



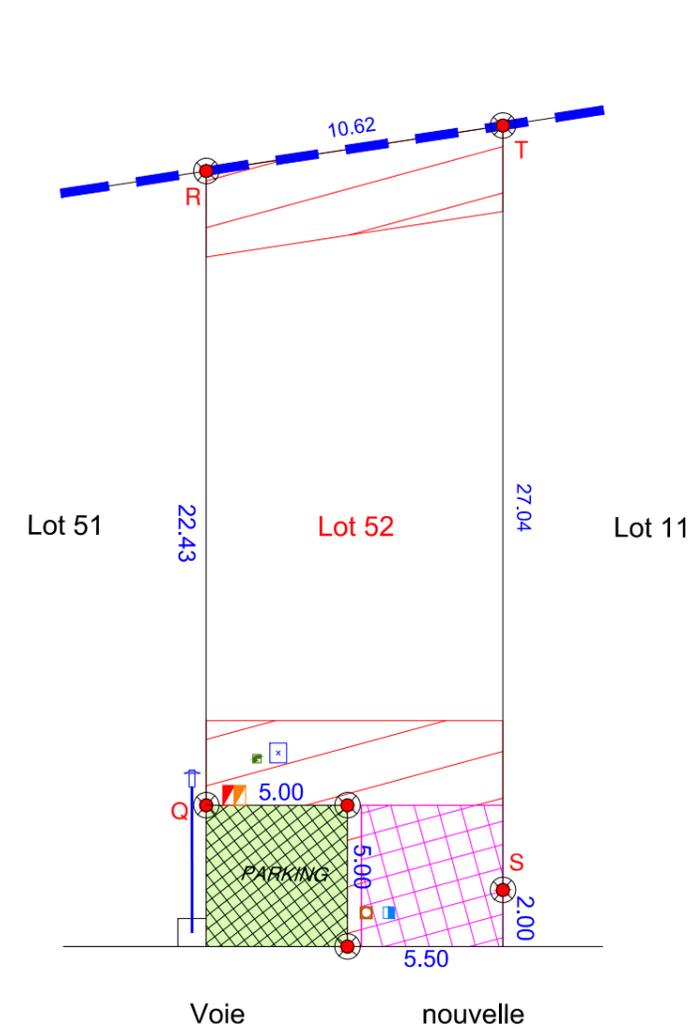
**PLAN DE COMPOSITION**

**Maître d'Ouvrage :** SARL BGBD  
8, Boulevard Oyon  
appt B406  
72 100 LE MANS  
Tél: 02.43.86.64.76

**Maître d'oeuvre :** Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
1 bis rue Gresset  
72200 LA FLECHE  
Tél : 02.43.480.680  
Fax : 02.43.480.689

**PLAN DE BORNAGE**  
**Lot n° 52**  
Echelle : 1/250

Section AB n° 662  
Superficie : 271m<sup>2</sup>  
Surface de plancher: 207m<sup>2</sup>



**N.B.:** L'emplacement des branchements et des réseaux est schématique.

- Borne OGE ancienne
- Borne OGE plaquette
- Piquet
- Espace planté
- Limite d'implantation des façades principales à 3 m mini. en retrait de la façade des lots
- Limite d'implantation des garages à 5 m mini. en retrait de la façade des lots
- Terrain privatif (seules les annexes de -20m<sup>2</sup> sont autorisées)
- Candélabre
- Citerneau eau potable
- Regard branchement eaux usées
- Regard branchement eaux pluviales
- Coffret EDF/GDF
- Regard France Télécom
- Limite du lotissement
- Zone interdite pour toute construction (sauf exceptions : voir règlement)
- Accès imposé construction interdite (sauf pour abri en structure bois ouvert sur les cotés)

Etabli le 24 Avril 2020