

#### **ESPACES COMMUNS**

## enrobés noirs sur chaussée et stationnement visiteur

traitement différencié



revêtement pour aire de dépose des conteneurs déchets



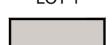


arbres conservés



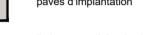
(charge acquéreur)

### **ESPACES PRIVATIFS**

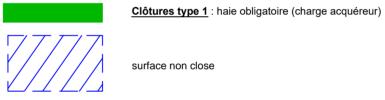


pavés d'implantation

nomenclature des lots



limites parcellaire des lots



surface non close



arbres à planter, essences au choix parmi palette végétale ci-dessous (charge acquéreur)



zone d'implantation possible des places de stationnement privées (minimum 2 places), accès glissant Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés Charge acquéreur



stationnement privées Revêtement perméable : dalles engazonnées ou pavés drainants gris Charge acquéreur

zone d'implantation fixe de 2 places de

mitoyenneté imposée



Apb Acer platanoïdes 'Globosum' Erable boule 'Globosum'

Apg Acer pseudoplatanus 'Brilliantissimum' Erable du Japon 'Sango Kaku'

Erable du Japon 'Sango Kaku'

Cc Cornus controversa 'Variegata' Cornouiller controversé 'Variegata'

Fo Fraxinus ornus 'Obelisk'

Mjd Malus 'John Downie' Pommier d'ornement 'John Downie'

> Pa Prunus 'Accolade' Cerisier du Japon 'Accolade' Pm Prunus mahaleb

Cerisier de Sainte-Lucie

Rp Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' Robinier faux-acacia 'Umbraculifera'

Tc Tilia cordata 'Rancho' Tilleul à petites feuilles 'Rancho'

# **LE PARC**

3 route du Bray à Gazeran (78)







**AMÉNAGEUR** 3 rue René Hatet - Appt 003 72000 Le Mans 02 43 86 64 76



**PAYSAGISTE** 24 avenue de la Baltique 91140 Villebon-sur-Yvette 01 60 12 10 16

STUDIO NEMO ARCHITECTE-URBANISTE



TT GÉOMÈTRES EXPERTS GÉOMÈTRE ET BUREAU D'ÉTUDE 1 rue Hippolyte Mège-Mouriès 78120 Rambouillet 01 34 57 19 19

OBJET DES MODIFICATIONS	DATE	INDICE
ELABORATION DU DOCUMENT	12/10/2018	А
PIÈCE COMPLÉMENTAIRE	26/11/2018	В
RECALAGE SELON PLAN DE BORNAGE	25/02/2019	С

#### PERMIS D'AMÉNAGER PA4

PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE DU PROJET

N° AFFAIRE	EMETTEUR	FAIT PAR	VERIFIE PAR	PHASE	NOM	ECHELLE	DATE	INDICE
-	STUDIO NEMO	R.F.	P.C.	PA	PA4	1/200e	25/02/2019	С