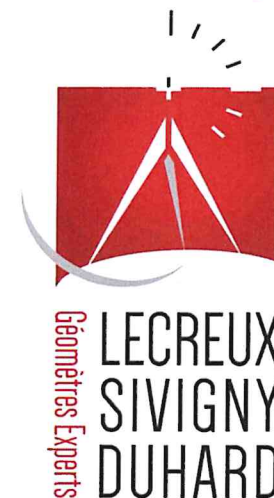


LEGENDE

	Limite de propriété		Courbes de niveaux
	Application cadastrale		Points nivelés
	Borne Nouvelle		Haut de fossé ou de talus
	Borne Ancienne		Fond de fossé ou pied de talus
	Clou de polygonation		Talus ou Fossé
	Piquet		Arbre : feuillus-conifère
			Buisson
	Mur de soutènement		Partie boisée
	Mur		Haie
	Bâtiment		Panneaux : info - publicitaire
	Bâtiment léger (hangar-abri)		Banc public simple et double
	Bâtiment reporté suivant cadastre (figuratif)		Abri bus
	Entrée - Seuil		Panneaux de signalisation
	Clôtures légères		Feux et portiques tricolores
	Clôtures dures		Poteaux mixtes (Electricité-EP-Téléphonique)
	Piliers		Candélabres
	Bande de roulement avec bordures		Lampadaire - Lanterne - Borne éclairage
	Bande de roulement sans bordures		Borne kilométrique
	Eau potable:compteur-Bouche à clé		Borne de protection - Potelet
	Poteau de lutte contre l'incendie		Boite à lettre
	Tampon EP et réseau		Puits - pompe - fontaine
	Avaloirs - Grilles		Ligne aérienne et Poteau Electrique BT
	Tampon EU et réseau		Ligne aérienne et Poteau Electrique MT
	Regards non identifiés		Ligne aérienne et Poteau Electrique HT
	Altitude tampon - radier réseau		Ligne aérienne et Poteau téléphonique
	Gaz (vanne ou purge)		
	GAZ : Coffret		
	Electricité : Coffret		
	Adduction téléphonique chambres de tirage		



François LECREUX
Géomètre Expert DPLG
Diplômé de l'IT

Guillaume SIVIGNY
Géomètre Expert DPLG

Sylvain DUHARD
Géomètre Expert DPLG
Ingénieur ESGT

Successeurs de Bernard Lorido

Topographie
Bornage
Lotissement
Implantation
Maîtrise d'Oeuvre VRD
Copropriété
Division en volumes
Expertise
Urbanisme
Aménagement foncier

Bureau principal - Tours
8 Rue Duportal
37000 TOURS
02 47 05 43 99
contact@lsd-ge.fr

Agence de Langeais
42 Rue de Tours
37130 LANGEAIS
02 47 96 81 16
contact.langeais@lsd-ge.fr

Agence de Bourgueil
15 Rue du Commerce
37140 BOURGUEIL
02 47 05 43 99
contact.bourgueil@lsd-ge.fr

www.lsd-ge.fr

SIRET 441 417 961 00014
APE 7112A - RCS Tours
TVA FR01441417961
SELARL capital de 446 300 €

DEPARTEMENT : INDRE ET LOIRE (37)
VILLE : BALLAN-MIRE
ADRESSE : Rue de la Buffeterie

N° PLAN
DP10

PLAN DE DIVISION

Propriétés de FONCIER AMENAGEMENT
et de M. et Mme Guy LOTH

INDICE

Ind.	DATE	OBSERVATIONS
A	02/06/2025	PROJET DE DIVISION
B	25/06/2025	PLAN DE DIVISION ET DE BORNAGE
C	05/08/2025	EMPRISE DE LA SERVITUDE DE PASSAGE ET RESEAUX
D	08/09/2025	PROJET DE DIVISION N° 2
E	26/09/2025	PLAN DE DIVISION - DP10

SYSTEME

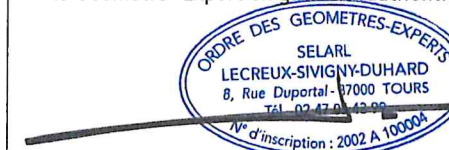
NIVELLEMENT : NGF - IGN 1969
COORDONNEES : RGF93 - CC47

CADASTRE

Section AR
Numéros 341, 342 et 343

DOSSIER : 25161-JT
Echelle : 1/200
TRACE : 25161.DP10

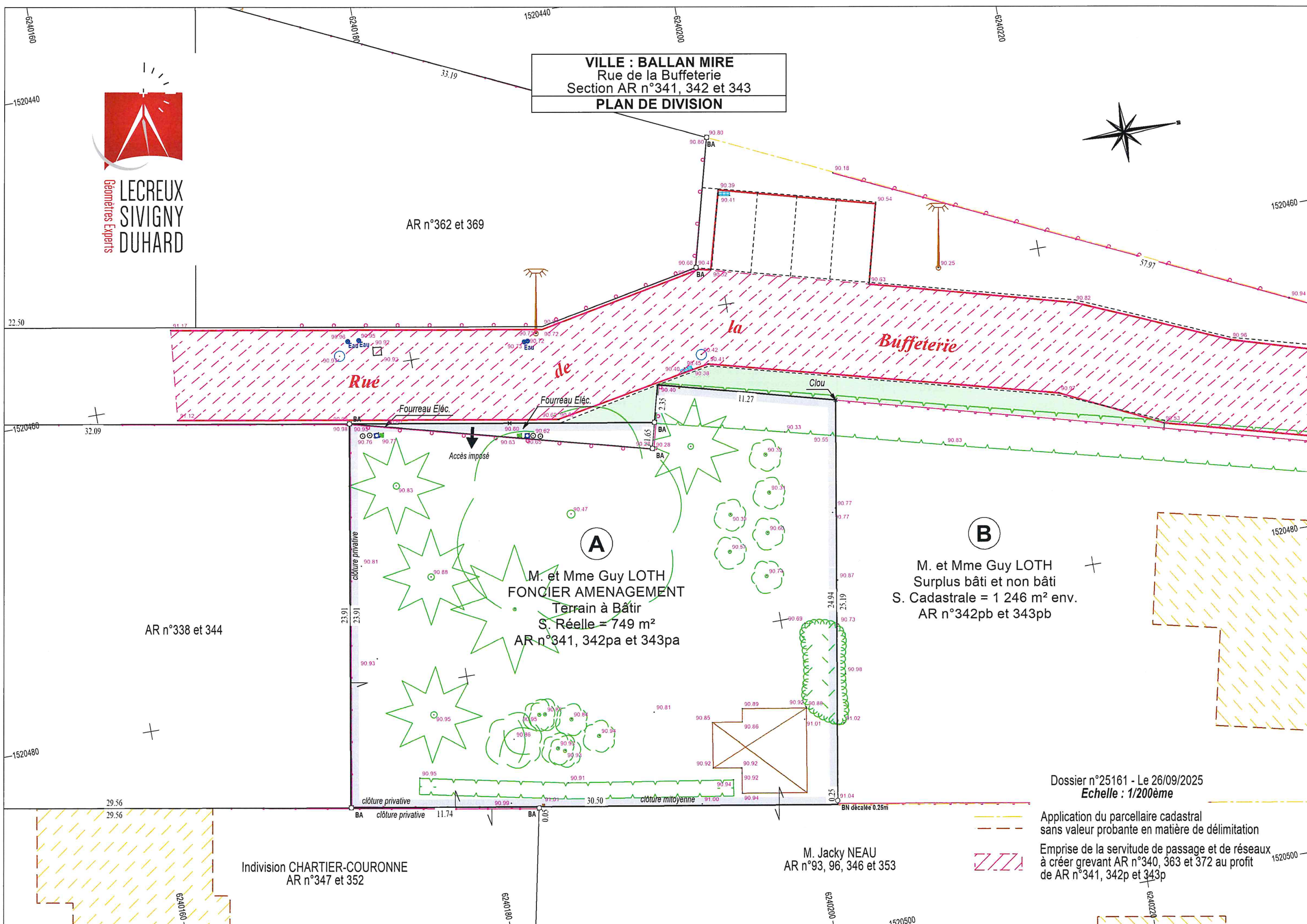
"Seule la signature originale de ce document par
le Géomètre -Expert en garantit l'authenticité"



NOTA :



VILLE : BALLAN MIRE
Rue de la Buffeterie
Section AR n°341, 342 et 343
PLAN DE DIVISION



AR n°338 et 344

AR n°362 et 369

Indivision CHARTIER-COURONNE
AR n°347 et 352

A
M. et Mme Guy LOTH
FONCIER AMENAGEMENT
Terrain à Bâtir
S. Réelle = 749 m²
AR n°341, 342pa et 343pa

B
M. et Mme Guy LOTH
Surplus bâti et non bâti
S. Cadastre = 1 246 m² env.
AR n°342pb et 343pb

M. Jacky NEAU
AR n°93, 96, 346 et 353

Dossier n°25161 - Le 26/09/2025
Echelle : 1/200ème

Application du parcellaire cadastral
sans valeur probante en matière de délimitation

Emprise de la servitude de passage et de réseaux
à créer grevant AR n°340, 363 et 372 au profit
de AR n°341, 342p et 343p

