

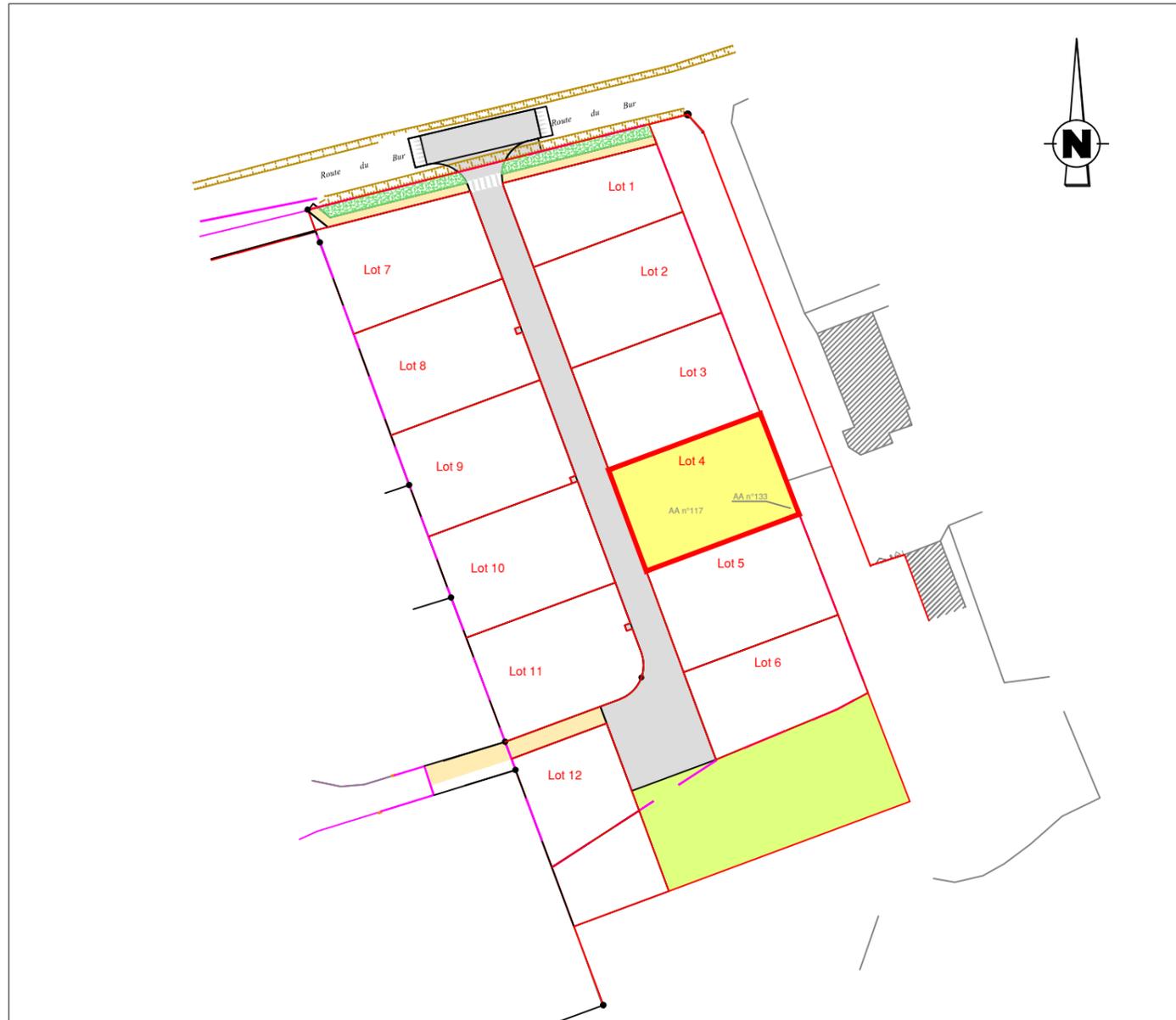
FONCIER
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE

Commune de Fillé sur Sarthe

"Le Clos du Bur"



PLAN DE COMPOSITION

Echelle 1/1000

Maitre d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

PLAN DE BORNAGE

Lot n° 4

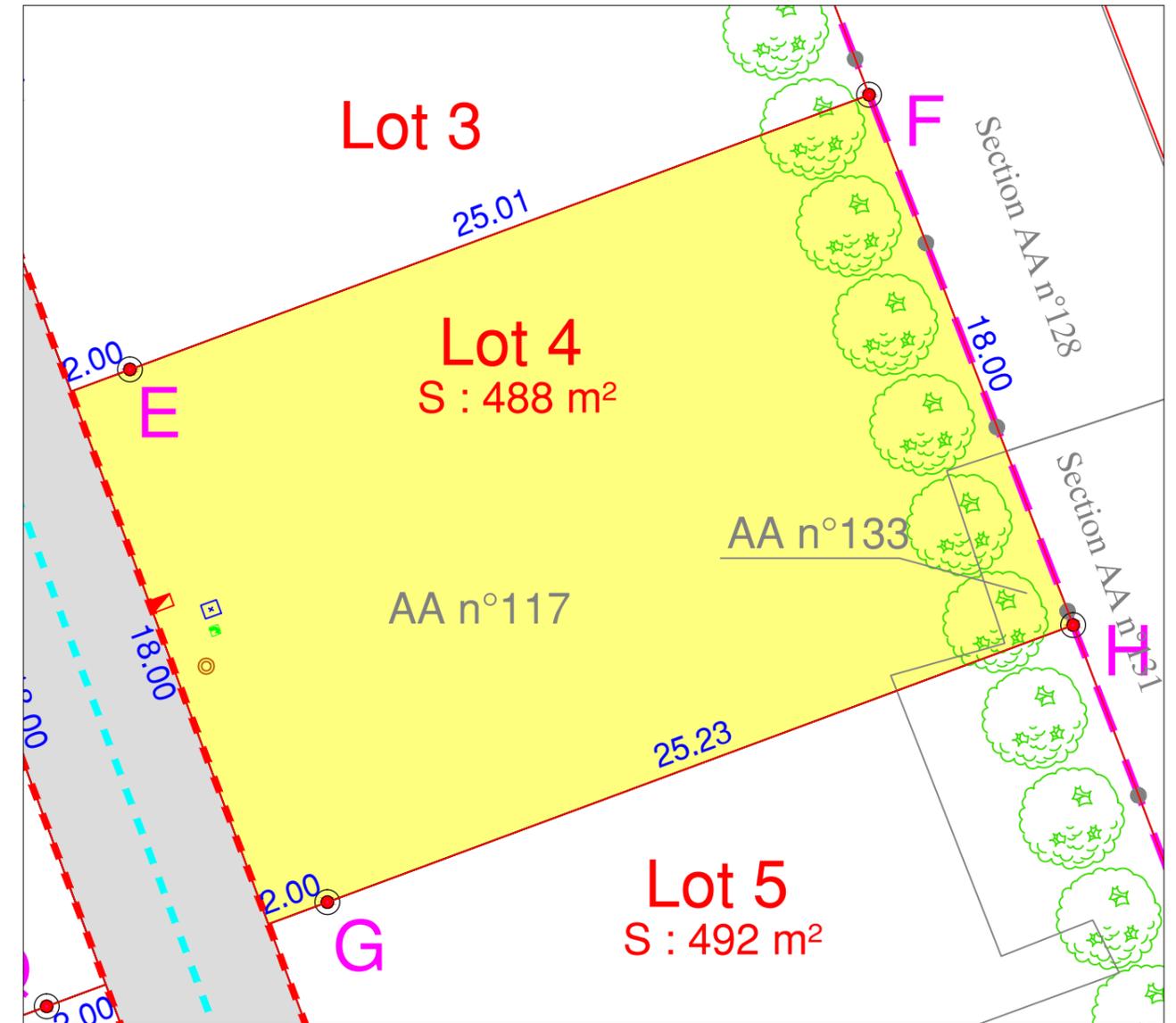
Echelle : 1/200



Section AA n°117 et 133

Superficie : 488 m²

Surface de plancher : 300m²



regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE

citerneau

coffret ENEDIS BT et GRDF

boîte de branchement EU

Borne OGE plaquette nouvelle

Borne OGE ancienne

application cadastrale

limite du lotissement

haies à créer à la charge de l'aménageur

clôture à la charge de l'aménageur

Espace vert

cheminement piéton (finition sable stabilisé)

limite lot

bordures préfa. type P1 (vue 2 cm)

bordures préfa.type T2 (vue 14cm)

bordures préfa. type T2 (vue 2 cm)

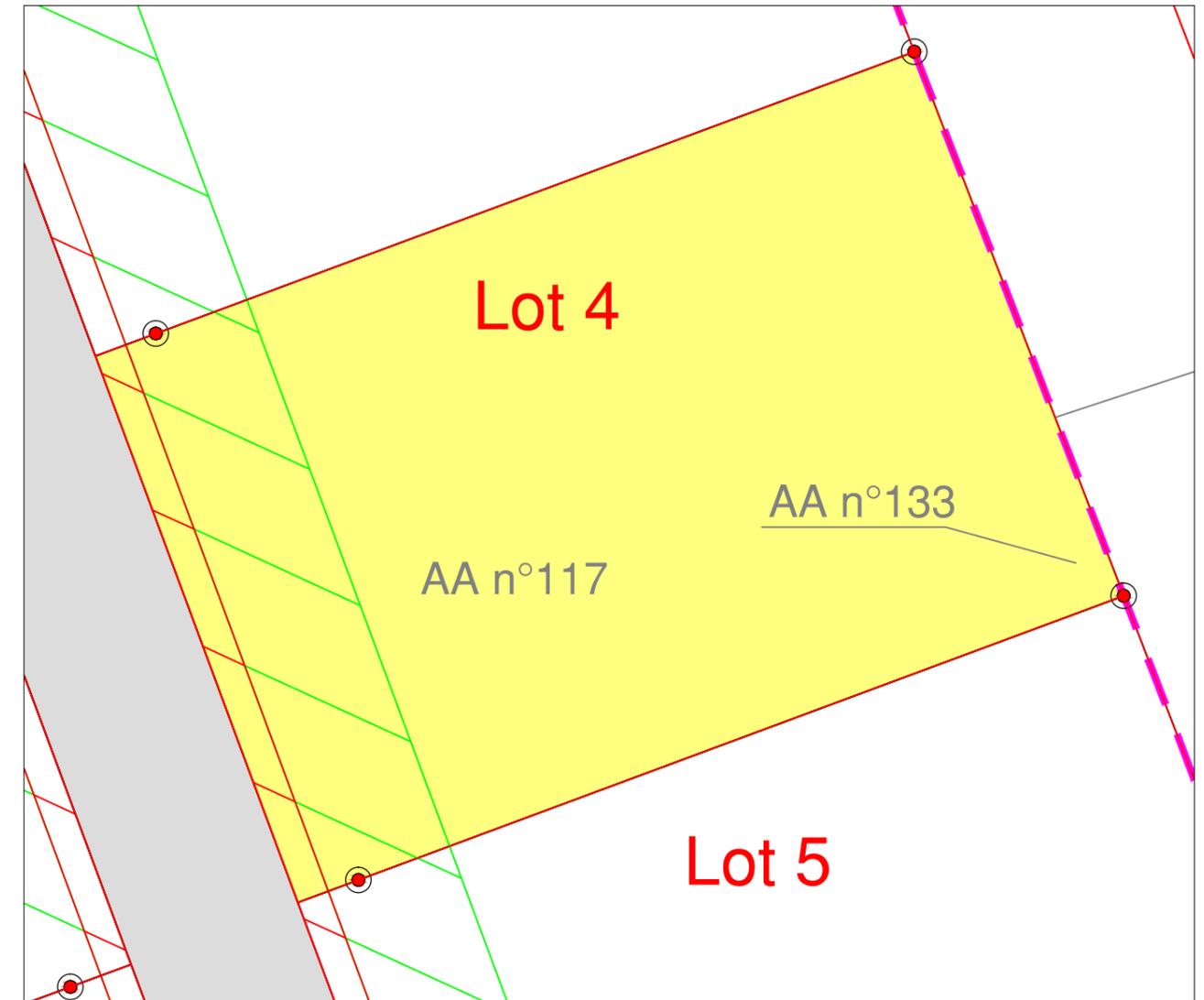
N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

Etabli le 09 Août 2021

Règlement Graphique
Lot n° 4
Echelle : 1/200



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



-  Zone inconstructible pour les garages et annexes au bâtiment principal (4m de large)
-  Zone inconstructible sauf pour les clôtures (1m de large)

*NB: le règlement graphique est issu du PA10 du
Permis d'Aménager réalisé en décembre 2019
arrêté n°PA 72133 19 Z0002*

Etabli le 09 Août 2021