

FONCIER
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE

Commune de Le Mans

"Le Clos des Lilas"



PLAN DE COMPOSITION

Echelle 1/500

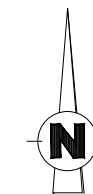
Maitre d'Ouvrage : FONCIER AMENAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

PLAN DE BORNAGE

Lot n° 3

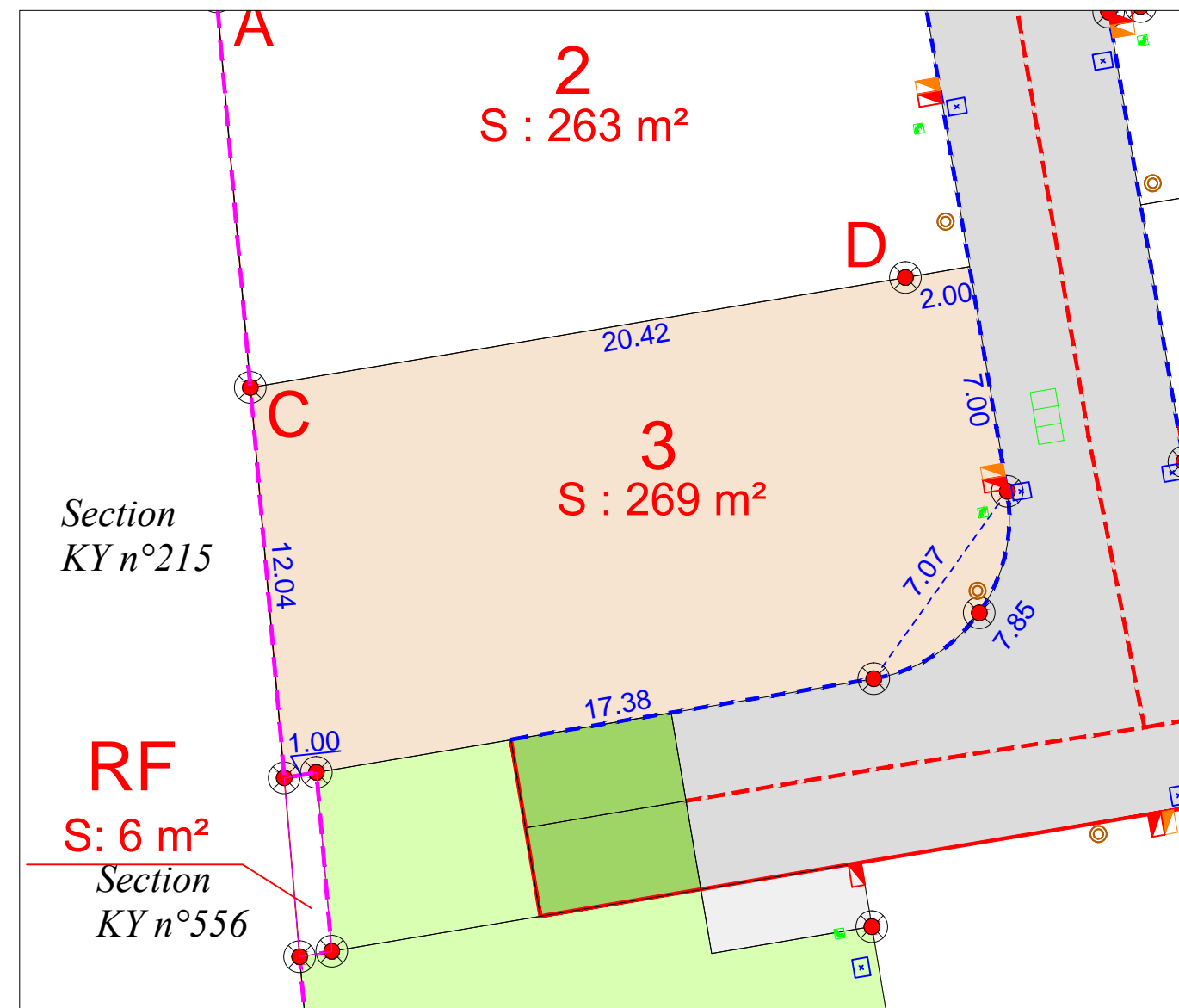
Echelle : 1/200



Section KY n°550

Superficie : 269 m²

Surface de plancher : 200m²



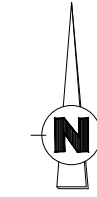
- | | |
|--|--|
| regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE | limite lotissement |
| citerneau | Espace vert |
| coffret ENEDIS BT | Cote lot |
| coffret GRDF | limite lot |
| boîte de branchement EU | bordures préfa.type P1 (vue 2cm) |
| Borne OGE plaquette nouvelle | bordures préfa.type T2 (vue 14cm) |
| Borne OGE pierre ancienne | bordures préfa.type T2 renversée (vue 0cm) |

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

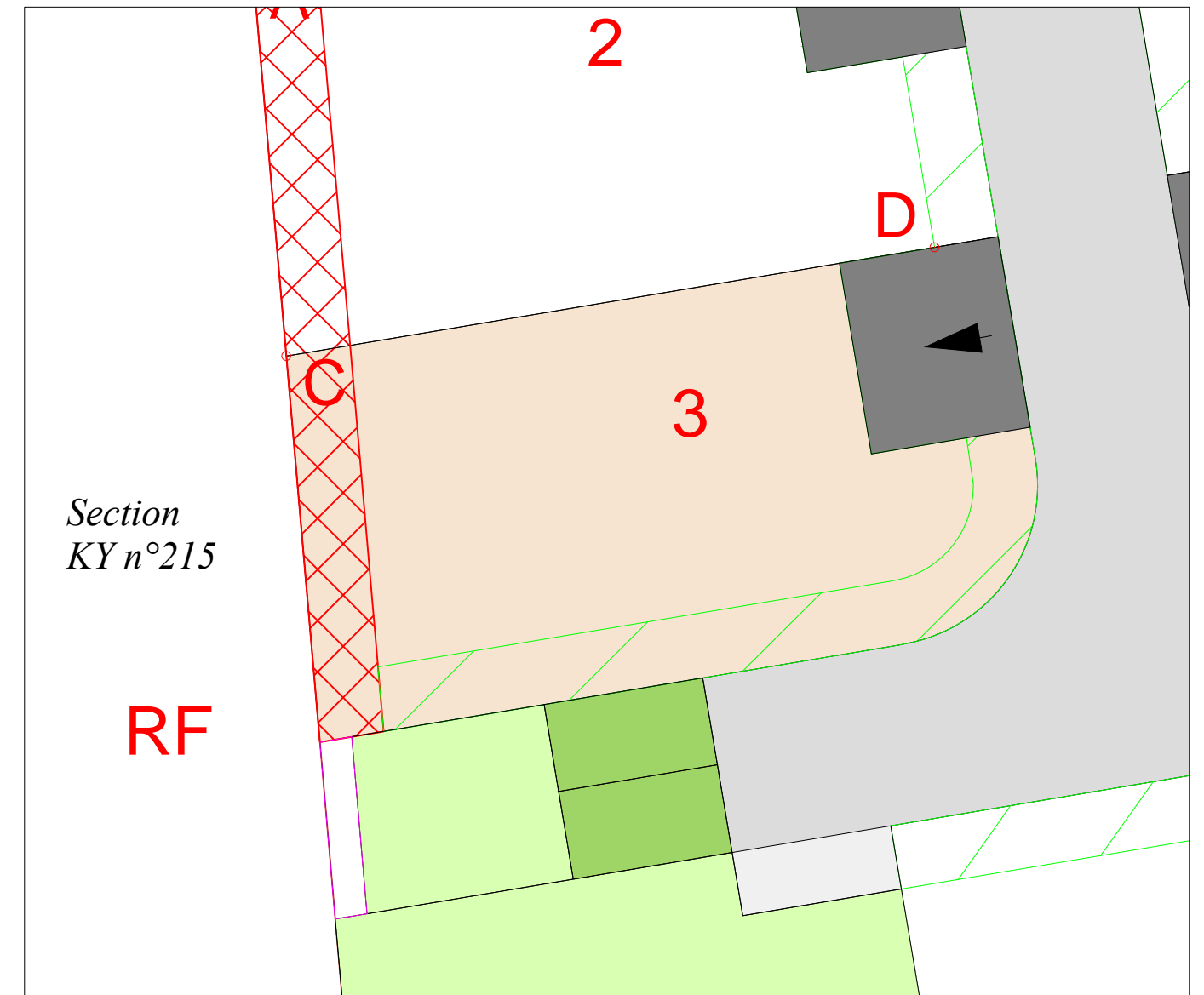
Etabli le 06 Novembre 2020




Mise à jour le 27 mai 2021

Règlement Graphique
Lot n° 3
Echelle : 1/200



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



-  Accès imposé de dimensions 6x5ml (à charge de l'acquéreur)
-  Zone inconstructible (2m de large)
-  Zone inconstructible pour constructions principales (2m de large)

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du
Permis d'Aménager réalisé en Février 2020
arrêté n°PA 72181 20 Z0001

Etabli le 06 Novembre 2020
Mise à jour le 27 mai 2021