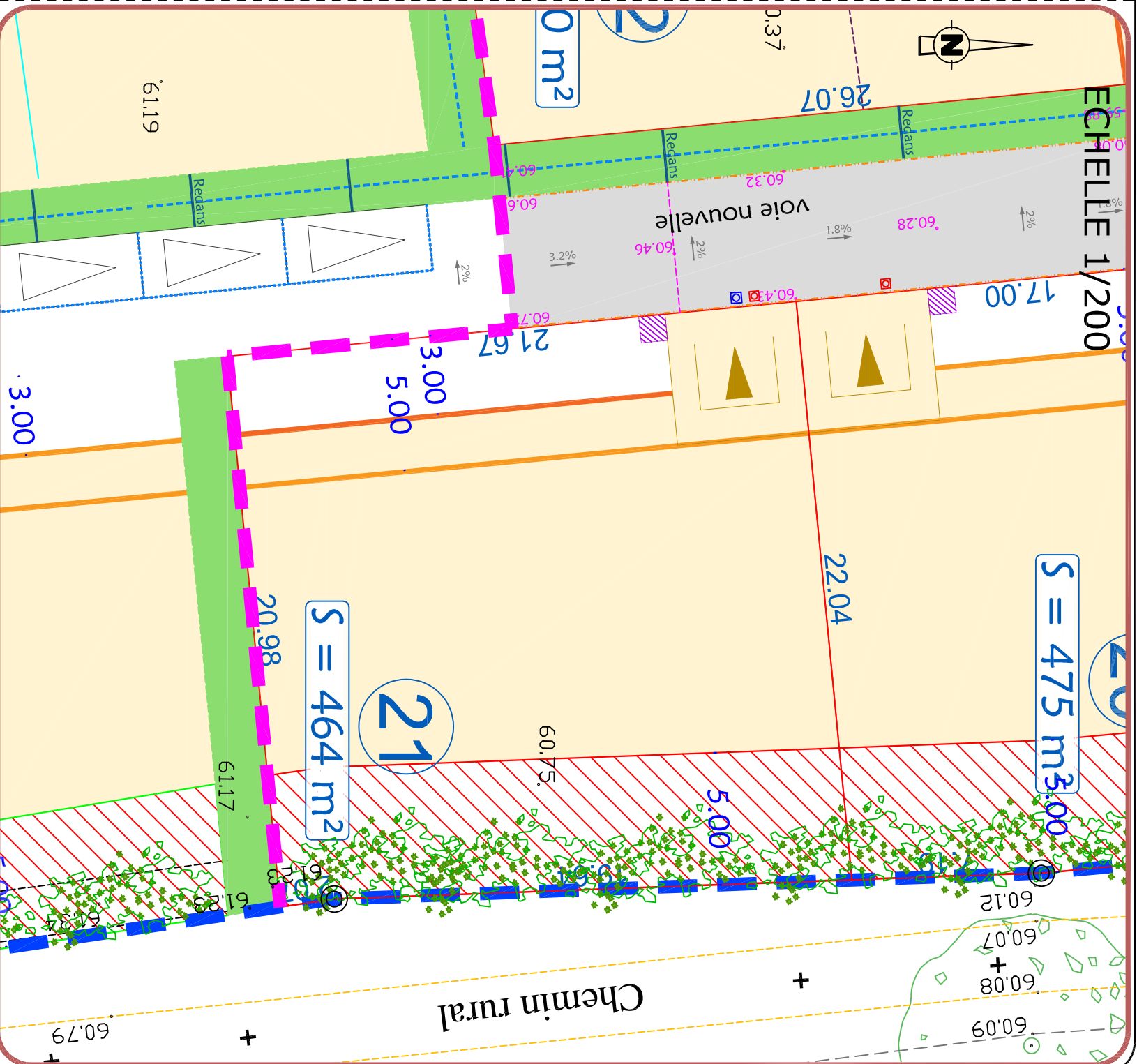
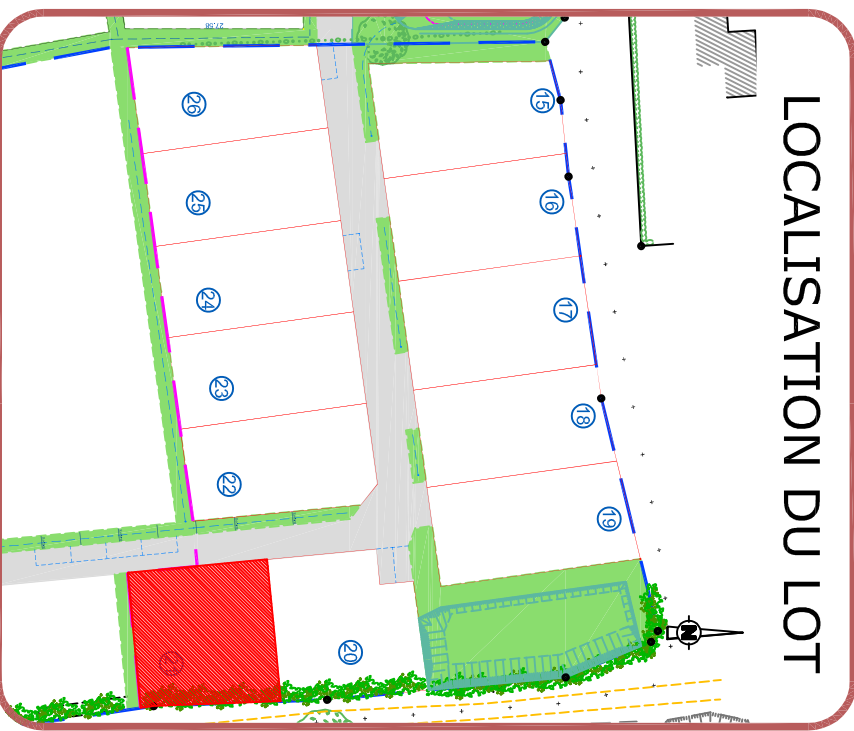
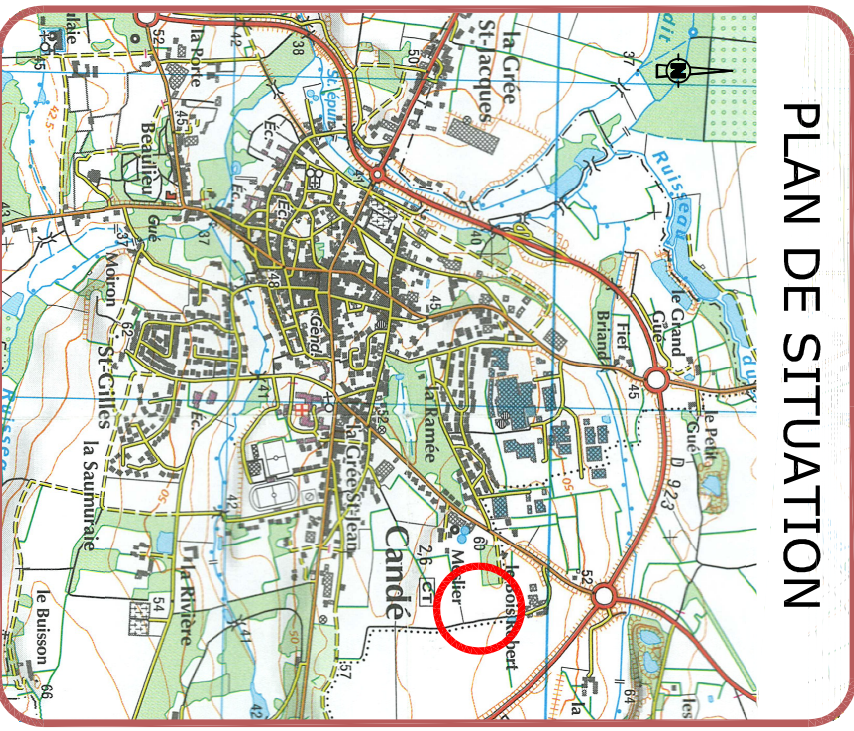




LOTISSEMENT "LES HAUTS DE MESLIER III"  
COMMUNE DE CANDÉ

**PROVISOIRE**

Adresse : 43, rue des Pinsons	
Réalisé le 26.03.2026	PA 049 054 25 00001 approuvé par arrêté du 11.02.2026
Cadastre : Section F n°1588p	
Surface Arpentée : 464m <sup>2</sup>	Surface de plancher maximale : 250 m <sup>2</sup>



PLAN DE VENTE

Géomètre-Expert et Maître d'Oeuvre VRD

**Vincent GUIHAIRE**

GÉOMÈTRE-EXPERT  
CONSILIER VALEUR SUPÉRIEUR

Géomètre-Expert D.P.L.G.  
8, Place de la Loge - Segré  
49500 SEGRE EN ANJOU BLEU  
Tél : 02.41.92.22.22  
e-mail : [geometre@guihaire.fr](mailto:geometre@guihaire.fr)

Architecte - Urbaniste

**Atelier de l'Aubance**

6 Les Charbotières  
49320 Brissac Loire Aubance  
06 28 61 27 09  
[contact@atelier-aubance.fr](mailto:contact@atelier-aubance.fr)

- LEGENDE**
- Périmètre du lotissement
  - Voirie : enrobé 0/10 (150 kg/m<sup>2</sup>)
  - Espaces verts ou noue : engazonnement
  - 65,22 Point de niveau avant travaux
  - Emplacement des réseaux souples
  - Emplacement des branchements EU/EP
  - Côte de voirie finie
  - ▲ Emplacement obligatoire de l'accès véhicules avec deux places de stationnement
  - Limite de lot
  - Zone constructible
  - Implantation de la construction principale entre 3m et 5m de recul de la voie
  - Zone non constructible, y compris les cabanons de jardin. Plantation d'une haie non monospécifique avec au moins un arbre de haute tige

NOTA :

- Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.