

Département de la Sarthe
Commune de SAINT GERVAIS EN BELIN
Lotissement "L'AUDIONNIÈRE 2"

Date: 22/04/2022

PLAN DE VENTE LOT n°25

Cadastre: Section A n°2721

Surface graphique: 395 m²

Surface de Plancher : 190 m²

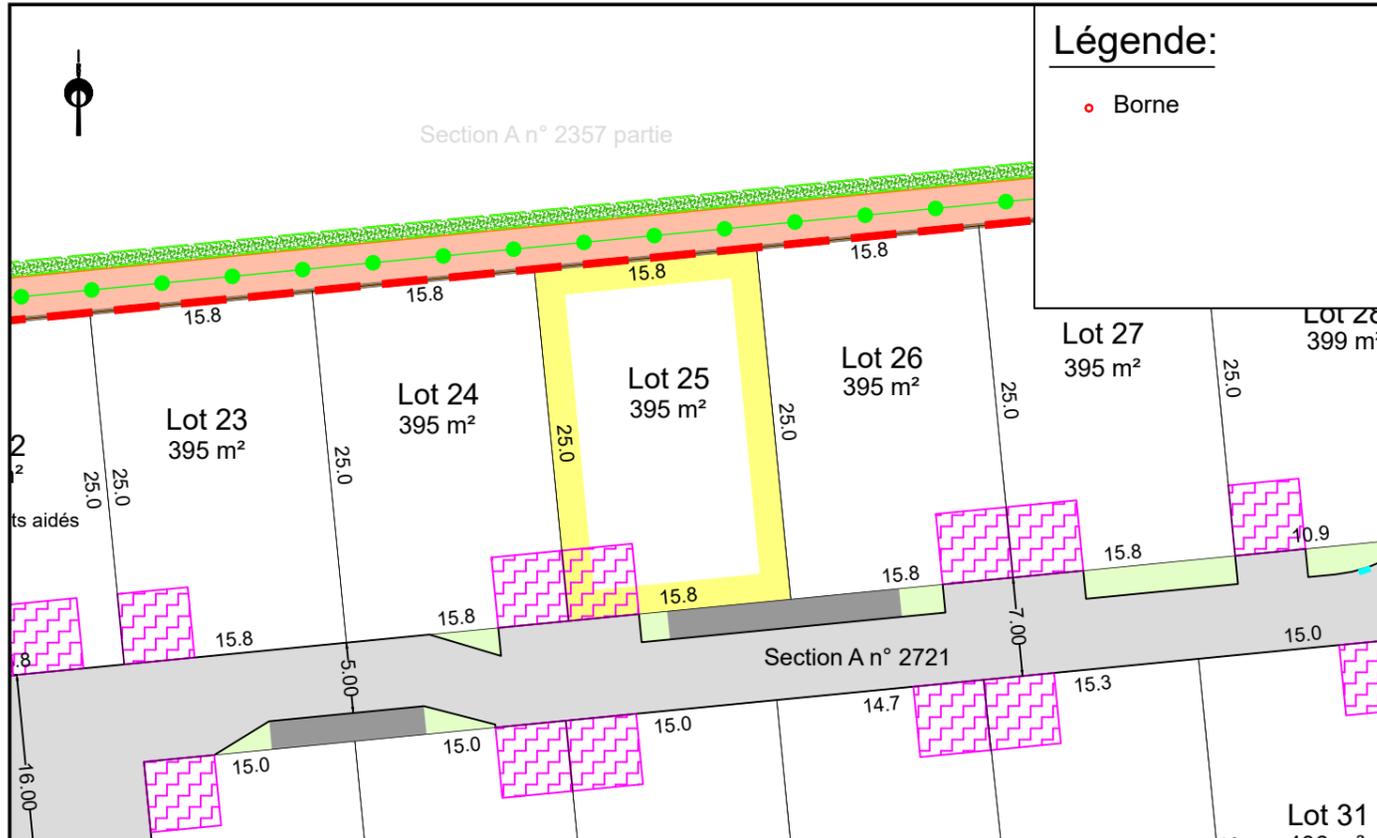
PLAN DE SITUATION - Sans échelle



PLAN D'ENSEMBLE - Sans échelle



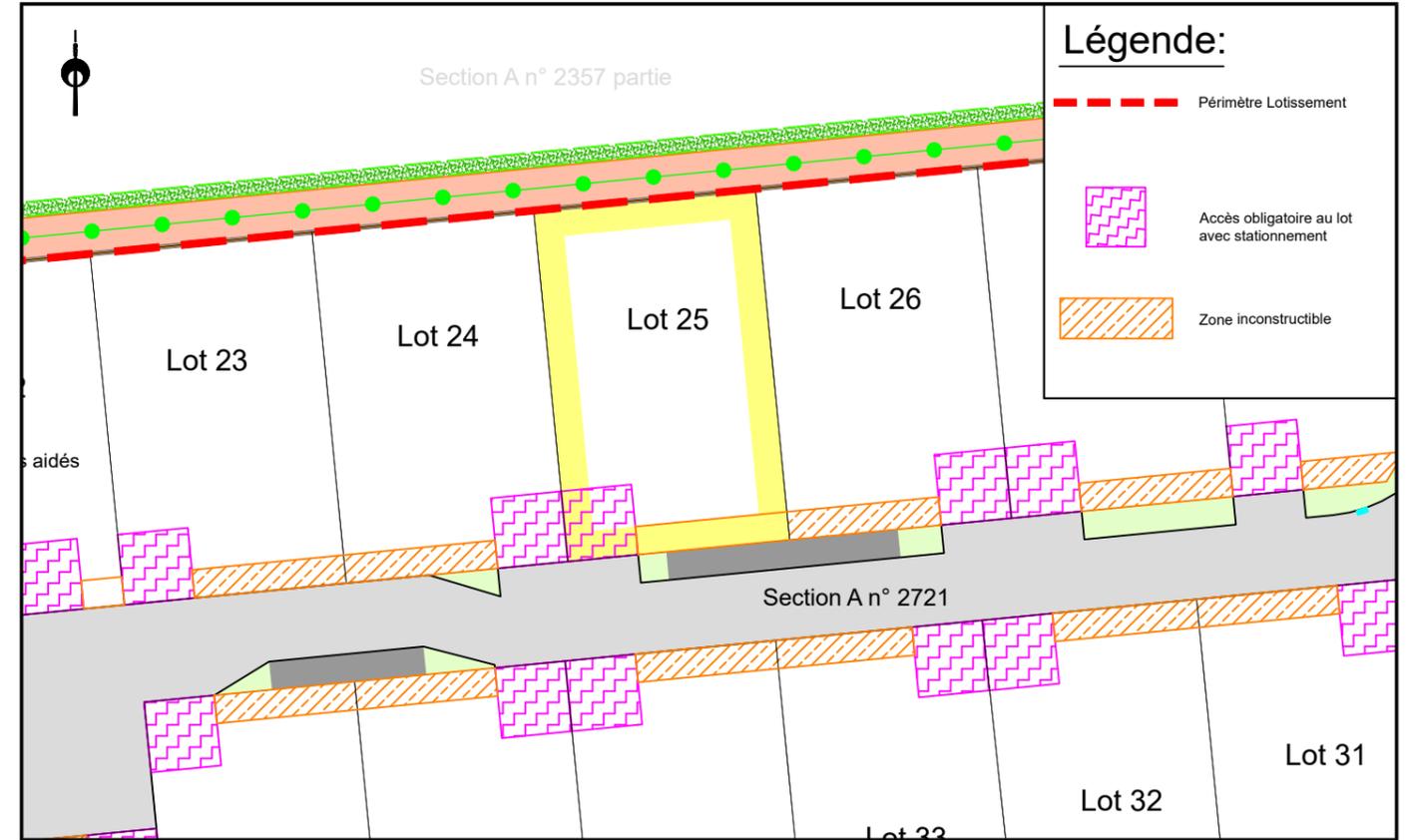
PLAN DE COMPOSITION - Echelle: 1/500



Légende:

• Borne

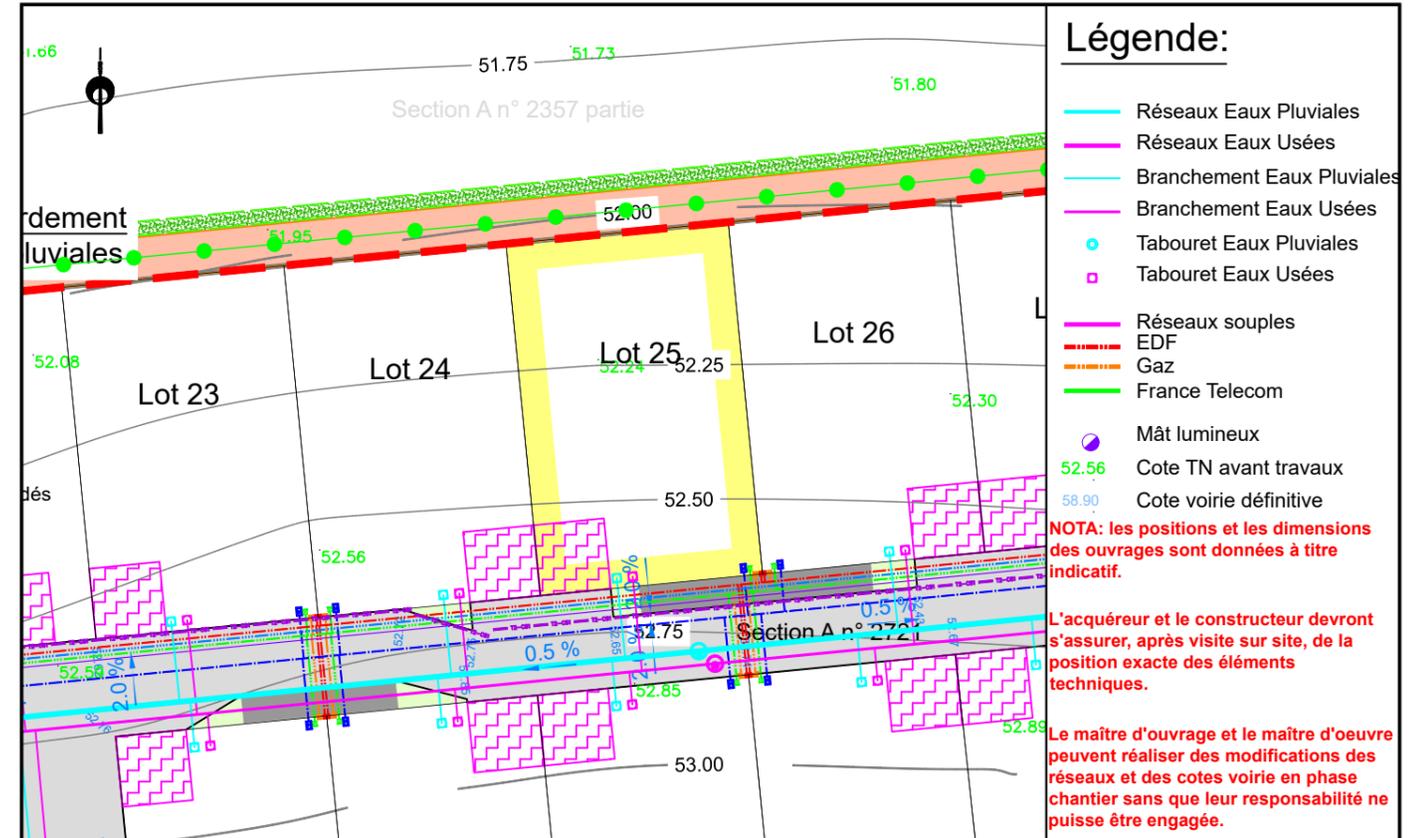
EXTRAIT DU REGLEMENT GRAPHIQUE - Echelle: 1/500



Légende:

- Périmétre Lotissement
- Accès obligatoire au lot avec stationnement
- Zone inconstructible

EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/500



Légende:

- Réseaux Eaux Pluviales
- Réseaux Eaux Usées
- Branchement Eaux Pluviales
- Branchement Eaux Usées
- Tabouret Eaux Pluviales
- Tabouret Eaux Usées
- Réseaux souples
- EDF
- Gaz
- France Telecom
- Mât lumineux
- Cote TN avant travaux
- Cote voirie définitive

NOTA: les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif.

L'acquéreur et le constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques.

Le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.

NOTA: L'utilisateur est tenu de veiller à la stabilité des bornes, piquets ou repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.