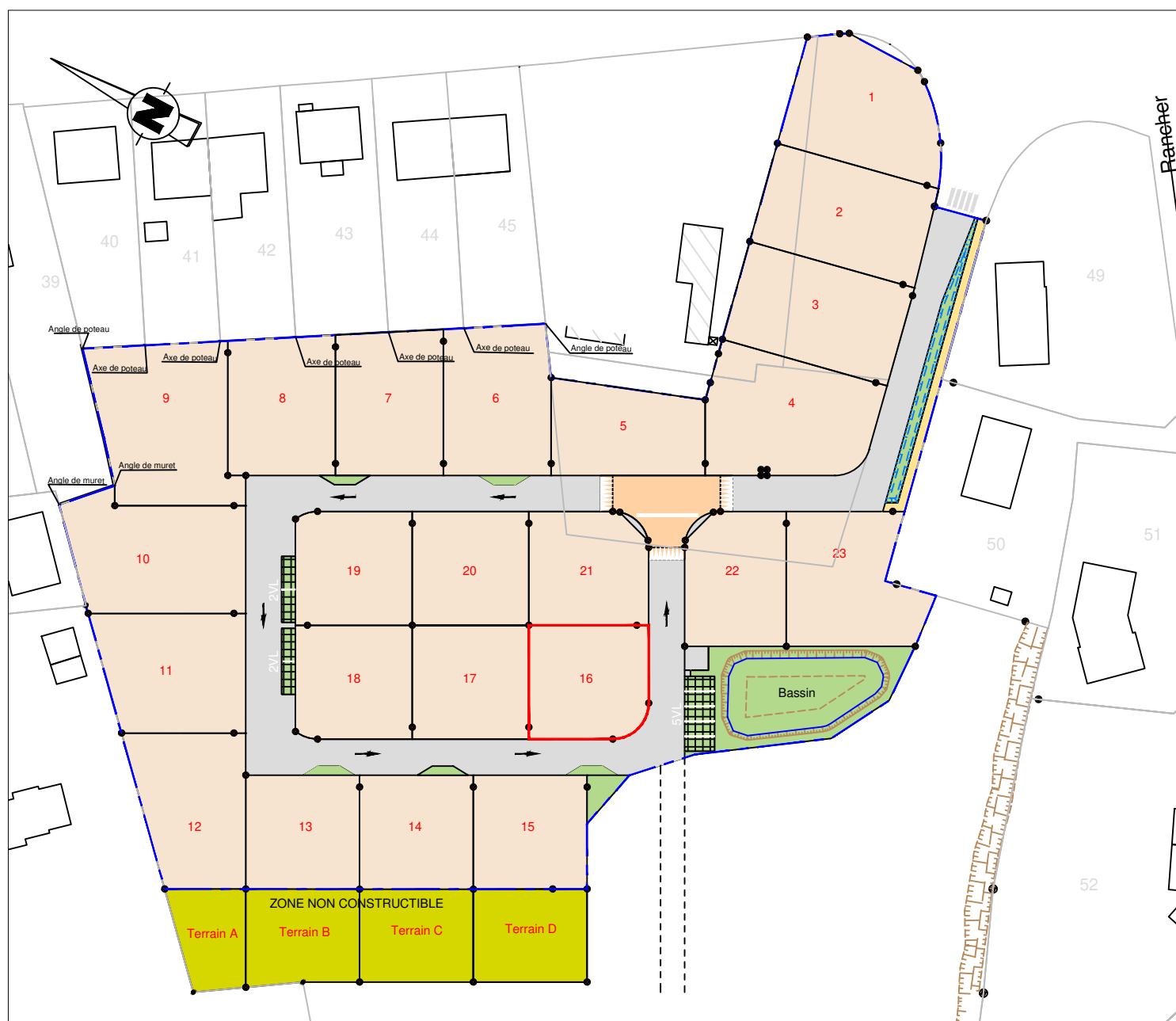


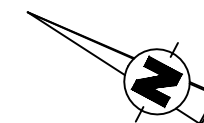
"Le Pré du Moulin"



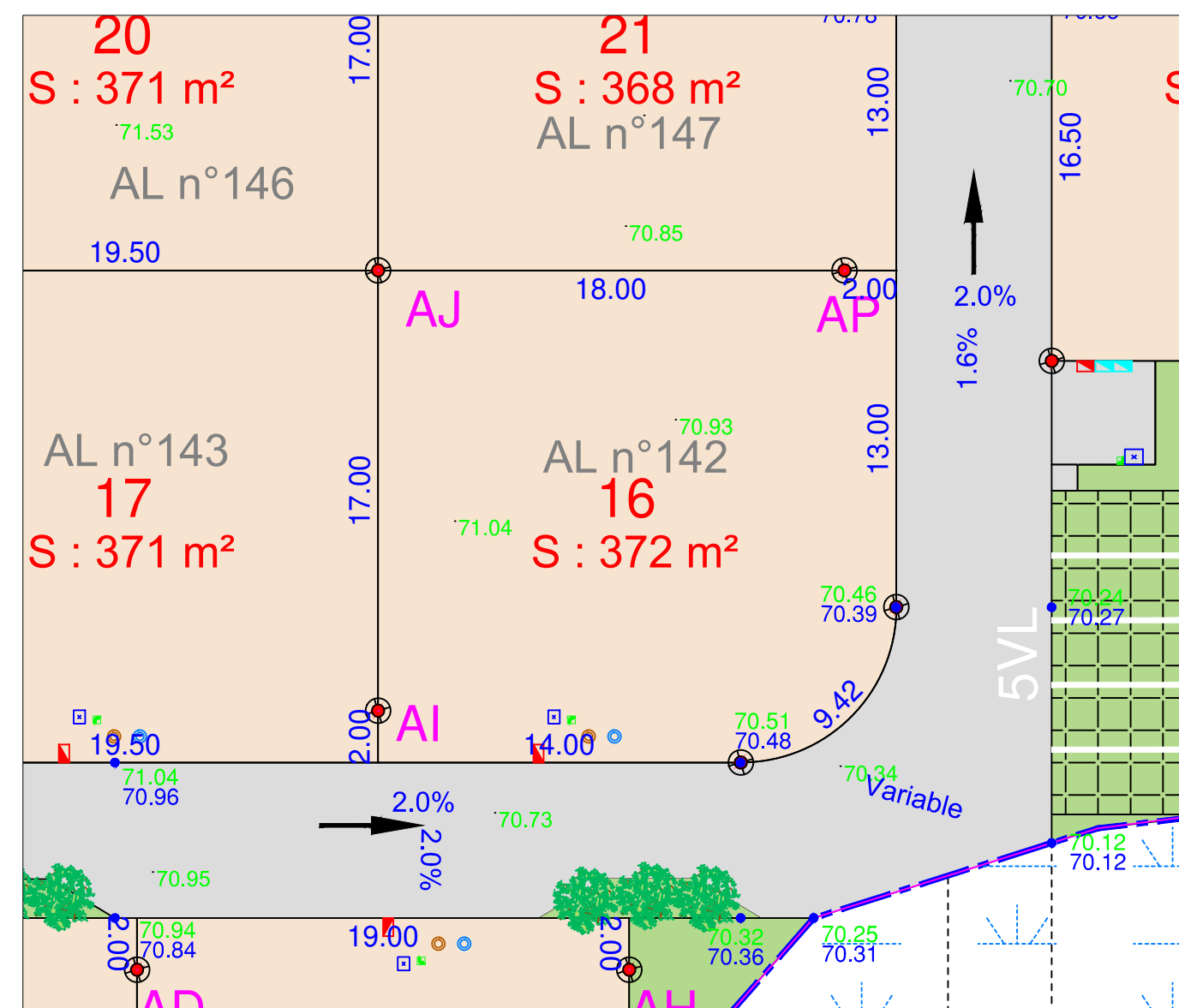
Echelle 1/1000

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

Echelle : 1/250

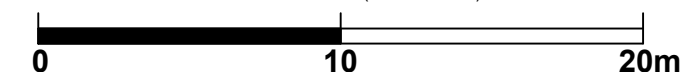


Surface de plancher : 200m²



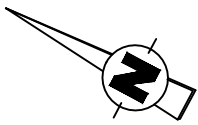
- | | | | | | |
|---|--|---|---|---|---|
|  | Haies à planter à la charge de l'aménageur |  | Arbres à planter à la charge de l'aménageur |  | Coffret ENEDIS et GAZ |
|  | Lots |  | Emprise lotissement |  | Citerneau |
|  | Espaces verts |  | Cote planimétrique |  | Boîte de branchement EP |
|  | Voirie |  | Cote planimétrique |  | Boîte de branchement EU |
|  | Chemin piétonnier |  | Borne OGE plaquette nouvelle |  | Regard préfa. 30x30 mutualisée
TELECOM+FIBRE |
|  | Parkings (dalles engazonnées) | | |  | cote altimétrique TN (avant travaux) |
| | | | |  | cote altimétrique voirie projet
(Phase DCE) |

N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

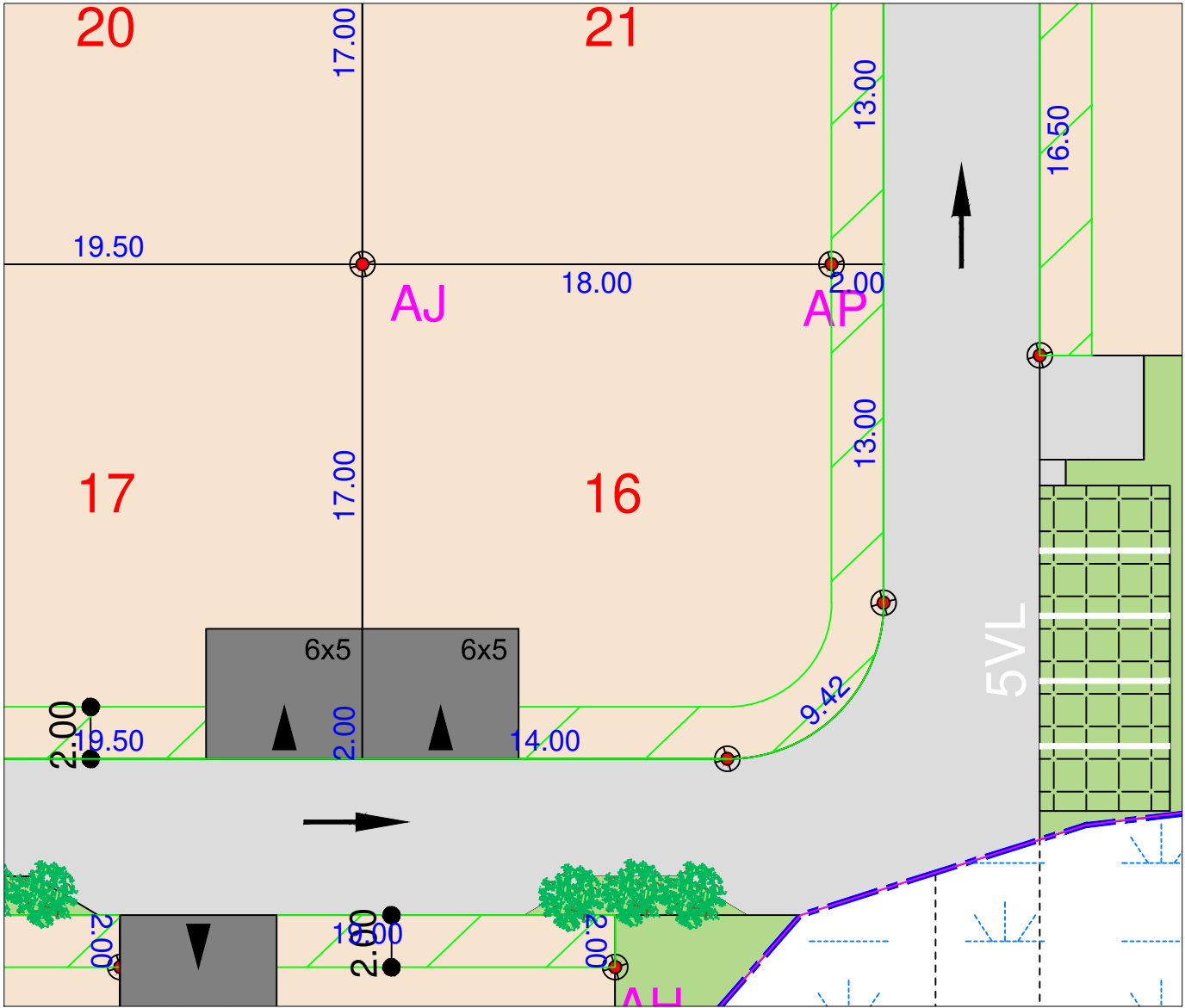


Mis a jour le 01 avril 2022

Règlement Graphique
Lot 16
Echelle : 1/250



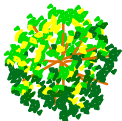
NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



haie à créer à la charge de l'aménageur



arbre à créer à la charge de l'aménageur



arbre existant conservé



emprise lotissement



accès imposé de dimensions 6x5ml (à charge de l'acquéreur)



accès imposé de dimensions 5x5ml (à charge de l'acquéreur)



zone inconstructible sauf pour les clôtures (2m de large)



zone inconstructible (zone humide)

NB: le règlement graphique est issu du PA10 du
Permis d'Aménager réalisé en Novembre 2021 arrêté
n°PA07235021Z0004

Etabli le 14 Mars 2022

Mis a jour le 01 avril 2022