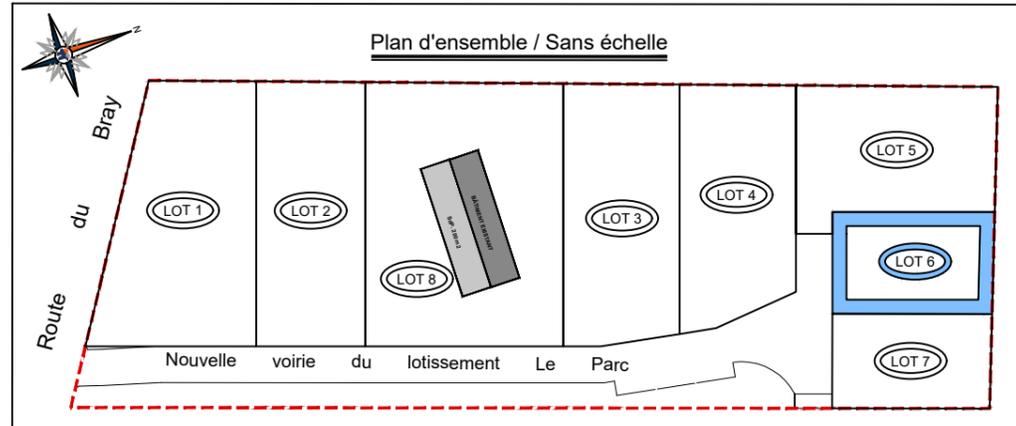
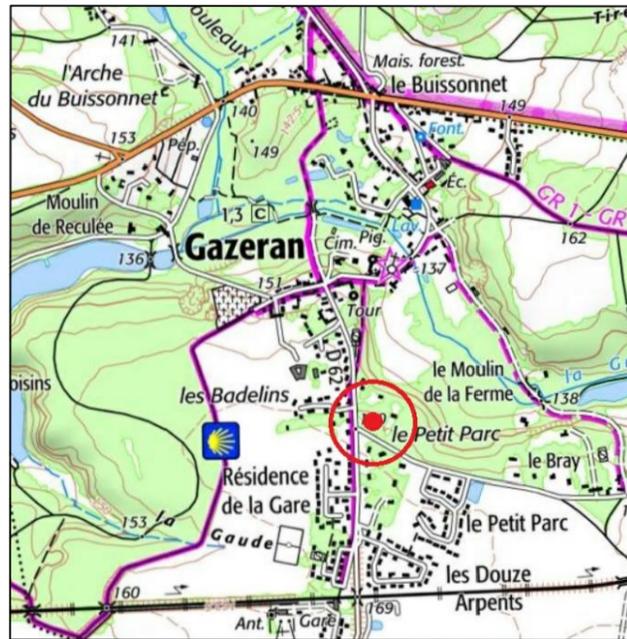
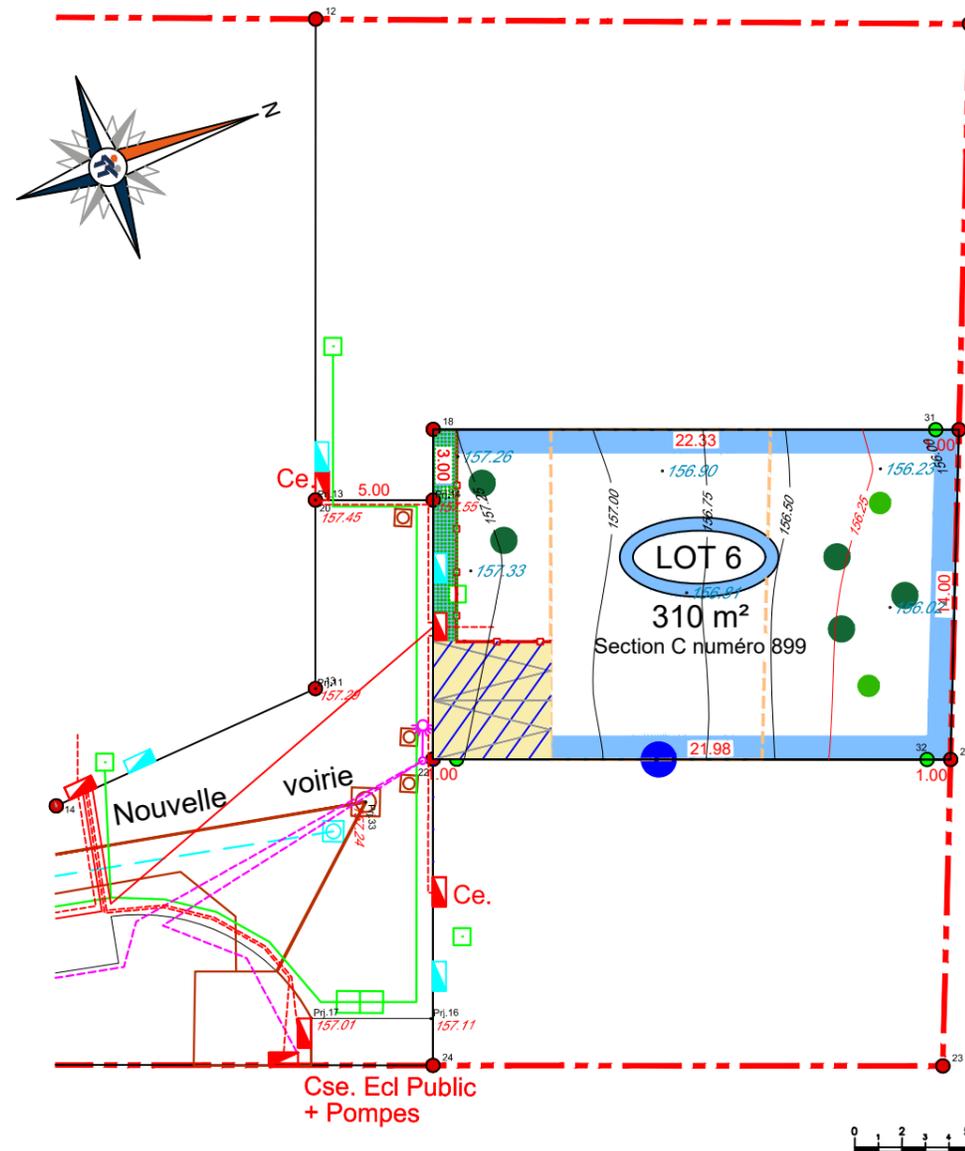


Plan de situation / Sans échelle



Plan du Lot n° 6 / Echelle 1/300ème



Nota :
Positionnement et dimensionnement des réseaux donnés à titre indicatif. Le lotisseur se réserve la faculté d'apporter des modifications sans compromettre les caractéristiques essentielles du projet.

Règlementation graphique & Légende

- Limite de l'opération
 - Borne O.G.E. / Borne décalée 1.00m
 - Limite de d'implantation de la maison
 - Clôture type 2 donnant sur voie
 - Mitoyenneté imposée
 - Haie obligatoire
 - Arbres abattus
 - Arbres à planter, essences au choix parmi palette végétale ci-dessous (charge aménageur)
 - Arbres à planter, essences au choix parmi palette végétale ci-dessous (charge acquéreur)
 - Place de stationnement
 - Zone d'implantation possible des places de stationnement privées (minimum 2 places), accès glissant
 - Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris
 - Charge acquéreur
 - Zone d'implantation fixe de 2 places de stationnement privées
 - Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris
 - Charge acquéreur
 - Surface non close
- Réseau d'Eaux Usées :**
- Regard de visite Ø1000
 - Collecteur PVC CR16 Ø200
 - Tabouret de branchement
 - Branchement PVC CR16 Ø125
 - Refoulement PEHD CR16 Ø160
- Réseau d'Adduction d'Eau Potable :**
- Conduite PVC Ø64/75
 - Branchement PEHD 19/25
 - B. AEP Regard technique Ø600 // Vanne et Purge
 - Borne de branchement de type ISOTER
- Réseaux électrique**
- Réseau Electrique
 - Coffret de branchement
- Réseaux de télécommunications**
- Réseau Téléphonique
 - Chambre de tirage type L0t
- Réseaux d'éclairage public**
- Fourreau Ø63 + 1 câblé de terre 25°
 - Candélabre

Acer palmatum 'Sango Kakur' Erable du Japon 'Sango Kakur'	Malus 'John Downie' Pommier d'ornement 'John Downie'
Acer platanoides 'Globosum' Erable hôte 'Globosum'	Prunus 'Accolade' Cerisier du Japon 'Accolade'
Acer pseudoplatanus 'Brilliantissimum' Erable du Japon 'Sango Kakur'	Prunus mahaleb Cerisier de Sainte-Lucie
Cornus controversa 'Variegata' Cornouiller controversé 'Variegata'	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' Robinier faux-acacia 'Umbraculifera'
Fraxinus ornus 'Obelisk' Frêne à fleurs 'Obelisk'	Tilia cordata 'Rancho' Tilleul à petites feuilles 'Rancho'

R60795-PlansDeVente-Ind(H).dwg

Affaire N° R60795

CLIENT FONCIER AMENAGEMENT 3 Rue René Hatet Appt n° 2 72000 LE MANS 	Département des Yvelines (78) Commune de GAZERAN Parcelle cadastrée C n° 166 PLAN DE VENTE Lot 6 - C n°899	OBSERVATIONS & NOTAS Relevés effectués le 24 mai 2018. La précision des données numériques dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi. Ces précisions respectent les décrets réglementant notre profession et sont conformes aux tolérances dictées par l'Ordre des Géomètres Experts.	INDICE	H	RAMBOUILLET 1, rue Hippolyte Mège-Mouriès 78120 RAMBOUILLET Tél. 01 34 57 17 17 Fax. 01 34 57 17 19 yvelines@ttge.fr RESPONSABLE : EDOUARD NOEL INSCRIPTION A L'ORDRE SOUS LE N°05993
			DATE	14/08/2020	
			DESSINE PAR	BC	
			VERIFIE PAR	EN	