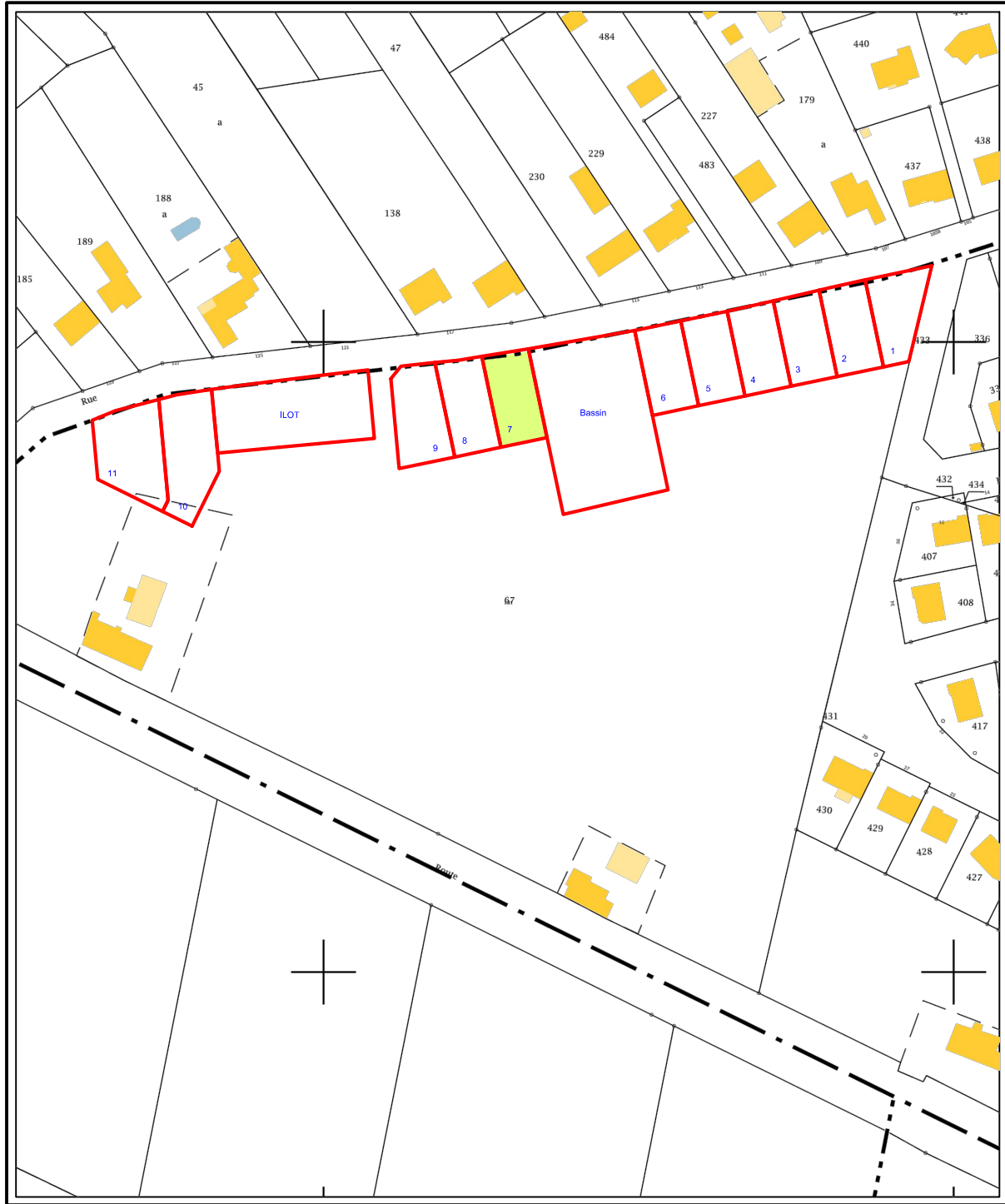


# EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Echelle : 1/2000



# FONCIER AMÉNAGEMENT

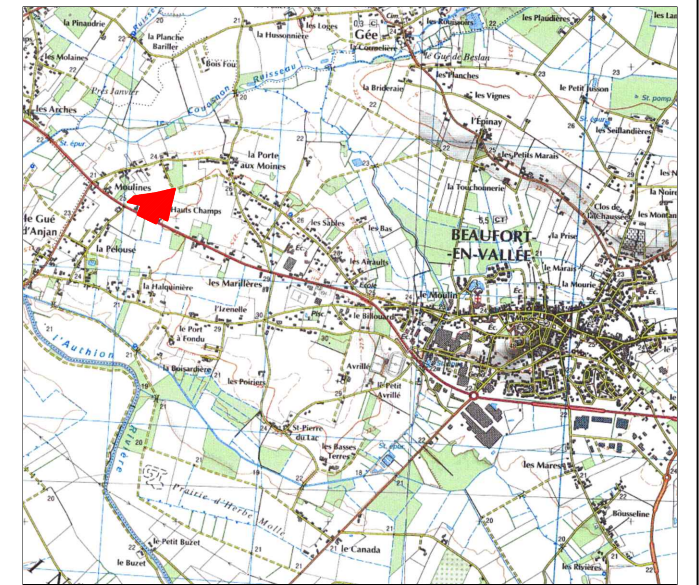


DEPARTEMENT du MAINE et LOIRE  
COMMUNE DE BEAUFORT EN ANJOU  
BEAUFORT EN VALLEE

## Lotissement "Les Airaults"

### Lot n° 7

PLAN DE SITUATION 1/50000



Cadastre : Section ZA n°510

Surface : 437 m<sup>2</sup>

Surface de Plancher : 300 m<sup>2</sup>

Servitude particulière : NON

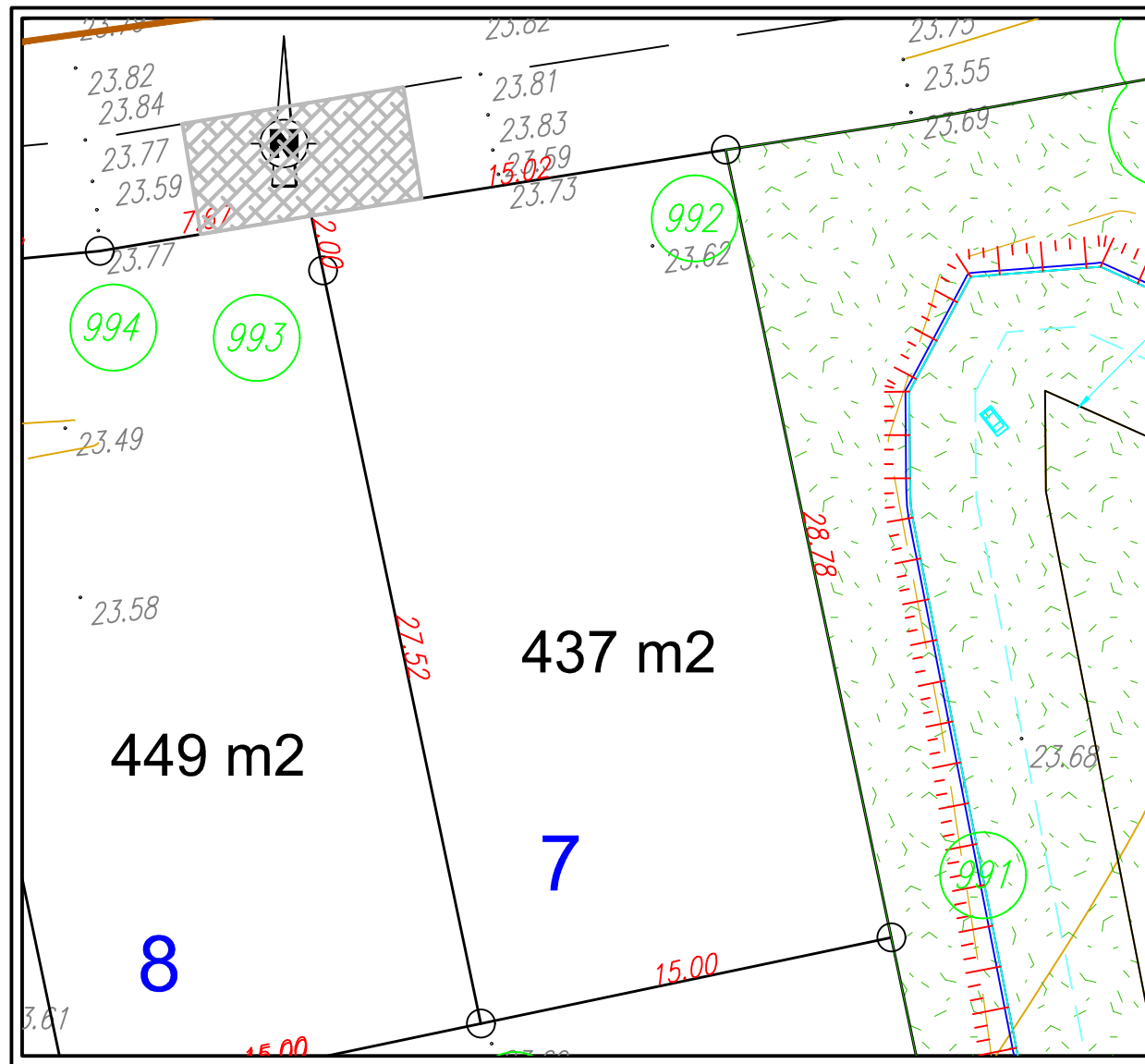
## PLAN DE VENTE

Réalisé : le 05/11/2018

 Benoît ONILLON - Emmanuel DURET  
Romuald BÛCHER  
Géomètres Experts Fonciers Associés  
12 allée Joseph Touchais - BP 75  
49700 Doué la Fontaine  
Tel : 02 41 59 10 33  
Fax : 02 41 59 25 39  
douelafontaine@onillonduret.com

# PLAN DE BORNAGE

ECHELLE : 1 / 250



## LEGENDE

- Nouvelle borne plastique
- ⊙ Ancienne borne plastique
- ⊙ Ancienne borne


 Benoît ONILLON - Emmanuel DURET  
 Romuald BÛCHER  
 Géomètres Experts Fonciers Associés  
 12 allée Joseph Touchais - BP 75  
 49700 Doué la Fontaine  
 Tel : 02 41 59 10 33  
 Fax : 02 41 59 25 39  
 douelafontaine@onillonduret.com

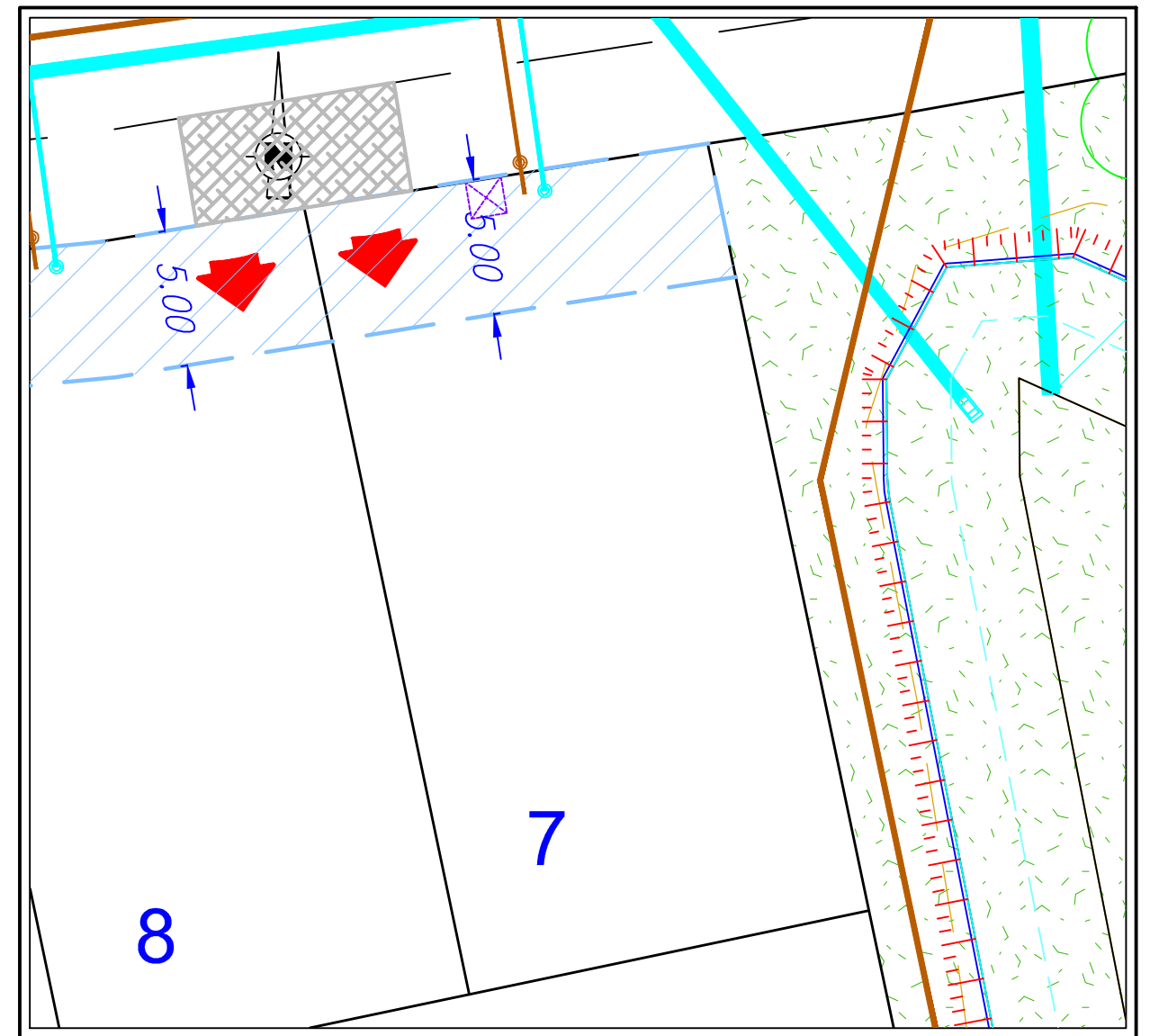
**NUMERO DU LOT : 7**

**SUPERFICIE : 437 m<sup>2</sup>**

Section ZA n°510










# PLAN DE MASSE ET BRANCHEMENTS

ECHELLE : 1 / 250



*NOTA : L'emplacement des branchements est figuratif et devra être vérifié avant tout projet de construction. L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux de viabilisation.*

## Légende:

-  Emplacement réservé branchements AEP, EDF Basse Tension, France Télécom
-  Boîte de branchement particulier Eaux Pluviales ø 315 tampon fonte
-  Branchement particulier Eaux Pluviales ø 160 PVC
-  Réseau principal des Eaux Pluviales
-  Boîte de branchement particulier Eaux Usées ø 315 tampon fonte
-  Branchement particulier Eaux Usées ø 125 PVC
-  Réseau principal des Eaux Usées
-  Zone non aedificandi
-  Accès imposé


 Benoît ONILLON - Emmanuel DURET  
 Romuald BÛCHER  
 Géomètres Experts Fonciers Associés  
 12 allée Joseph Touchais - BP 75  
 49700 Doué la Fontaine  
 Tel : 02 41 59 10 33  
 Fax : 02 41 59 25 39  
 douelafontaine@onillonduret.com