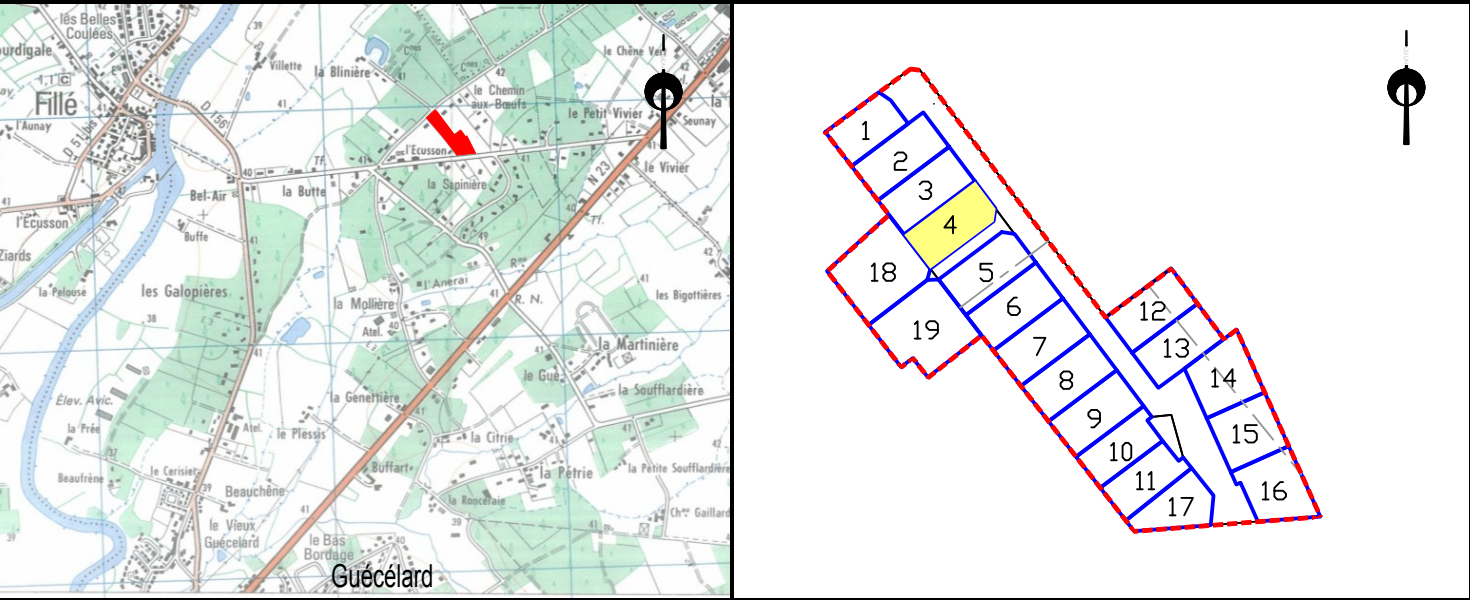


Département de la Sarthe
Commune de GUÉCÉLARD
Lotissement "Allée de Fillé"

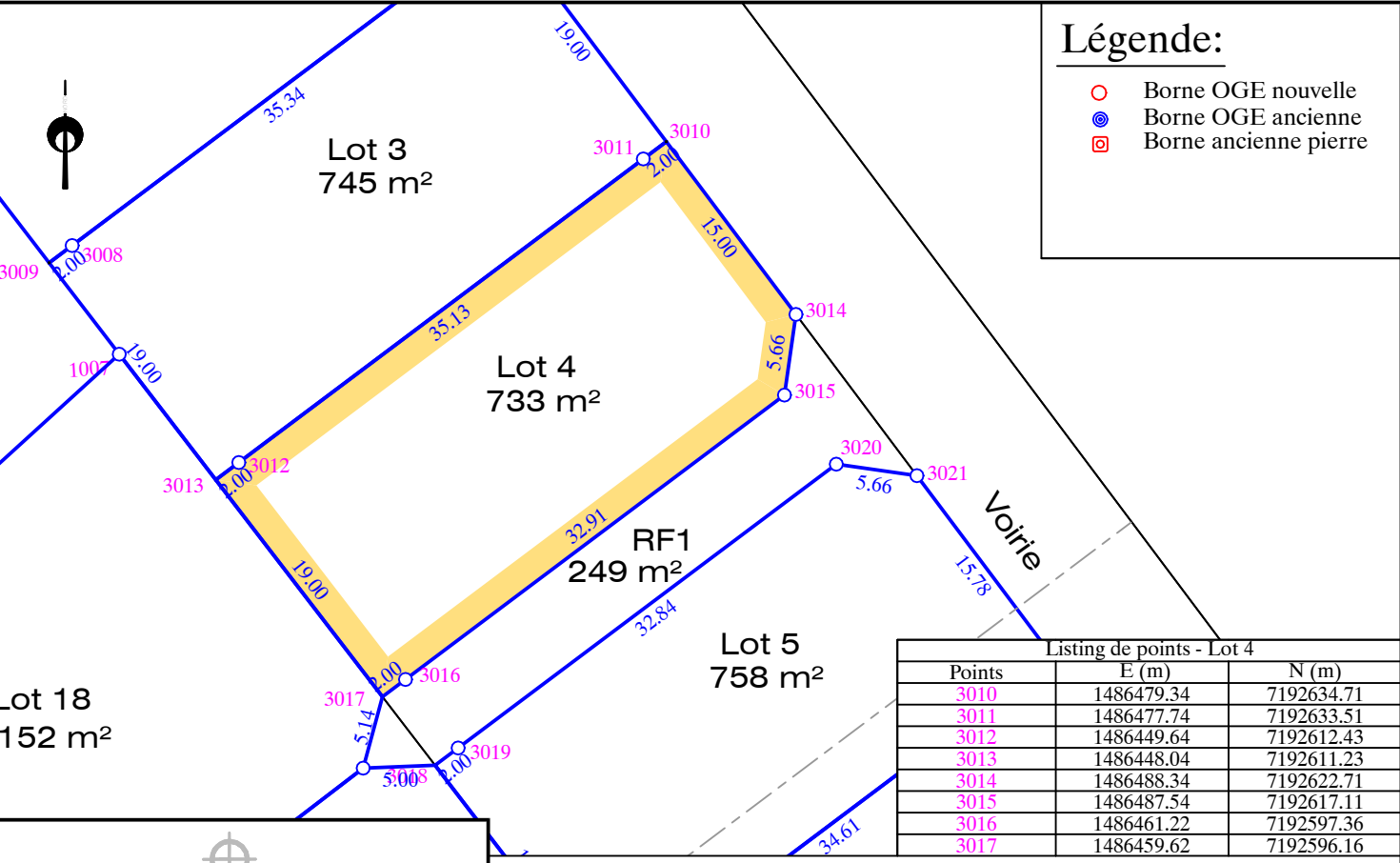


Date: 21/09/2021
Cadastre: Section AY - n° 98
Surface projet: 733 m²
Surface de Plancher: 250 m²

PLAN DE SITUATION - Sans échelle



PLAN DE BORNAGE- Echelle: 1/500



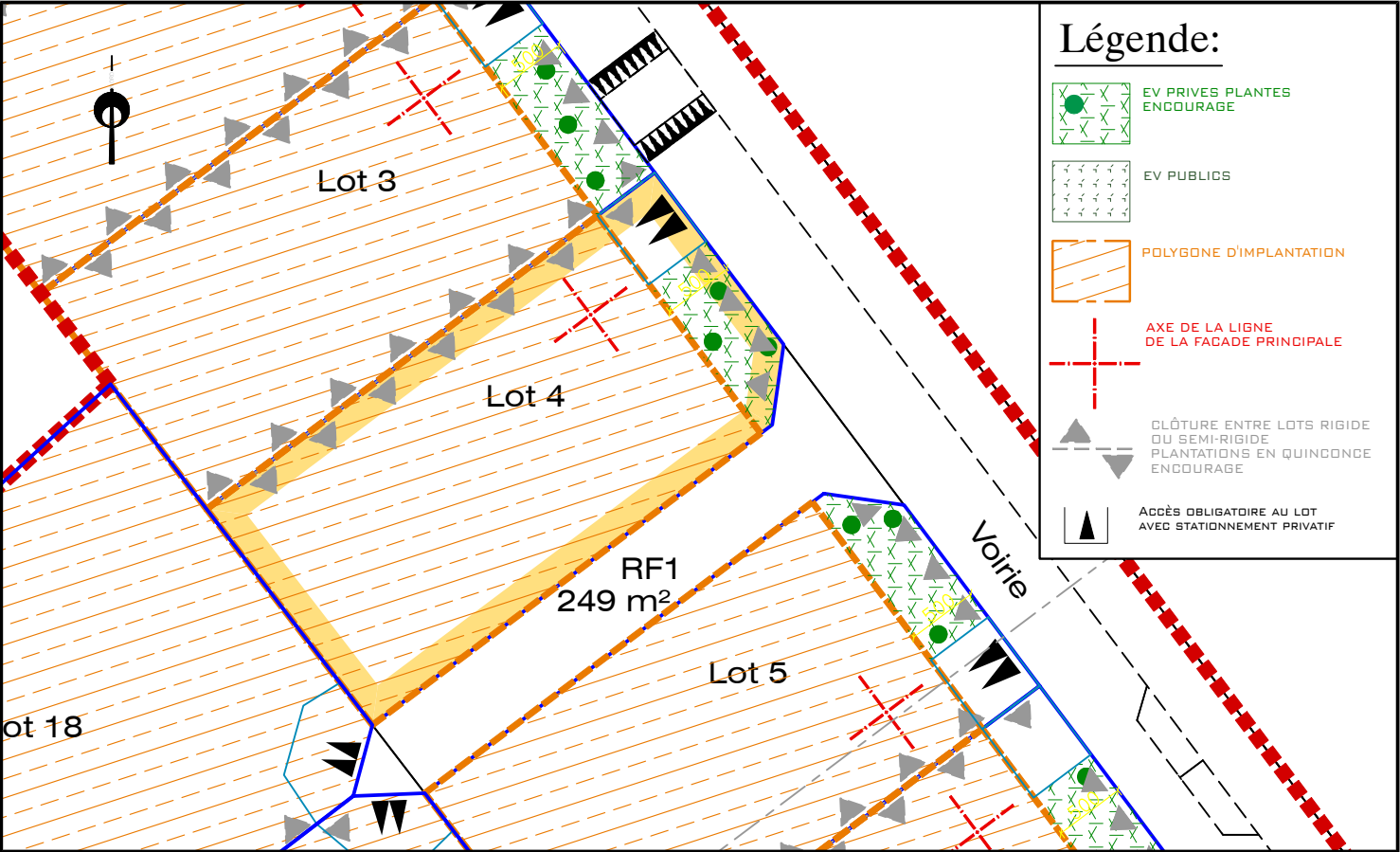
Légende:

- Borne OGE nouvelle
- Borne OGE ancienne
- Borne ancienne pierre

Listing de points - Lot 4		
Points	E (m)	N (m)
3010	1486479.34	7192634.71
3011	1486477.74	7192633.51
3012	1486449.64	7192612.43
3013	1486448.04	7192611.23
3014	1486488.34	7192622.71
3015	1486487.54	7192617.11
3016	1486461.22	7192597.36
3017	1486459.62	7192596.16

Nota: L'utilisateur est tenu de veiller à la stabilité des bornes, piquets ou repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.

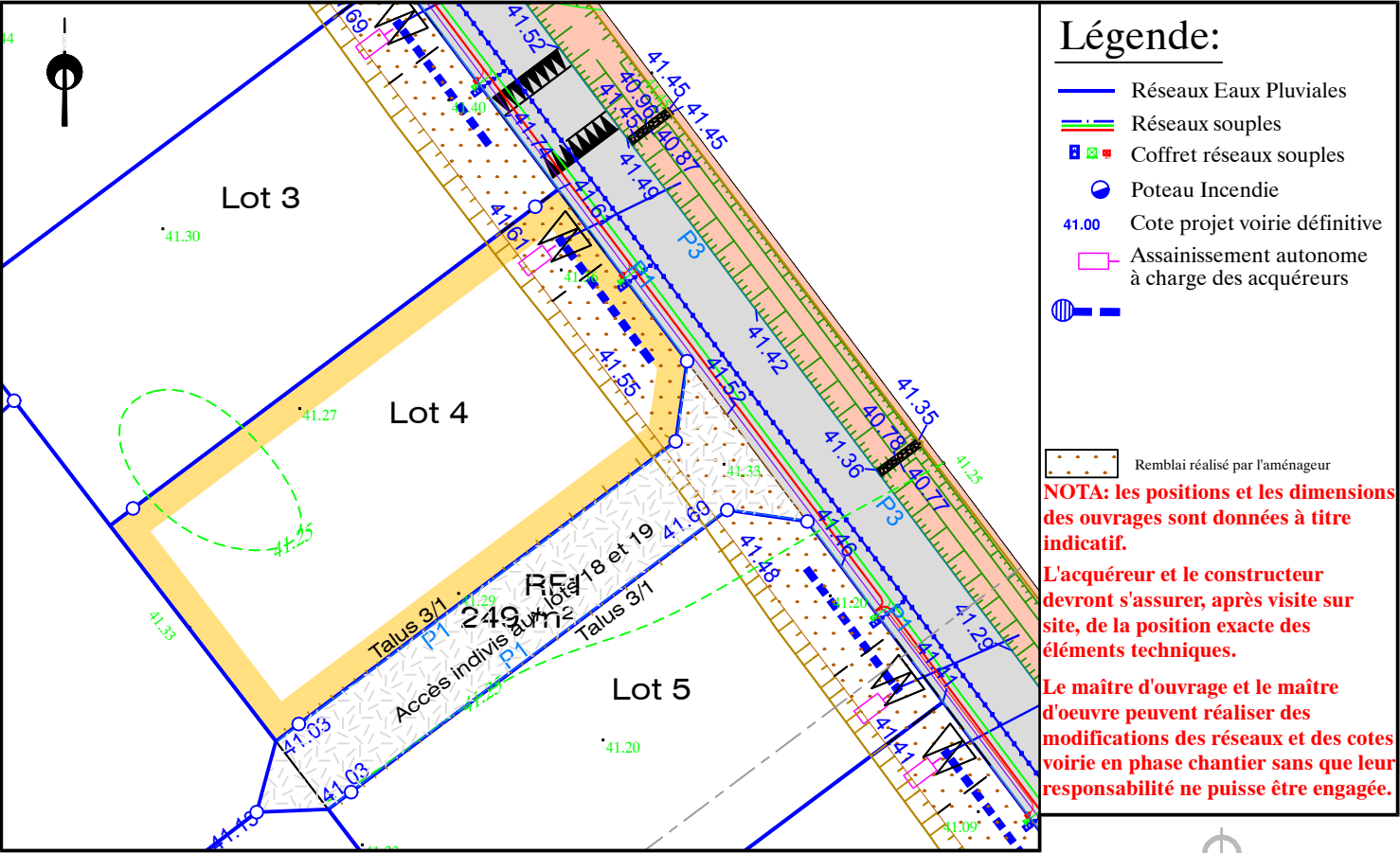
EXTRAIT DU REGLEMENT GRAPHIQUE - Echelle: 1/500



Légende:

- EV PRIVES PLANTES ENCOURAGE
- EV PUBLICS
- POLYGONE D'IMPLANTATION
- AXE DE LA LIGNE DE LA FACADE PRINCIPALE
- CLÔTURE ENTRE LOTS RIGIDE OU SEMI-RIGIDE PLANTATIONS EN QUINCONCE ENCOURAGE
- ACCÈS OBLIGATOIRE AU LOT AVEC STATIONNEMENT PRIVATIF

EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/500



Légende:

- Réseaux Eaux Pluviales
- Réseaux souples
- Coffret réseaux souples
- Poteau Incendie
- 41.00 Cote projet voirie définitive
- Assainissement autonome à charge des acquéreurs

Remblai réalisé par l'aménageur
NOTA: les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif.
L'acquéreur et le constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques.
Le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.