Limite du lotissement

67.47 Cote planimétrique

67.47 Cote planimétrique

Parkings (dalles engazonnées)

Lots

Espaces verts

Voirie (finition BBSG 0/10)

Allée piétonne (finition sable stabilisé)

Trottoir/Accès lot

Bassin/Noue

Arbres à planter à la charge de l'aménageur

bordures préfa. type P1 (vue 2 cm) éventuelle

bordures préfa. type T2 (vue 2 cm)

bordures préfa. type T2 (vue 2 ou 14 cm hors accès)

bordures préfa. type T2 (vue 14 cm)

Accès imposé de dimension 6x5ml
à la charge de l'acquéreur

Candélabre

R11

Feux tricolores à poser
(à charge aménageur)

Merlon à charge aménageur, sur fond des lots 1 à 7 & Macrolot (2m de large)

Haie à charge aménageur

Jardins de pluie privatif à charge acquéreurs - Emplacement indicatif

Département de La Sarthe
Commune de Moncé-en-Belin

Lotissement
"Cour de la Lirette"

Projet de lotissement

PERMIS D'AMENAGER
Plan de composition

PA 4

Maître d'ouvrage

Foncier Aménagement
3, rue René Hatet - Appt n°002
72000 LE MANS
Tél.: 02.43.86.64.76
bgbd.amenagement@orange.fr

Architecte

C2V
30, Rue de la Mission
72000 LE MANS
Tél.: 02.43.78.11.78
contact@c2v-architectes.fr

Ech: 1/500

Date: 27/01/2022

Référence:
16004-PA-GS

Géomètre Expert - Maitre d'oeuvre VRD

Cabinet LOISEAU - SELARL de Géomètres-Experts

GÉOMÈTRE - EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Siège Social
1bis rue Gresset - BP 52
72202 LA FLECHE Cedex
Tél.: 02.43.480.680
Fax.: 02.43.480.689
contact@cabinetloiseau.com
www.cabinetloiseau.com

Bureau secondaire
16 avenue Jean Jaurès
72500 MONTVAL SUR LOIR
Tél.: 02.43.44.21.22
Fax: 02.43.44.35.54

Bureau secondaire
13 bis, Rue Jean Grémillon
72000 LE MANS
Tél: 02.43.23.38.10
Fax: 02.43.41.42.06

Date	Indice	Modifications

Surface lotissement 14 340 m²

Macrolot A - 8 Logements
S env.994 m²

1 S env.506 m²
2 S env.426 m²
3 S env.403 m²
4 S env.439 m²
5 S env.439 m²
6 S env.438 m²
7 S env.438 m²
8 S env.490 m²
9 S env.543 m²
10 S env.493 m²
11 S env.424 m²
12 S env.399 m²
13 S env.380 m²
14 S env.369 m²
15 S env.379 m²
16 S env.400 m²
17 S env.389 m²
18 S env.391 m²
19 S env.391 m²
20 S env.375 m²
21 S env.391 m²
22 S env.392 m²
23 S env.373 m²

Transfo

RF

Rue Jean Fouassier