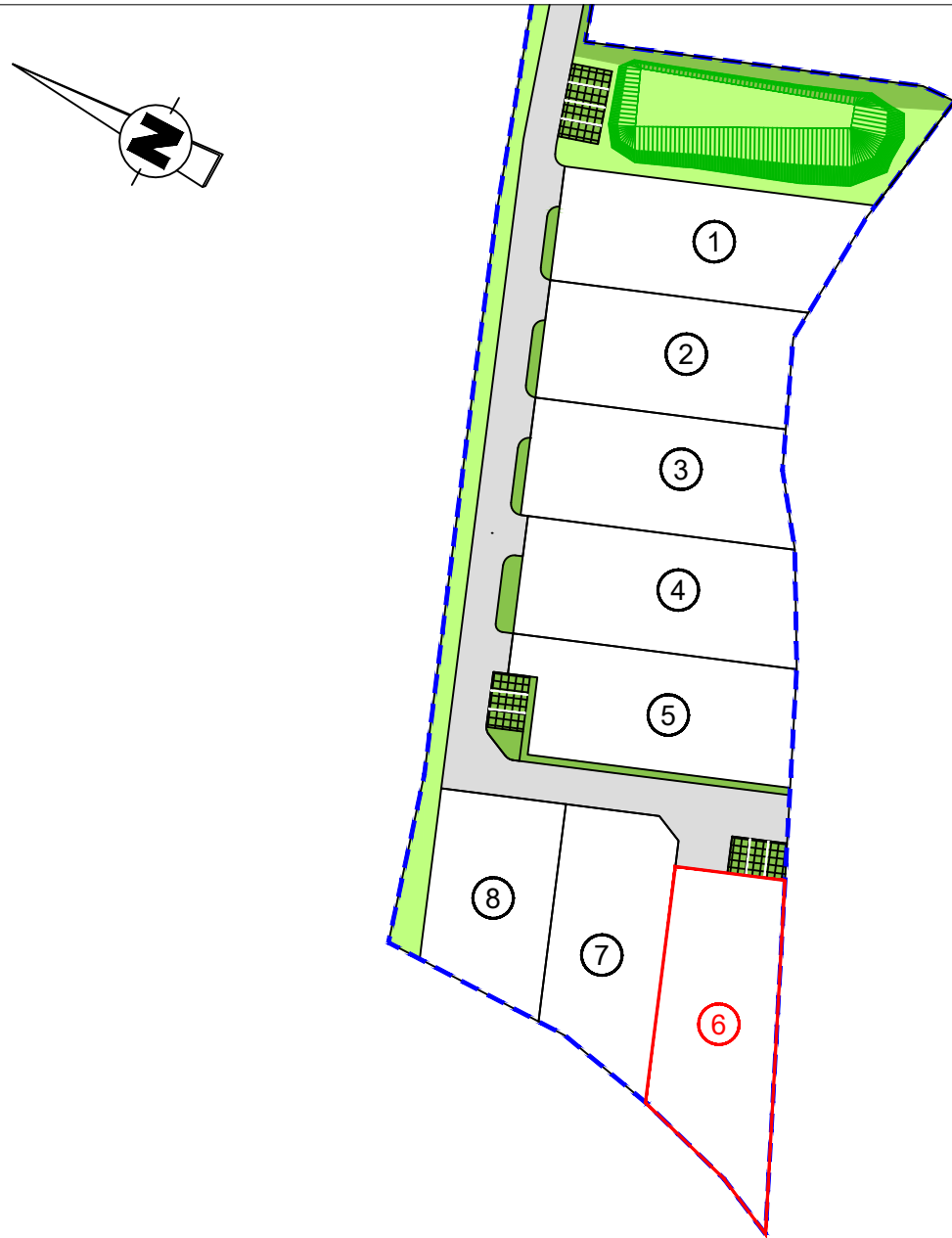


PROVISOIRE

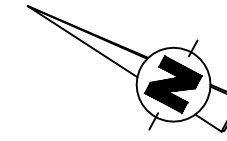


PLAN DE COMPOSITION
Echelle 1/1000

Maitre d'Ouvrage : Foncier Aménagement
3 Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél.: 02.43.86.64.76


















Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10
contact@cabinetloiseau.com

Plan de bornage
Lot 6
Echelle : 1/250



Section AP n°
Superficie : 640m²
Surface de plancher : 300m²



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Haie bocagère à planter par l'aménageur |  | Coffret ENEDIS et GAZ |
|  | Lots |  | Citerneau |
|  | Espaces verts |  | Boîte de branchement EP |
|  | Voirie |  | Boîte de branchement EU |
|  | Enclave imposée |  | Regard préfa. 30x30 mutualisée
TELECOM+FIBRE |
|  | Parkings (dalles engazonnées) |  | Candélabre |
|  | Arbres à planter à la charge de l'aménageur | | |
|  | Emprise lotissement | | |
|  | Borne OGE ancienne | | |
|  | Borne OGE nouvelle | | |
|  | Cotations | | |

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.

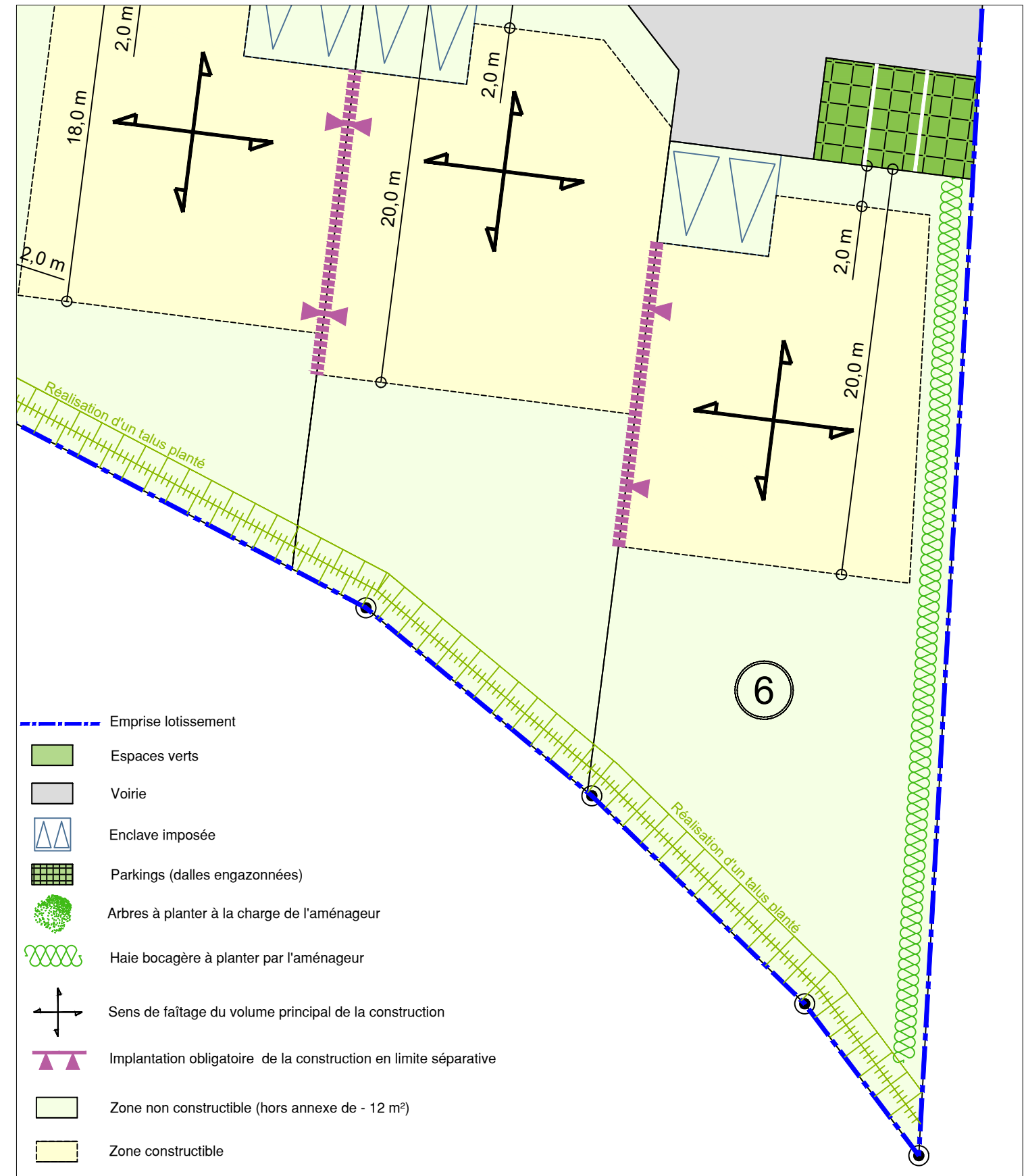
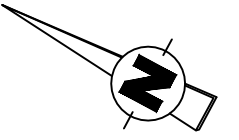
0 10 20m

Etabli le 01 Avril 2026

Règlement Graphique

Lot 6

Echelle : 1/250



- Emprise lotissement
- Espaces verts
- Voirie
- Enclave imposée
- Parkings (dalles engazonnées)
- Arbres à planter à la charge de l'aménageur
- Haie bocagère à planter par l'aménageur
- Sens de faitage du volume principal de la construction
- Implantation obligatoire de la construction en limite séparative
- Zone non constructible (hors annexe de - 12 m²)
- Zone constructible