



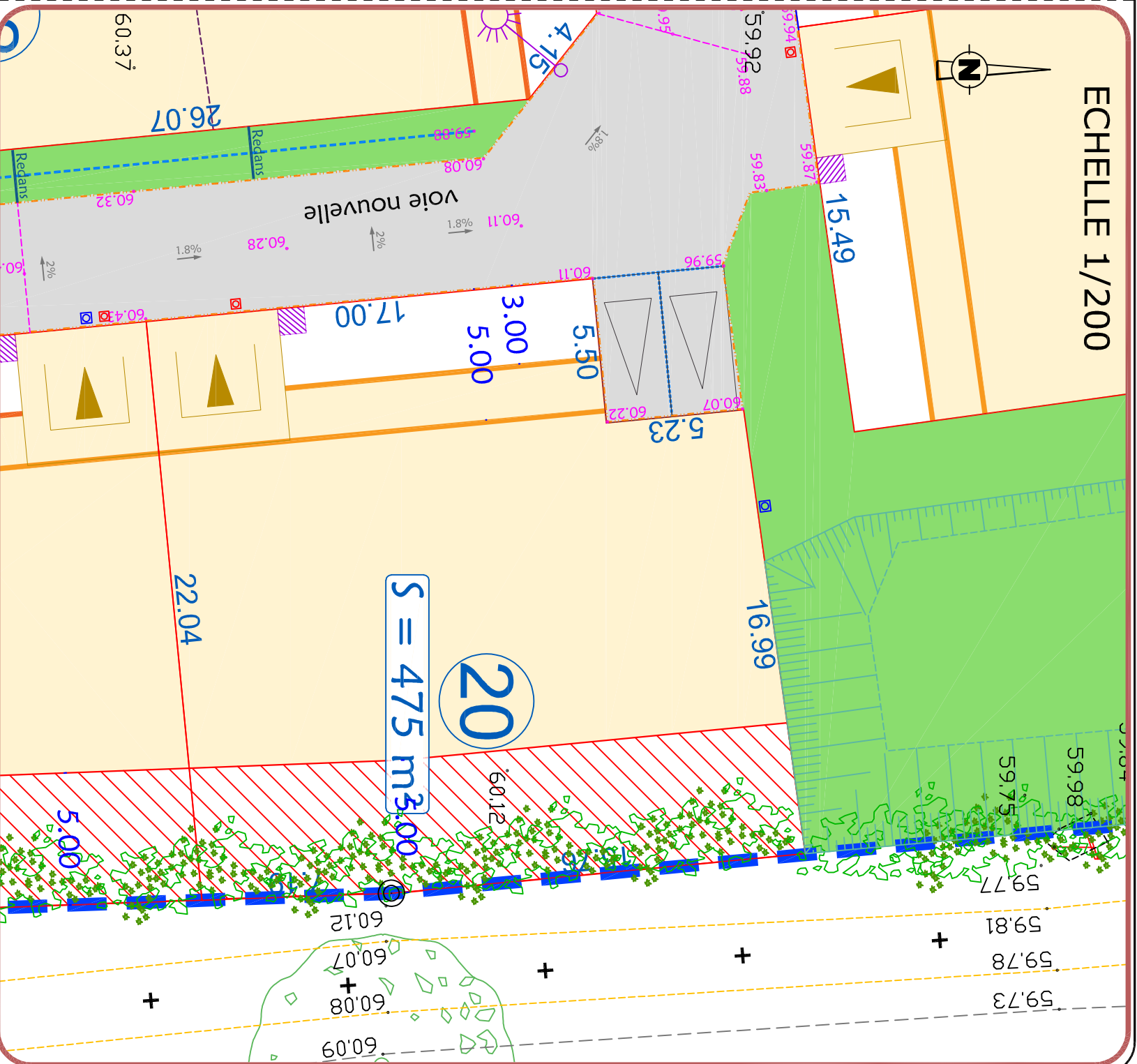
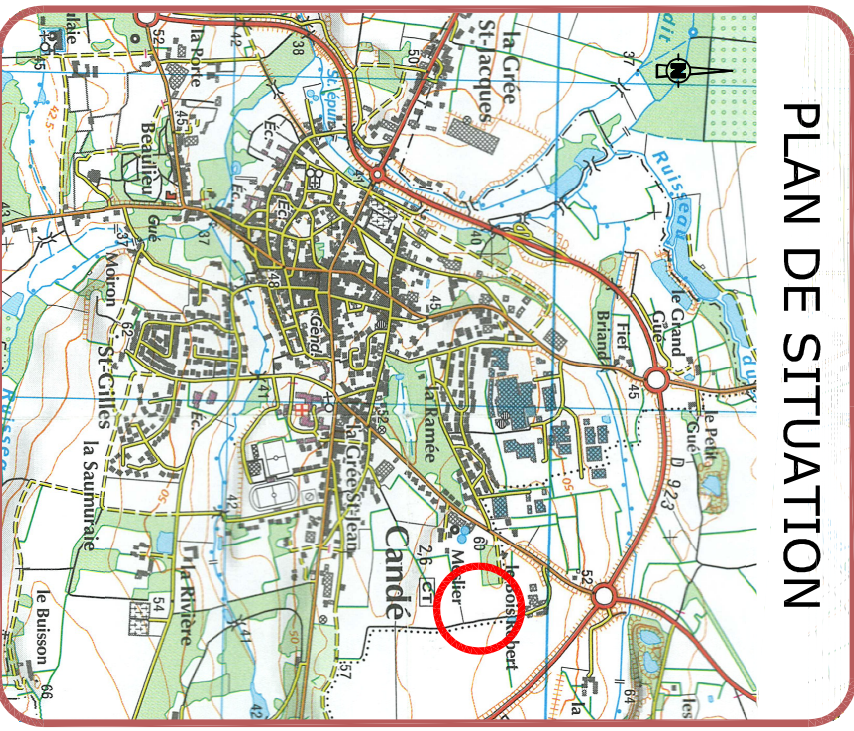
DEPARTEMENT DE MAINE ET LOIRE

LOTISSEMENT "LES HAUTS DE MESLIER III"

COMMUNE DE CANDÉ

PROVISOIRE

Adresse : 41, rue des Pinsons	Réalisé le 26.03.2026	PA 049 054 25 00001 approuvé par arrêté du 11.02.2026
	Cadastre : Section F n°1588p	
Surface Arpentée : 475m ²	Surface de plancher maximale : 250 m ²	



PLAN DE VENTE

Géomètre-Expert et Maître d'Oeuvre VRD

Vincent GUIHAIRE

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSILIER VALEUR SUPÉRIEUR

8, Place de la Loge - Segré
49500 SEGRÉ EN ANJOU BLEU
Tél : 02.41.92.22.22
e-mail : geometre@guihaire.fr

Architecte - Urbaniste

Atelier de l'Aubance

6 Les Charbotières
49320 Brissac Loire Aubance
06 28 61 27 09
contact@atelier-aubance.fr

LEGENDE

- Périmètre du lotissement
- Voirie : enrobé 0/10 (150 kg/m²)
- Espaces verts ou noue : engazonnement
- 65,22 Point de niveau avant travaux
- Emplacement des réseaux souples
- Emplacement des branchements EU/EP
- Côte de voirie finie
- ▲ Emplacement obligatoire de l'accès véhicules avec deux places de stationnement
- Limite de lot
- Zone constructible
- Implantation de la construction principale entre 3m et 5m de recul de la voie
- Zone non constructible, y compris les cabanons de jardin. Plantation d'une haie non monospécifique avec au moins un arbre de haute tige

NOTA :
- Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.