PIETONNIER
- ESPACE VERT
- CHAISSEE ET PARKING
- TROTTOIR
- HORS PERIMETRE (TRAVAUX A CHARGE LOTISSEUR)
- EXTENSION POSSIBLE DU LOTISSEMENT
- SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATIONS
- MAILLAGE DE VOIE POSSIBLE
- POLYgone D'IMPLANTATION DE L'HABITATION GARAGE A 5,0 M MINIMUM DE L'ALIGNEMENT
- COTE MINIMUM REZ-DE-CHAISSEE DU VOLUME D'HABITATION
- SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATIONS
- ACCES INDICATIF DU LOT AVEC STATIONNEMENT PRIVATIF NON CLOS
- ACCES OBLIGATOIRE AU LOT AVEC STATIONNEMENT PRIVATIF NON CLOS

EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/500



Légende:

- Réseau eaux usées à créer
- Réseau eaux pluviales à créer
- Drains entre nœuds à créer
- Regard de visite
- Tabourets à passage direct EU/EP Tampon fonte
- Cote altimétrique du projet fini
- Tranchée commune réseaux souples
- Citerneau de branchement AEP réseaux souples
- Regard de branchement TELECOM+FIBRE Coffret de branchement Basse Tension
- Candélabre pour éclairage des voies

NOTA: les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif.  
L'acquéreur et le constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques.  
Le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.