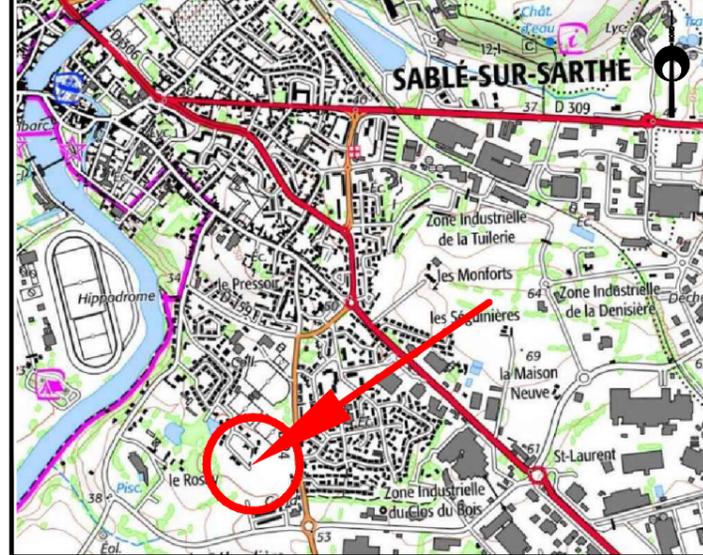


PLAN DE VENTE - LOT 12 - INDICE A

| | | |
|---|--|--|
| Lotissement LE PRESSEIR | | AMÉNAGEUR SARL BGBD AMÉNAGEMENT |
| COMMUNE SABLÉ-SUR-SARTHE | ADRESSE Rue de La Pommeraie | RÉFÉRENCE CADASTRALE Section AW n°271 |
| RÉFÉRENCE DU DOSSIER S.244.2004 / 222705 | FORMAT DU PLAN A3 | DERNIÈRE MISE À JOUR DU PLAN Juin 2025 par SL |
| SURFACE GRAPHIQUE 356 m ² | SURFACE PLANCHER 175 m ² | FICHER S.244.2004-222705-PDL_ind_A.dwg |

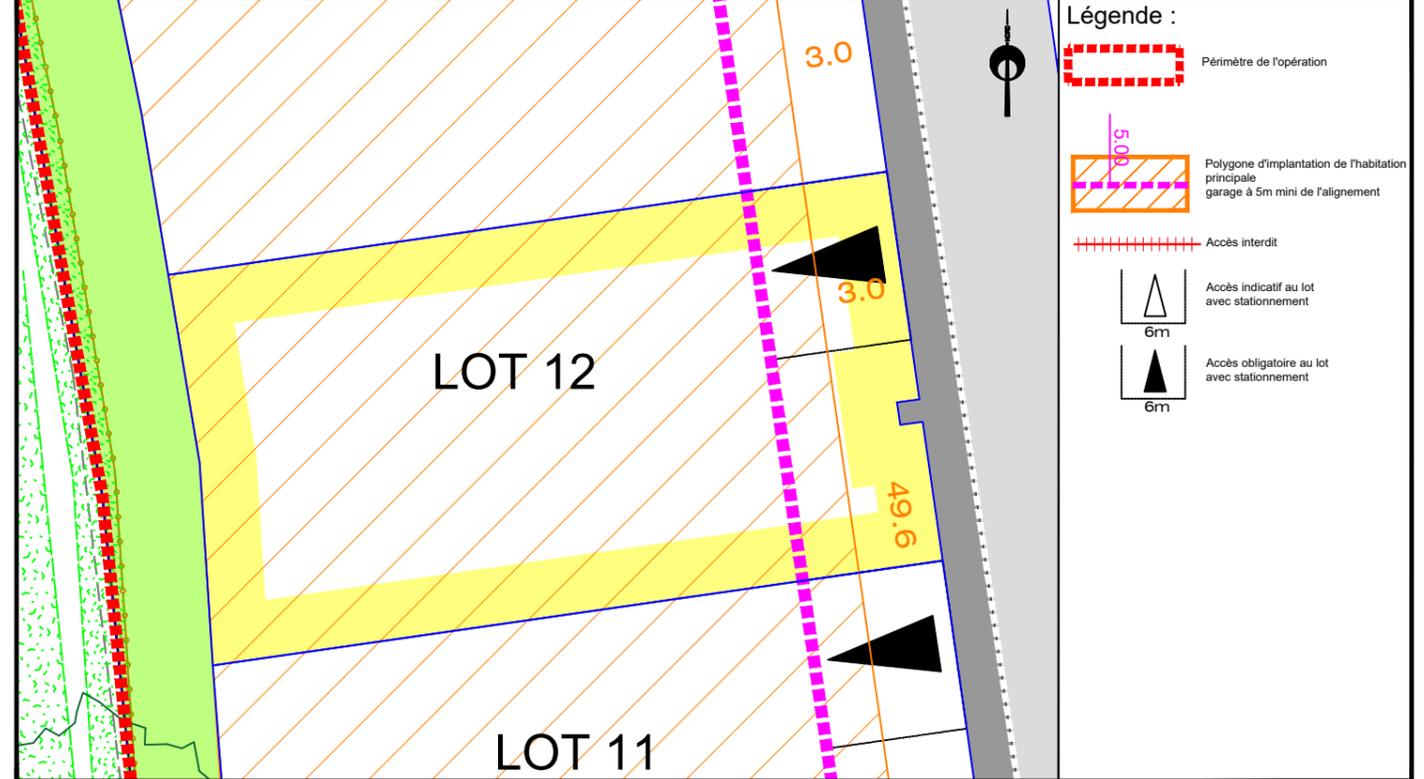
PLAN DE SITUATION - Sans échelle



PLAN D'ENSEMBLE - Sans échelle



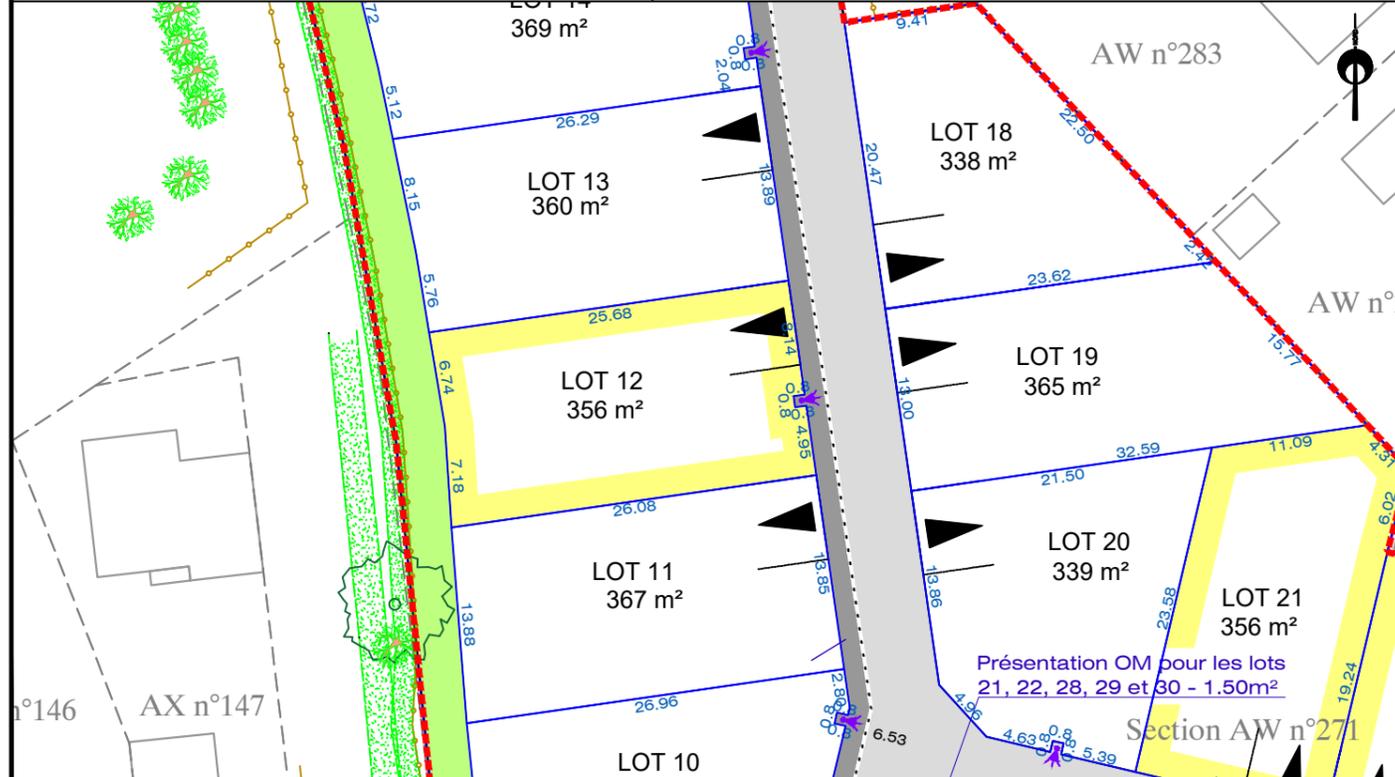
EXTRAIT DU RÈGLEMENT GRAPHIQUE - Echelle: 1/250



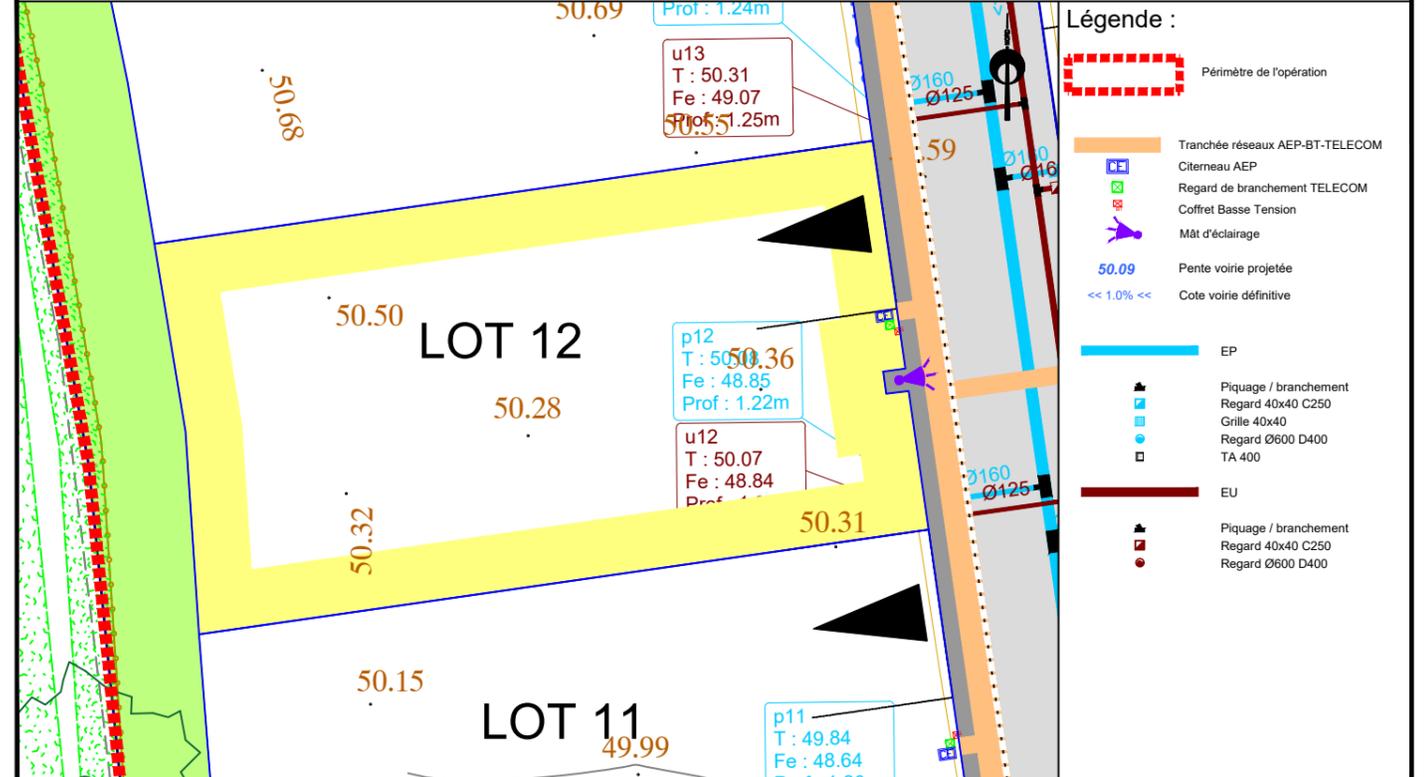
ARCHITECTE Laurent CHRETIEN
14 Rue du Four
79000 NIORT
Tél : 05 49 73 20 50
lchretien@free.fr

Observations : L'acquéreur et son constructeur devront se reporter au règlement écrit (pièce PA10a) et au règlement graphique (pièce PA10b) du permis d'aménager validé avant de lancer le projet.

PLAN DE COMPOSITION- Echelle: 1/500



EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/250



FONCIER AMÉNAGEMENT
SARL BGBD AMÉNAGEMENT
3 Rue René Hatet
72000 LE MANS
Tél : 02 43 86 64 76
bgbd.amenagement@orange.fr

Observations : L'acquéreur est tenu de contrôler la présence des bornes avant l'acquisition de son lot. Il devra veiller à la stabilité des repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.

AIRGÉO
Géomètres-Experts Associés
Agence de SABLÉ-SUR-SARTHE
29 Rue Carnot BP50072
72302 SABLÉ-SUR-SARTHE
Tél : 02 43 95 09 79
sable@airgeo.fr

Observations : Les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif. L'acquéreur et son constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques. Le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.