



- ESPACES COMMUNS**
- enrobés noirs sur chaussée et stationnement visiteur
 - traitement différencié
 - revêtement pour aire de dépose des conteneurs déchets
 - espaces verts
 - arbres conservés
 - arbres abattus
 - arbres à planter (charge acquéreur)
- ESPACES PRIVATIFS**
- limite de l'opération
 - LOT 1 nomenclature des lots
 - pavés d'implantation
 - limites parcellaire des lots
 - Clôtures type 1 : haie obligatoire (charge acquéreur)
 - surface non close
 - arbres conservés
 - arbres abattus
 - arbres à planter, essences au choix parmi palette végétale ci-dessous (charge acquéreur)
 - zone d'implantation possible des places de stationnement privées (minimum 2 places), accès glissant
 - Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris
 - Charge acquéreur
 - zone d'implantation fixe de 2 places de stationnement privées
 - Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris
 - Charge acquéreur
 - mitoyenneté imposée

- | | |
|---|--|
| Ask Acer palmatum 'Sango Kaku'
Erable du Japon 'Sango Kaku' | Mjd Malus 'John Downie'
Pommier d'ornement 'John Downie' |
| Apb Acer platanoides 'Globosum'
Erable boule 'Globosum' | Pa Prunus 'Accolade'
Centaure du Japon 'Accolade' |
| Apg Acer pseudoplatanus 'Brilliantissimum'
Erable du Japon 'Sango Kaku' | Pm Prunus mahaleb
Centaure de Sainte-Luce |
| Cc Cornus controversa 'Variegata'
Cornouiller controversé 'Variegata' | Rp Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'
Robinier faux-acacia 'Umbraculifera' |
| Fo Fraxinus ornus 'Obelisk'
Frêne à fleurs 'Obelisk' | Tc Tilia cordata 'Rancho'
Tilleul à petites feuilles 'Rancho' |

LE PARC

3 route du Bray à Gazeran (78)



<p>VILLE DE GAZERAN Mairie Rue de la Mairie 78125 Gazeran 01 34 83 19 15</p>	<p>STUDIO NEMO ARCHITECTE-URBANISTE PAYSAGISTE 24 avenue de la Baltique 91140 Villebon-sur-Yvette 01 60 12 10 16</p>
<p>FONCIER AMÉNAGEMENT AMÉNAGEUR 3 rue René Hatet - Appt 003 72000 Le Mans 02 43 86 64 76</p>	<p>TT GÉOMÈTRES EXPERTS GÉOMÈTRE ET BUREAU D'ÉTUDE 1 rue Hippolyte Mège-Mouriès 78120 Rambouillet 01 34 57 19 19</p>

OBJET DES MODIFICATIONS	DATE	INDICE
ELABORATION DU DOCUMENT	12/10/2018	A
PIÈCE COMPLÉMENTAIRE	26/11/2018	B
RECALAGE SELON PLAN DE BORNAGE	25/02/2019	C

PERMIS D'AMÉNAGER PA4

PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE DU PROJET

N° AFFAIRE	EMETTEUR	FAIT PAR	VERIFIE PAR	PHASE	NOM	ECHELLE	DATE	INDICE
-	STUDIO NEMO	R.F.	P.C.	PA	PA4	1/200e	25/02/2019	C