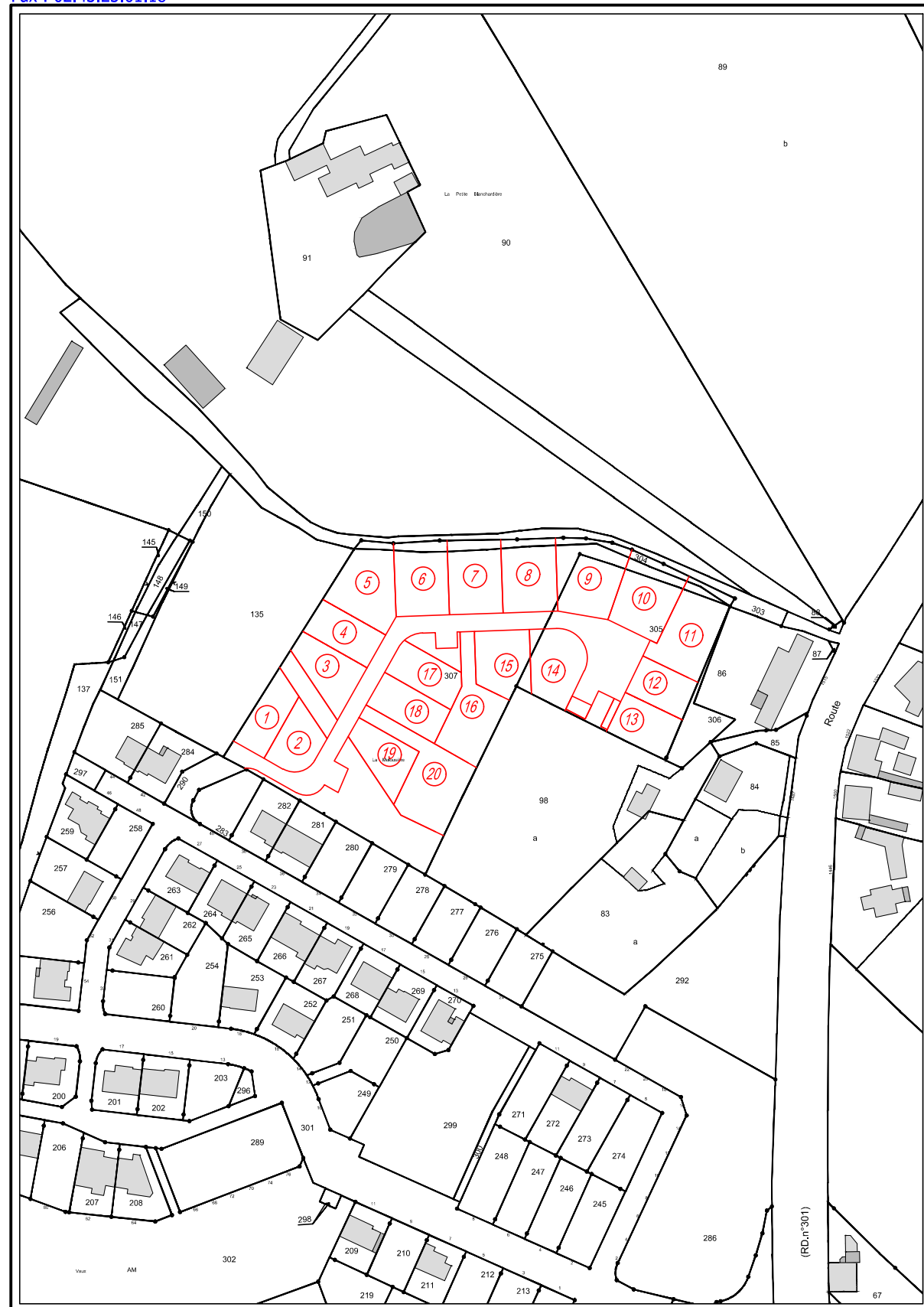


EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section AM

Echelle : 1/2000

SELARL ONILLON-DURET
MENEGUZZER-UCHER
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.
5 Rue Montoise 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.37.76
Fax : 02.43.23.61.18



Foncier Aménagement

DEPARTEMENT DE LA SARTHE

COMMUNE DE
SARGÉ-LES-LE-MANS

Lotissement de "La Blanchardière"

Lot n°
9

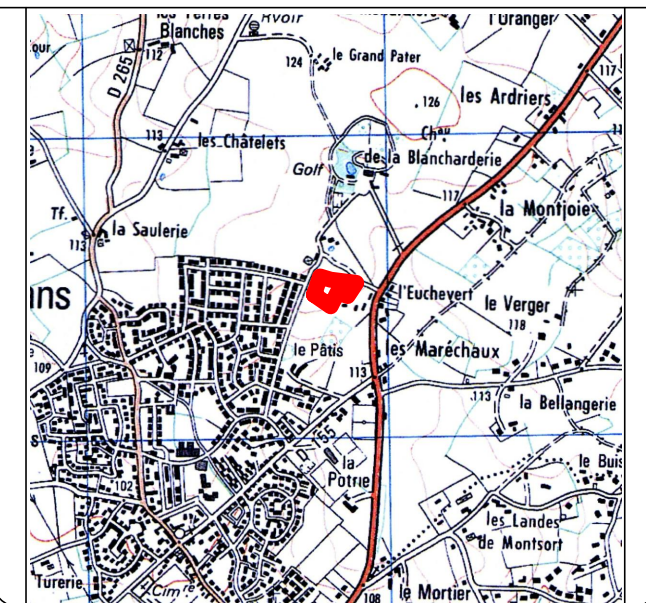
Cadastre : Section AM
n°404, 407 et 431

Surface réelle : 558 m²

Surface de Plancher : 307 m²

Servitude particulière : NON

PLAN DE SITUATION 1/25000



PLAN DE VENTE

Réalisé : le 09-11-2016

Modifié : 06-03-2017

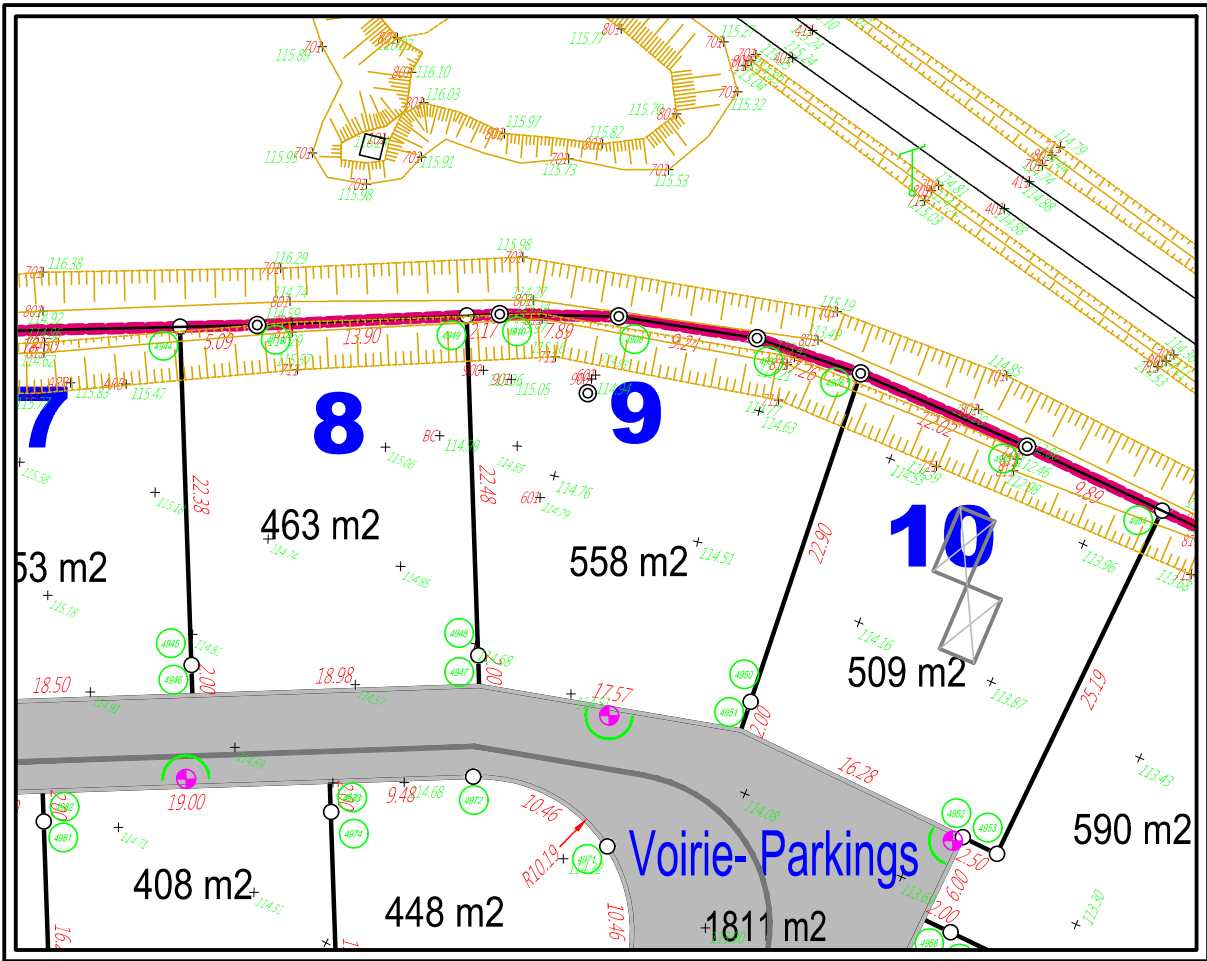
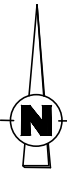
GEOMETRE-EXPERT

SELARL ONILLON-DURET
MENEGUZZER-UCHER
Géomètre-Expert D.P.L.G.
5 Rue Montoise
72000 LE MANS
Tél : 02-43-23-37-76
Fax: 02-43-23-61-18



PLAN DE BORNAGE

ECHELLE : 1 / 500



LEGENDE

- Nouvelle borne plastique
- ⊙ Ancienne borne plastique
- ⊙ Ancienne borne béton
- ⊙ Numéro de sommet

Numéros et coordonnées (CC48) des sommets du lot

Lot 9		
MAT	X	Y
4948	1494834.79	7208192.65
4947	1494834.86	7208190.65
4951	1494852.17	7208187.70
4950	1494852.81	7208189.60
4906	1494860.09	7208211.31
4907	1494853.21	7208213.64
4908	1494844.09	7208215.06
4910	1494836.20	7208215.22
4949	1494834.03	7208215.12

NUMERO DU LOT : 9

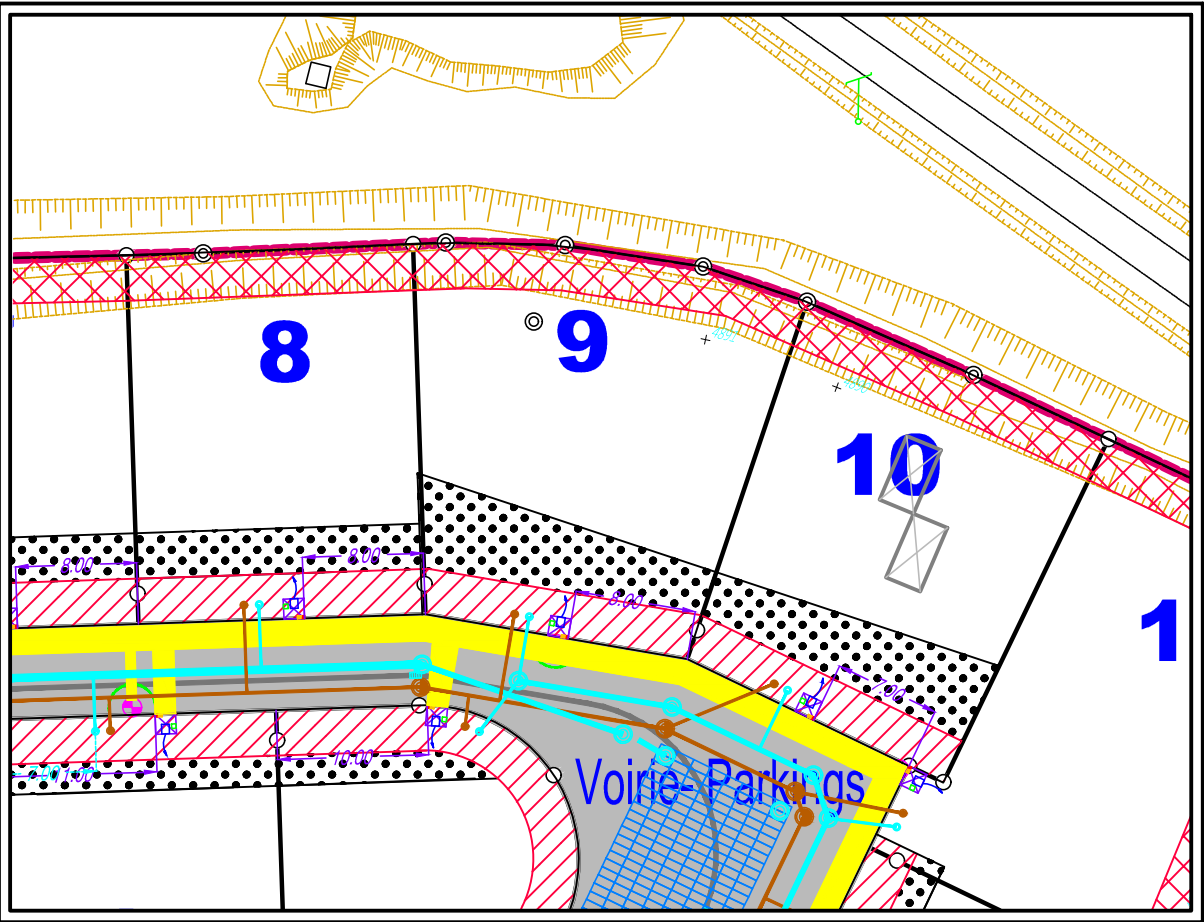
SUPERFICIE : 558 m²
Section AM n°404, 407 et 431

GEOMETRE

SELARL ONILLON-DURET
MENEGUZZER-BUCHER
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.
5 Rue Montoise 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.37.76
Fax : 02.43.23.61.18

PLAN DE MASSE ET BRANCHEMENTS

ECHELLE : 1 / 500



NOTA : L'emplacement des branchements est figuratif et devra être vérifié avant tout projet de construction. L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux de viabilisation

Légende:

- ⊗ Emplacement des coffrets EDF, GDF, PTT et AEP
- Boîte de branchement particulier Eaux Pluviales Ø.
- Branchement particulier Eaux Pluviales
- Boîte de branchement particulier Eaux Usées.
- Branchement particulier Eaux Usées
- ⊙ Regard de visite Eaux Pluviales Ø 1000 intérieur tampon fonte série lourde
- ⊙ Regard de visite Eaux Usées Ø 1000 intérieur tampon fonte série lourde
- Collecteur principal Eaux Pluviales
- Collecteur principal Eaux Usées Ø 200 PVC CR16
- ⊗ Bouche Grille d'engouffrement canalisation PVC CR16 Ø 250
- Tranchée commune
- ⊗ Bande d'accroche pour la construction principale
- ⊗ Zone interdite pour toute construction
- ⊗ Zone interdite pour toute construction sauf pour cabanon de jardin

GEOMETRE

SELARL ONILLON-DURET
MENEGUZZER-BUCHER
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.
5 Rue Montoise 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.37.76
Fax : 02.43.23.61.18