



# LOTISSEMENT "LES HAUTS DE MESLIER III" COMMUNE DE CANDÉ

**PROVISOIRE**

Adresse : 18, rue des Pinsons

Réalisé le 26.03.2026

PA 049 054 25 00001 approuvé par arrêté du 11.02.2026

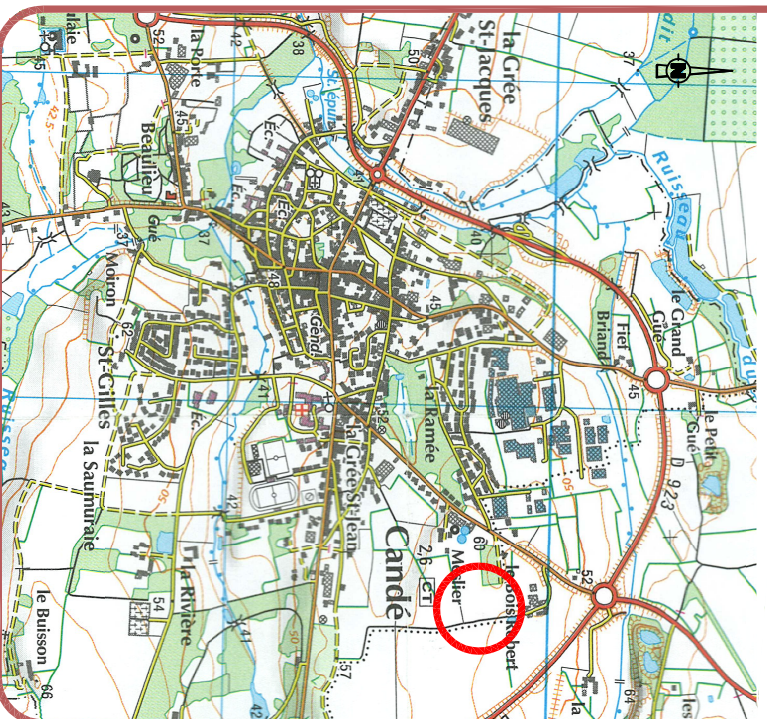
## LOT 26

Cadastre : Section F n°1588p

Surface Arpentée : 429m<sup>2</sup>

Surface de plancher maximale : 250 m<sup>2</sup>

### PLAN DE SITUATION



### LOCALISATION DU LOT



# PLAN DE VENTE



Geometre-Expert et Maître d'Oeuvre VRD

**VINCENT GUIHARE**

Geometre-Expert D.P.L.G.

8, Place de la Loge - Segré

49500 SEGRÉ EN ANJOU BLEU

Tél : 02.41.92.22.22

e-mail : [geometre@guihare.fr](mailto:geometre@guihare.fr)



GÉOMETRE-EXPERT

CONSILIER VALEUR SUPÉRIEUR



Atelier  
de l'Aubance

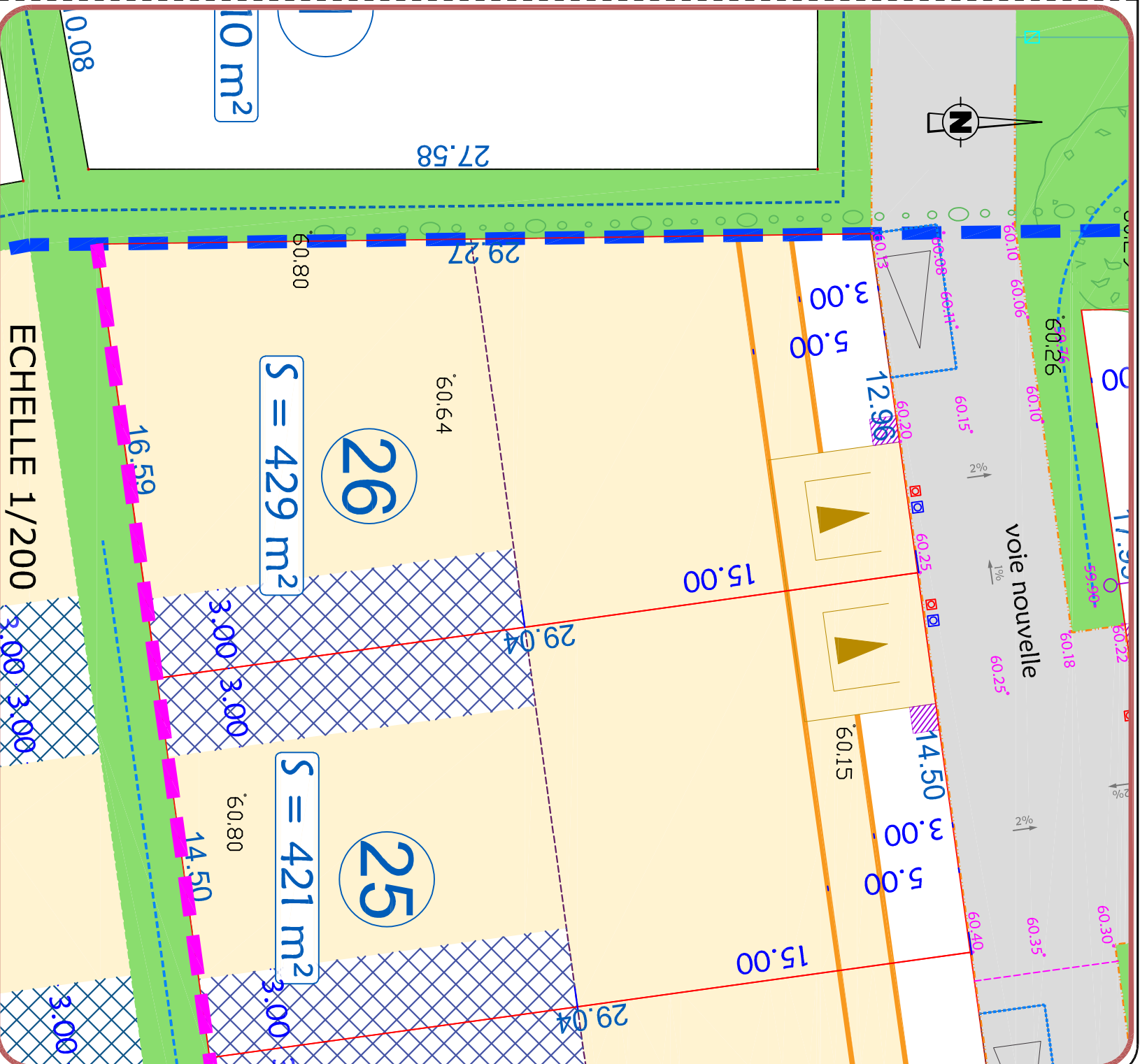
Architecte - Urbaniste

6 Les Charbotières

49320 Brissac Loire Aubance

06 28 61 27 09

[contact@atelier-aubance.fr](mailto:contact@atelier-aubance.fr)



### LEGENDE

- Périmètre du lotissement
- Voirie : enrobé 0/10 (150 kg/m<sup>2</sup>)
- Espaces verts ou noue : engazonnement
- Point de niveau avant travaux
- Emplacement des réseaux souples
- Emplacement des branchements EU/EP
- Côte de voirie finie
- Emplacement obligatoire de l'accès véhicules avec deux places de stationnement
- Limite de lot
- Zone constructible
- Zone non constructible, à l'exception des cabanons de jardin
- Implantation de la construction principale entre 3m et 5m de recul de la voie
- Limite de bande principale

#### NOTA :

- Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.