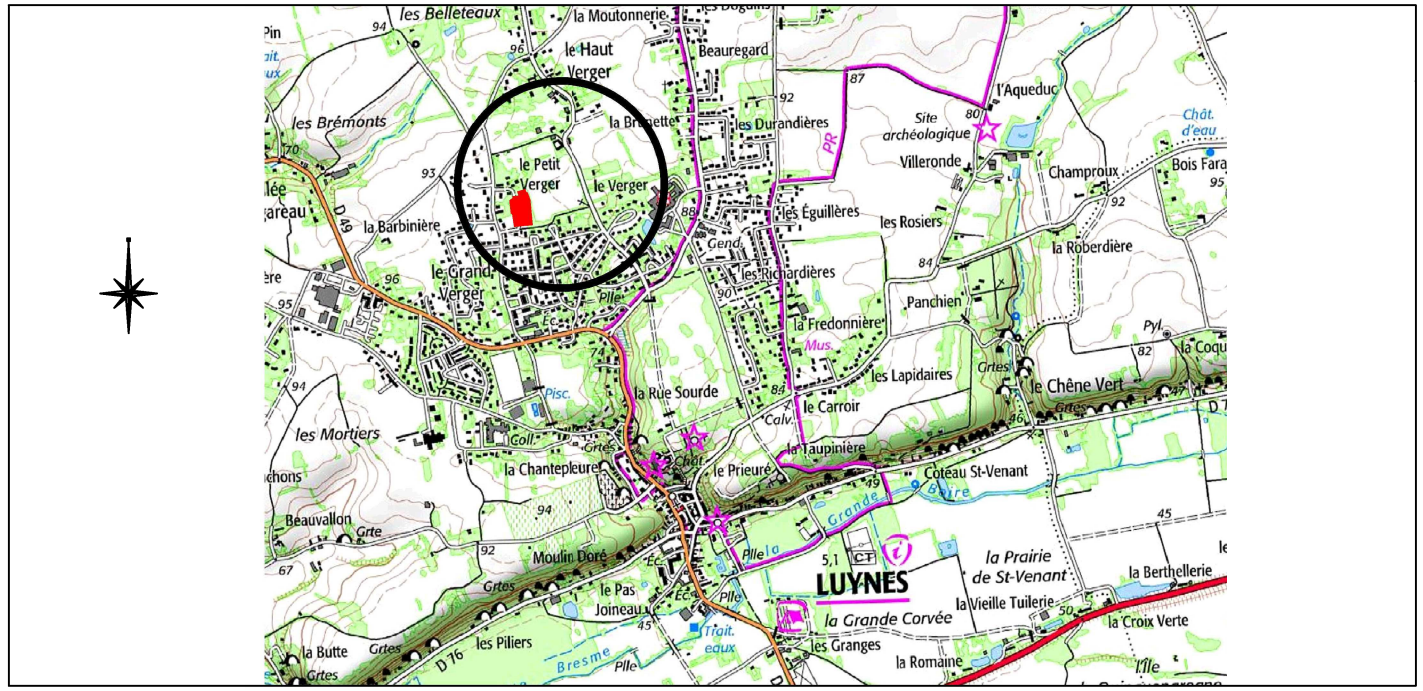
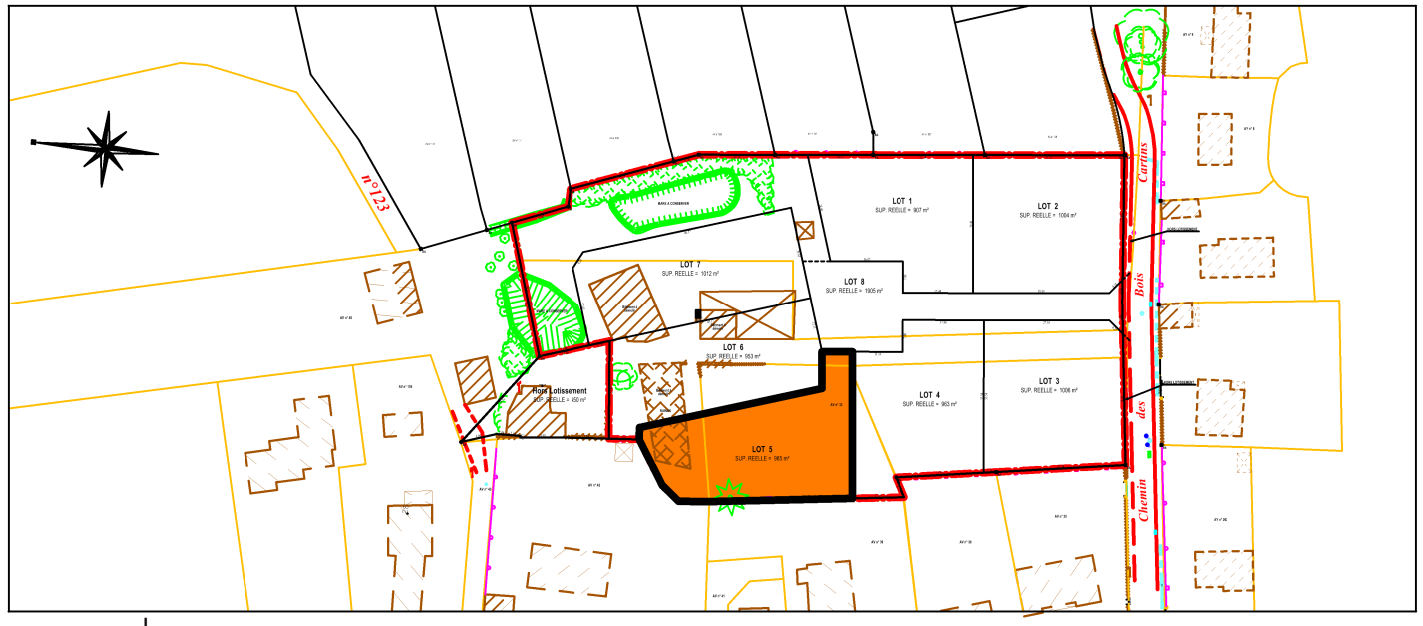
LUYNES
" LE CHAI "

Date : 20 Novembre 2018	LOT 5	
Cadastre : Section AV - n°	Superficie Réelle = 985 m²	Dossier n° 18.123

PLAN DE SITUATION - Sans Echelle



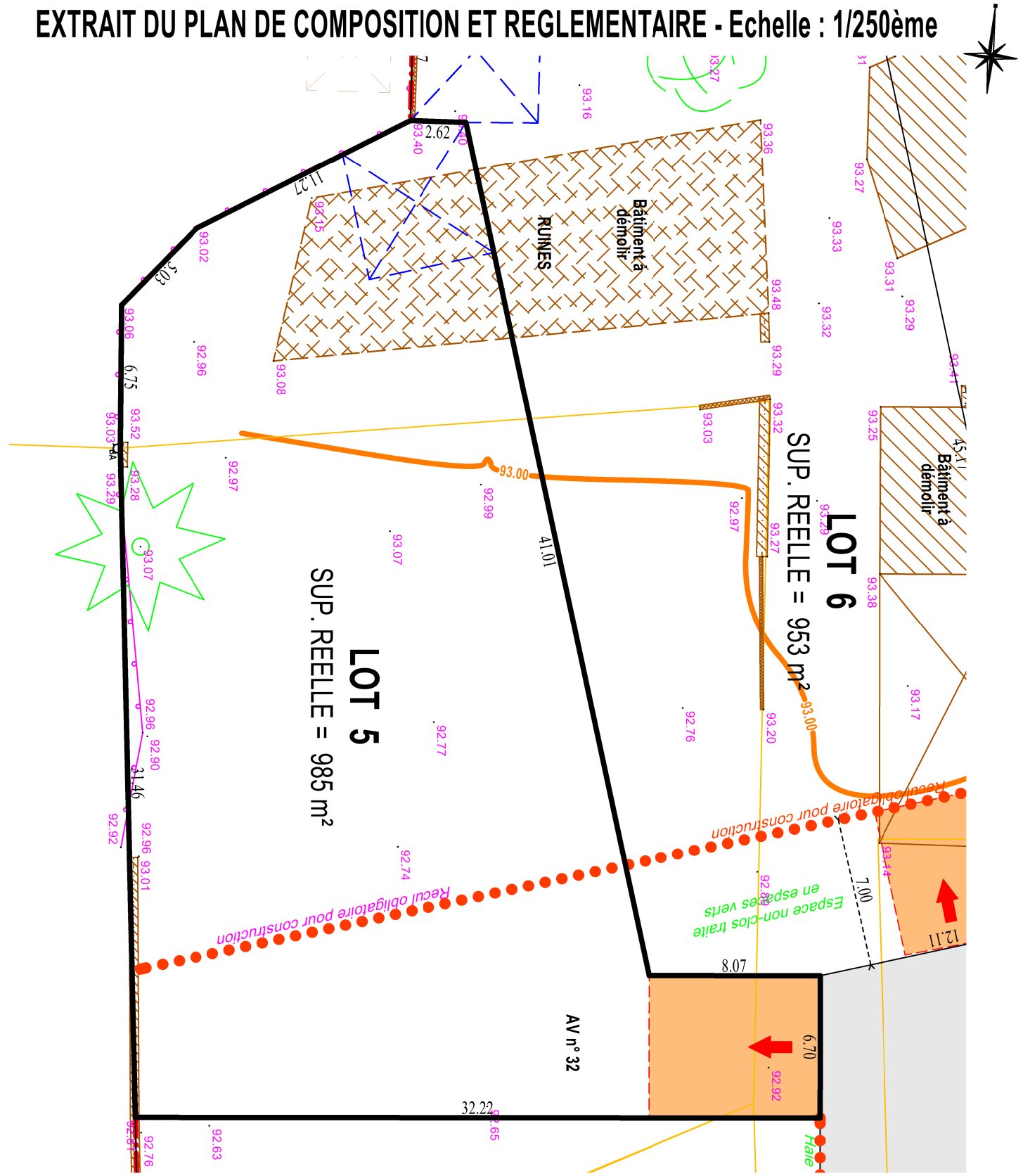
PLAN D'ENSEMBLE - Sans Echelle



LECREUXSIVIGNY
Géomètres Experts

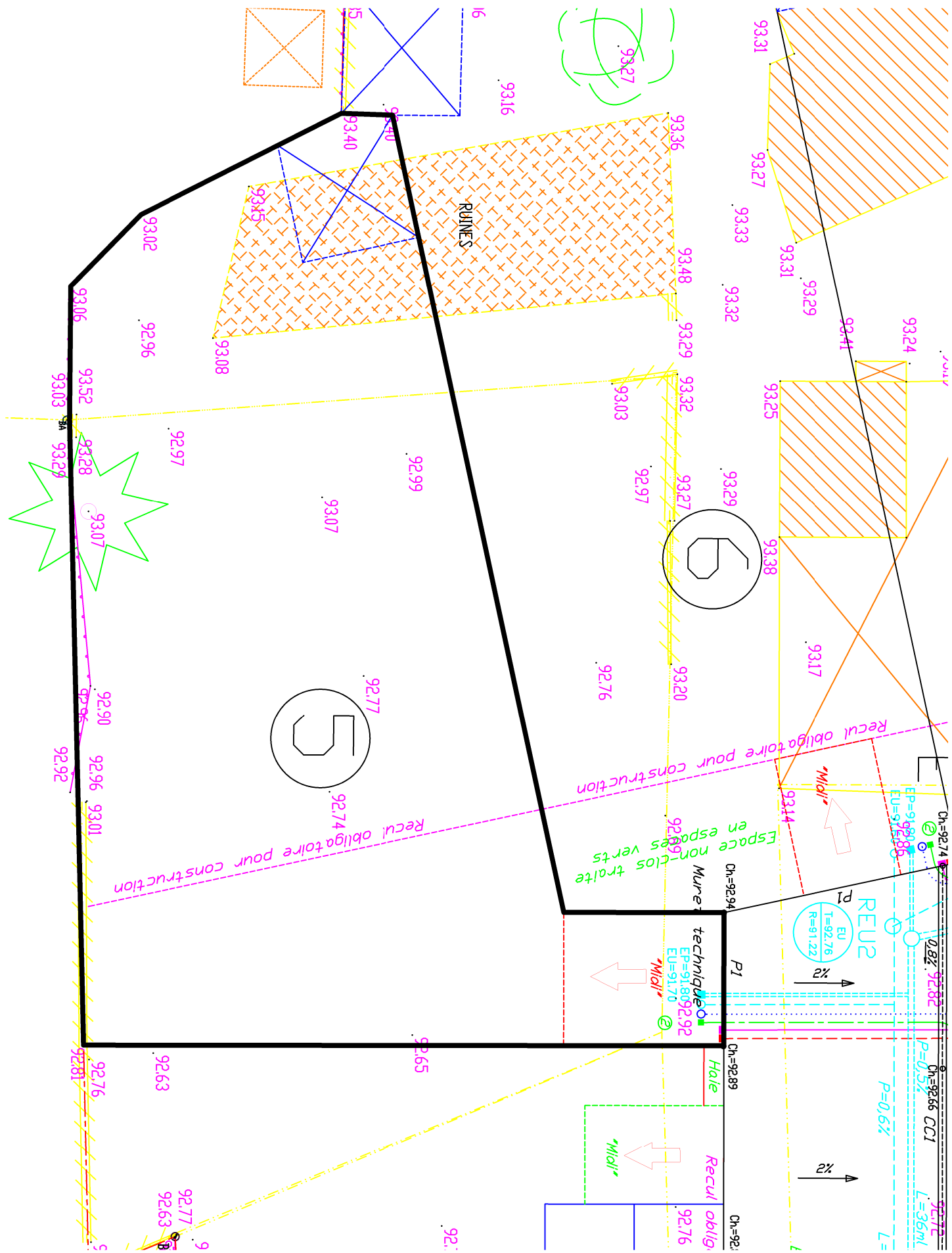
Foncier Amenagement

EXTRAIT DU PLAN DE COMPOSITION ET REGLEMENTAIRE - Echelle : 1/250ème



- PERIMETRE DE L'OPERATION
- Acces automobile obligatoire au lot
- Façade sur rue sur laquelle le lot doit accéder
- Stationnement privé dit de "midi" emplacement obligatoire
- Stationnement privé dit de "midi" emplacement libre sur la façade sur rue
- Implantation obligatoire de la facade principale de l'habitation
- Zone d'emprise obligatoire de l'eventuel abri de jardin 6mx6m. au maximum
- Haie vive obligatoire par les acquéreurs des lots
- Voirie
- Espace Vert

EXTRAIT DU PLAN VRD - Echelle : 1/250ème



LUYNES
" LE CHAI "

Date : 20 Novembre 2018	LOT 5	
Cadastre : Section AV - n°	Superficie Réelle = 985 m²	Dossier n° 18.123

LEGENDE VRD

- *Réseau des eaux usées*
- *Réseau des eaux pluviales*
- *Cote du tampon*
- T=61.20 R=59.88 — *Radier du réseau*
- Ch=62.25 — *Cote de la chaussée = projet*
- *Alimentation en eau potable et branchement*
- *Poteau de lutte contre l'incendie*
- *Cable électrique basse-tension et coffret*
- 3 — *Fourreaux téléphoniques et nombre*
- L2T — *Chambre de tirage téléphonique*
- *Branchement téléphone*
- *Cable d'eclairage public et foyer*
- *Réseau gaz*

NOTA : - L'emplacement des branchements et la profondeur indiquée sont figuratifs et devront être vérifiés avant tout projet de construction.

- L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux VRD.

- Les altitudes mentionnées décrivent le terrain naturel avant travaux

LECREUXSIVIGNY
Géomètres Experts

Foncier Amenagement