Section AM n°8

LOT 1
394 M²

LOT 2
459 M²

LOT 3
617 M²

LOT 4
464 M²

LOT 5
560M²

LOT 6
580 M²

LOT 7
949 M²

ARBRE A SUPPRIMER

STATIONNEMENT PUBLIC
60.00M²

ENROBÉ

ENROBÉ
870M²

ENROBÉ

MURET DE SOUTAINEMENT

TALUS BACHÉ
ET PLANTÉ
EV 4
50.00M²

SERVITUDE DE PASSAGE
EAUX USÉES SUR LARGEUR 3.00M,
CONSTRUCTION ET
PLANTATION INTERDITES

CLÔTURE HT 1.50M
CHARGE AMÉNAGEUR

TALUS BACHÉ
ET PLANTÉ

BASSIN DE RÉTENTION
CLÔTURÉ

CLÔTURE+PORTILLON
HT 1.00M

MURET DE
SOUTAINEMENT
TALUS BACHÉ
ET PLANTÉ
RAMPE 5% MAX
SUR 4.00M

TROTTOIR

EV 2
20.00M²

PAV

TALUS

MURET DEMOLI
SUR L=2.56M

BASSIN DE RÉTENTION
ALVÉOLAIRE 18.00M²

TALUS BACHÉ
ET PLANTÉ

STATIONNEMENT PUBLIC
20.00M²

Route de Sablé

Gazon

Parking

Section AM n°113

Terrain n°9
Section AM n°...
S=585 m²

Terrain n°8
Section AM n°...
S=967 m²

N

PERIMETRE DE L'OPERATION

EV PUBLICS

BASSIN DE RETENTION
POINSITION ET DIMENSIONNEMENT
À TITRE INDICATIF

ENROCHEMENT

ARBRES ESPACE PRIVATIF
À CHARGE DE L'ACQUÉREUR
NOMBRE ET EMPLACEMENT A TITRE INDICATIF

PLANTATIONS ESPACE PRIVATIF
À CHARGE DE L'ACQUÉREUR
NOMBRE ET EMPLACEMENT A TITRE INDICATIF

PLANTATIONS ESPACE PRIVATIF
AU DROIT DES CLÔTURES
À CHARGE DE L'ACQUÉREUR
NOMBRE ET EMPLACEMENT A TITRE INDICATIF

EXEMPLE D'IMPLANTATION
DES CONSTRUCTIONS

ACCÈS OBLIGATOIRE AU LOT AVEC
STATIONNEMENT PRIVATIF NON CLOS

TALUS

rdb
architectes

PA

PLAN N° / PA - 9 - IND A

DOCUMENT GRAPHIQUE

ÉCHELLE /
1/400

DATE /
20 OCTOBRE 2020

DOSSIER / PA 18-02 FAR

OPÉRATION /
AD /
RÉFÉRENCE(S) CADASTRALE(S) /

LOTISSEMENT LA CROIX GEORGETTE
ROUTE DE SABLE - 72 700 ROUILLON
AM 57, 105, 106, 107, 108, 109