

FONCIER
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE

Commune de CORMES

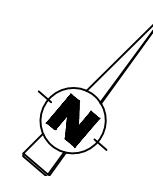
"Le Clos des Rosiers"

PROVISOIRE

PLAN DE BORNAGE

Lot n° 27

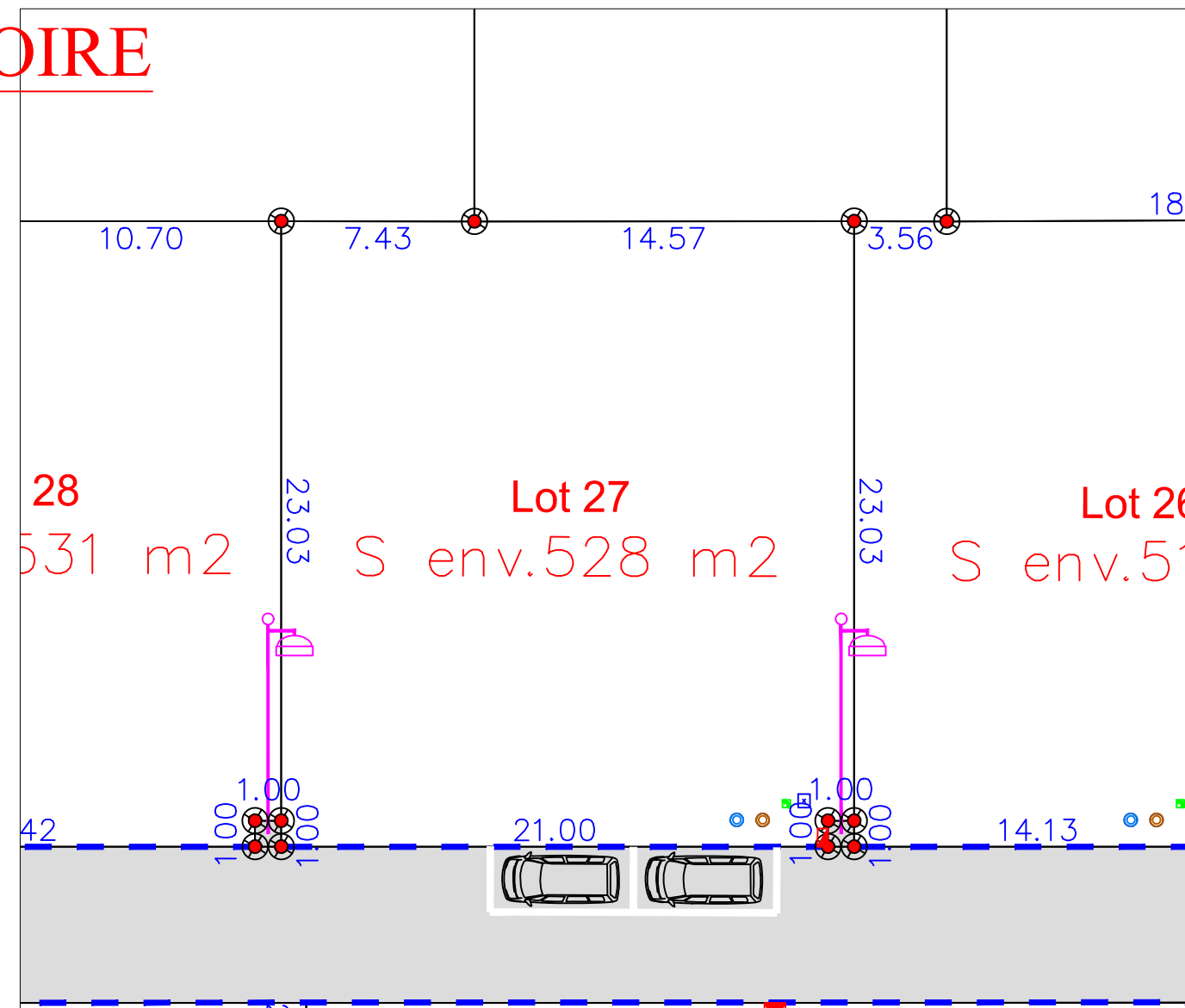
Echelle : 1/250



Section C n°

Superficie : 528 m²

Surface de plancher : 180



PLAN DE COMPOSITION

Echelle 1/1000

Maître d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76

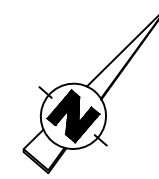
Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

- regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE
- citerneau
- coffret ENEDIS BT
- boîte de branchement EP tuyau PVC CR16 ø160
- boîte de branchement EU tuyau PVC CR16 ø125
- Borne OGE plaquette nouvelle
- Borne OGE plaquette ancienne
- limite lotissement
- Chemin piétonnier
- 100.00 Altitude terrain naturel (IGN 69)
- 10.00 Cote lot
- limite lot
- bordures préfa.type P1 (vue 2cm)
- bordures préfa.type T2 (vue 2 ou 14cm)

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

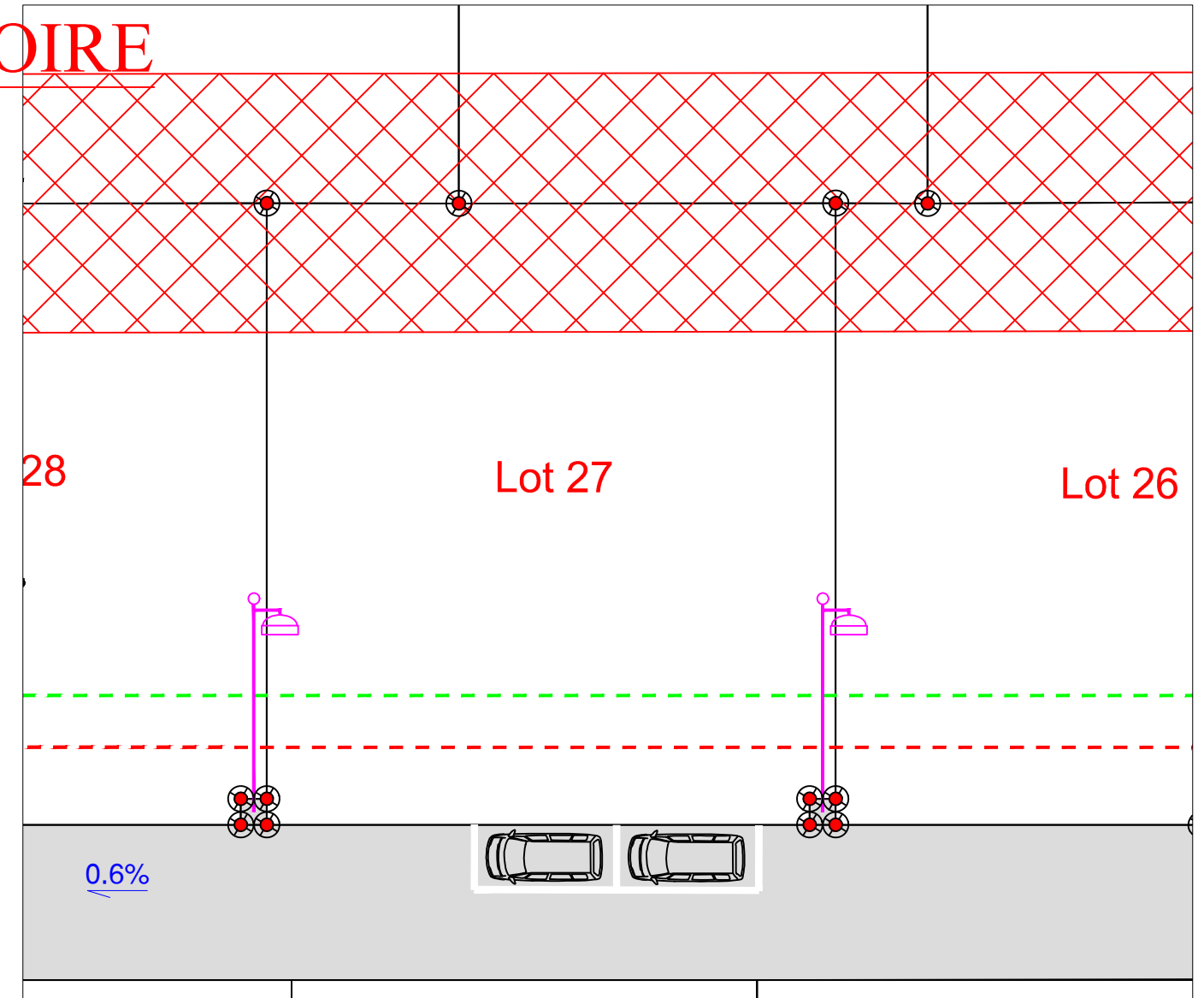
Etabli le 08 Avril 2019

Règlement Graphique
Lot n° 27
Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.

PROVISOIRE



plantation à la charge des acquéreurs



bande plantée



recul des habitations à 3m mini



recul des garages à 5m mini



zone constructible petites annexes dissociées

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du Permis d'Aménager réalisé en mai 2018 et modifié en mars 2019 arrêté n°PA07209318Z0001

Etabli le 08 Avril 2019