



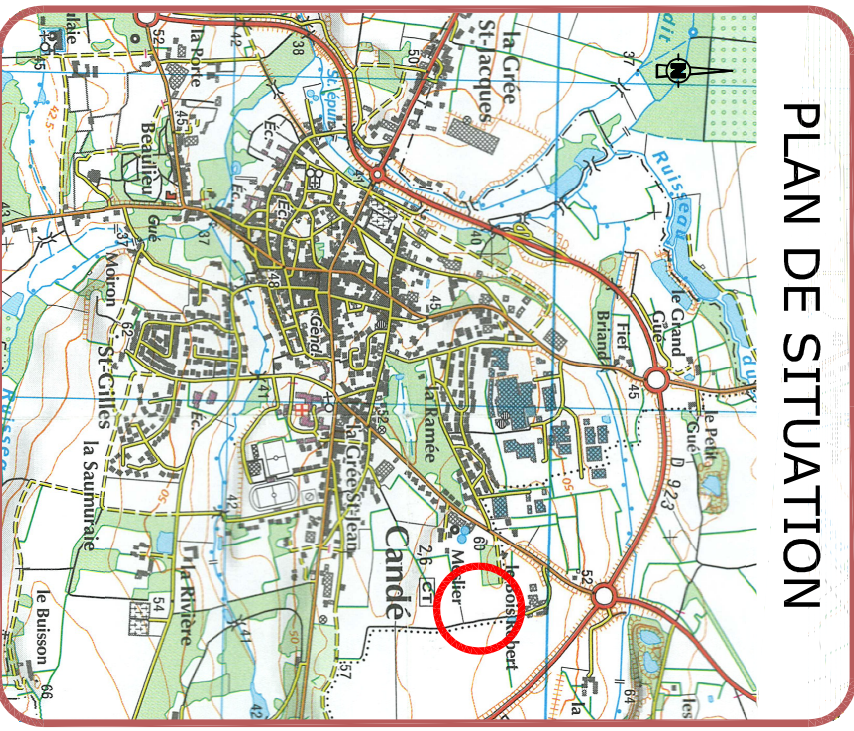
DEPARTEMENT DE MAINE ET LOIRE

# LOTISSEMENT "LES HAUTS DE MESLIER III"

## COMMUNE DE CANDÉ

**PROVISOIRE**

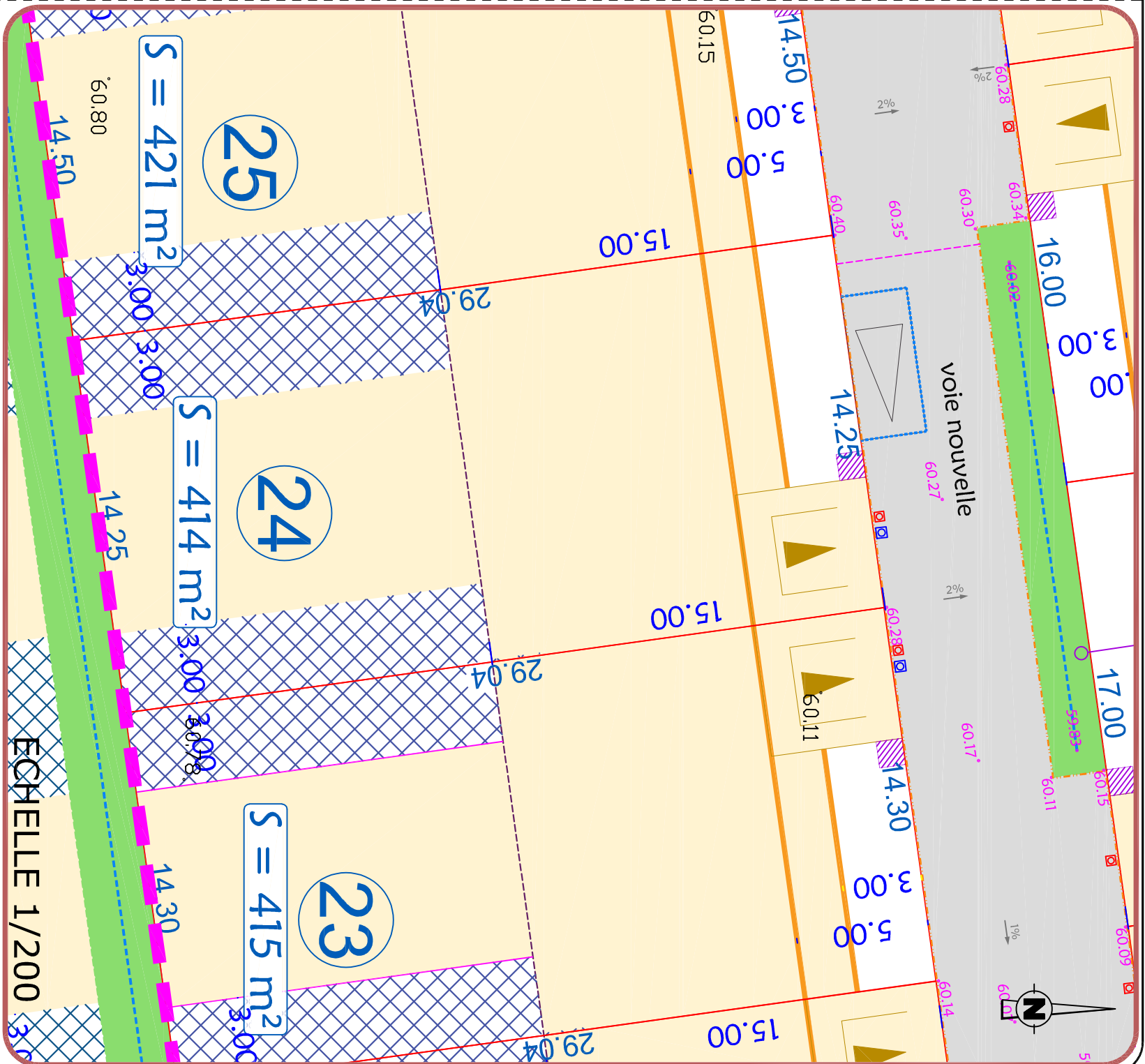
Adresse : 22, rue des Pinsons	
LOT <b>24</b>	Réalisé le 26.03.2026
	PA 049 054 25 00001 approuvé par arrêté du 11.02.2026
Cadastre : Section F n°1588p	Surface Arpentée : 414m <sup>2</sup>
	Surface de plancher maximale : 250 m <sup>2</sup>



PLAN DE SITUATION



LOCALISATION DU LOT



### LEGENDE

- Périmètre du lotissement
- Voirie : enrobé 0/10 (150 kg/m<sup>2</sup>)
- Espaces verts ou noue : engazonnement
- Point de niveau avant travaux
- Emplacement des réseaux souples
- Emplacement des branchements EU/EP
- Côte de voirie finie
- Emplacement obligatoire de l'accès véhicules avec deux places de stationnement
- Limite de lot
- Zone constructible
- Zone non constructible, à l'exception des cabanons de jardin
- Implantation de la construction principale entre 3m et 5m de recul de la voie
- Limite de bande principale

**NOTA :**

- Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif.  
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.

# PLAN DE VENTE

Géomètre-Expert et Maître d'Oeuvre VRD

**Vincent GUIHAIRE**

GÉOMÈTRE-EXPERT  
CONSILIER VALEUR SUPPLÉMENTAIRE

8, Place de la Loge - Segré  
49500 SEGRÉ EN ANJOU BLEU  
Tél : 02.41.92.22.22  
e-mail : [geometre@guihaire.fr](mailto:geometre@guihaire.fr)

Architecte - Urbaniste

**Atelier de l'Aubance**

6 Les Charbotières  
49320 Brissac Loire Aubance  
06 28 61 27 09  
[contact@atelier-aubance.fr](mailto:contact@atelier-aubance.fr)