

Département d'Ille-et-Vilaine  
Commune de Janzé  
Lotissement " Le Clos des Ondines "

# PLAN PROVISOIRE

EXTRAIT DU REGLEMENT GRAPHIQUE - Echelle: 1/500

Date: 02.10.2018

Date: 02.10.2018

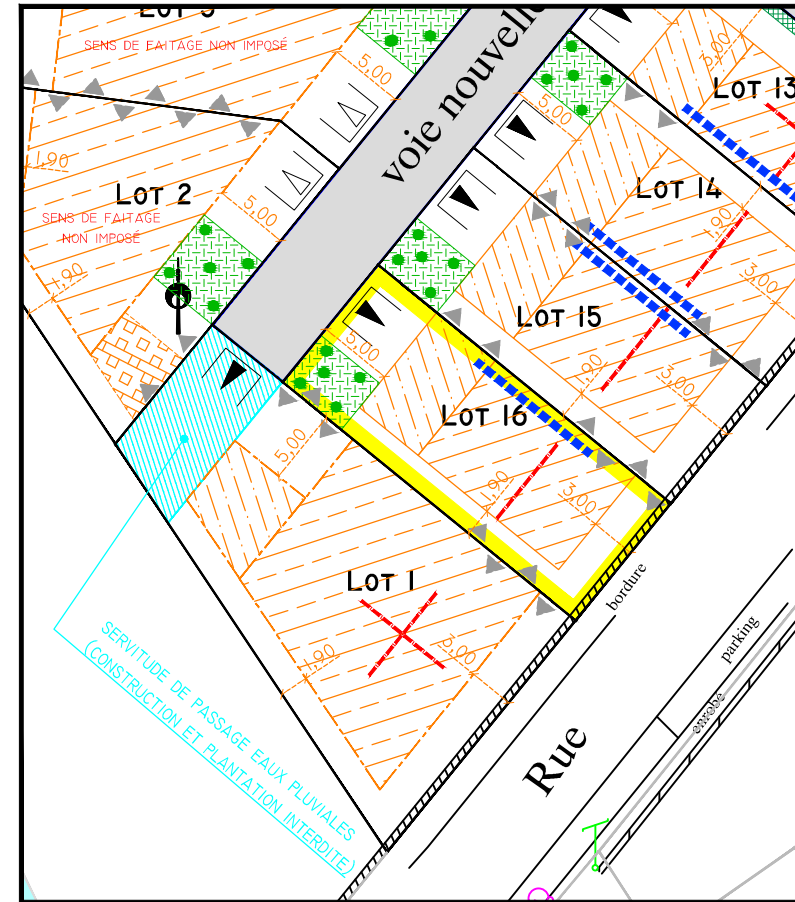
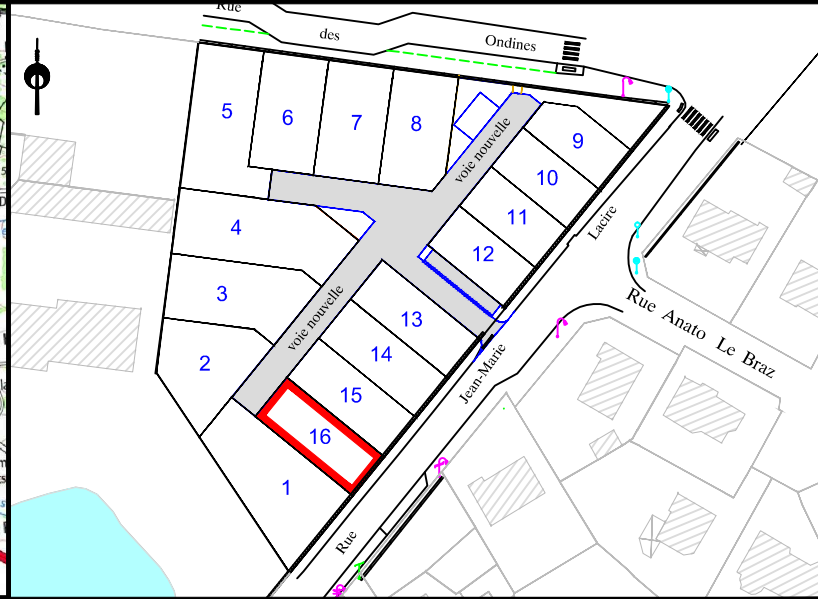
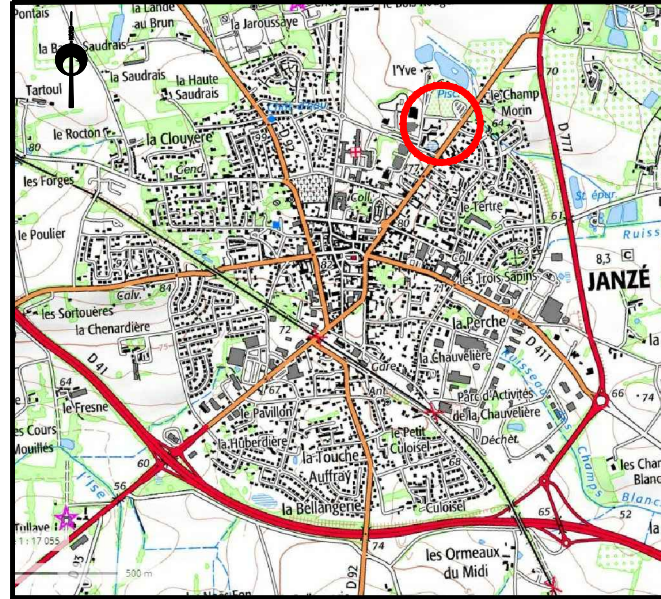
## PLAN DE VENTE - Lot n° 16

N° Voie nouvelle

Cadastre: Section AC n° 476p Surface arpentée: 250 m<sup>2</sup>

PLAN DE SITUATION - Sans échelle

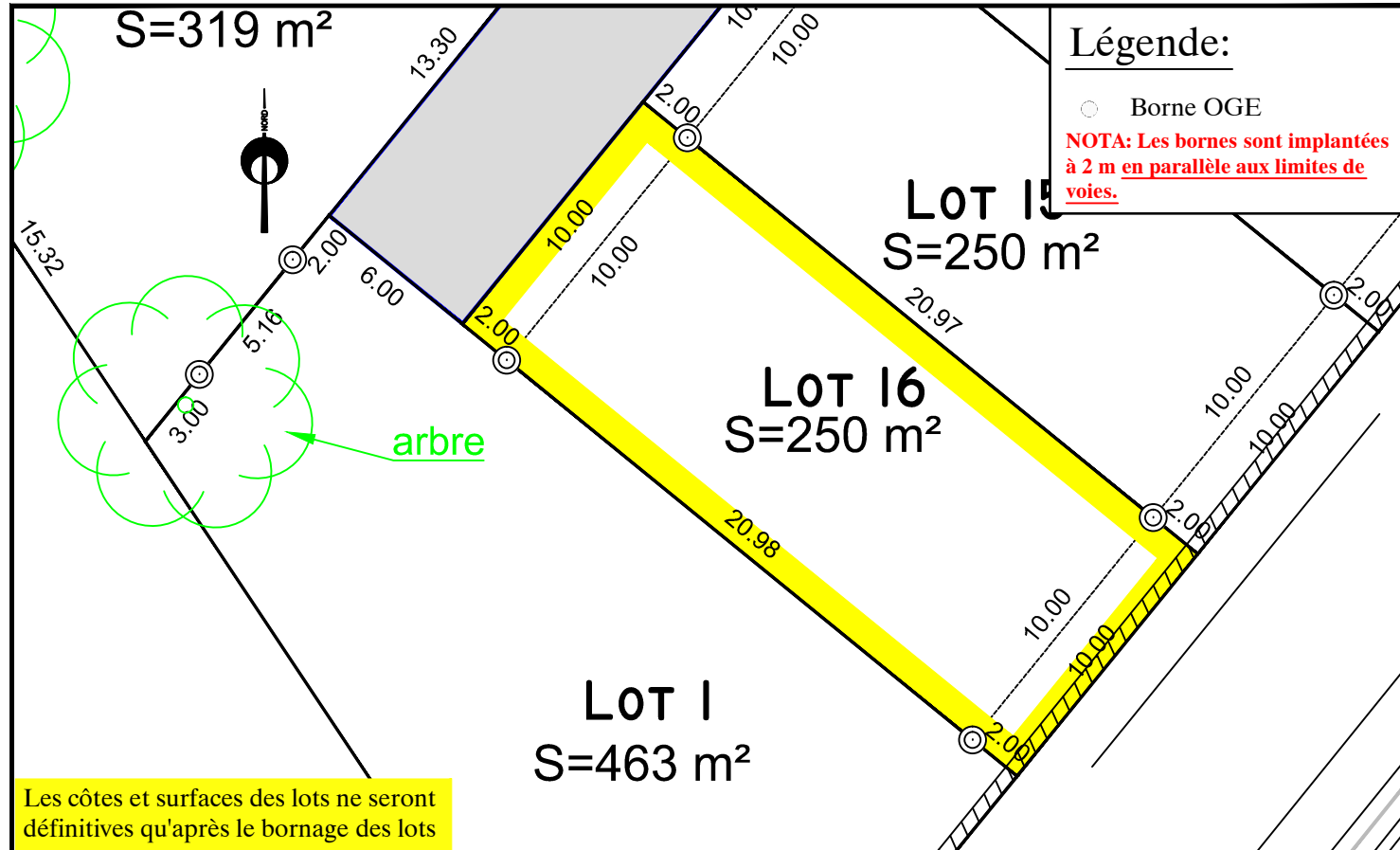
PLAN D'ENSEMBLE - Sans échelle



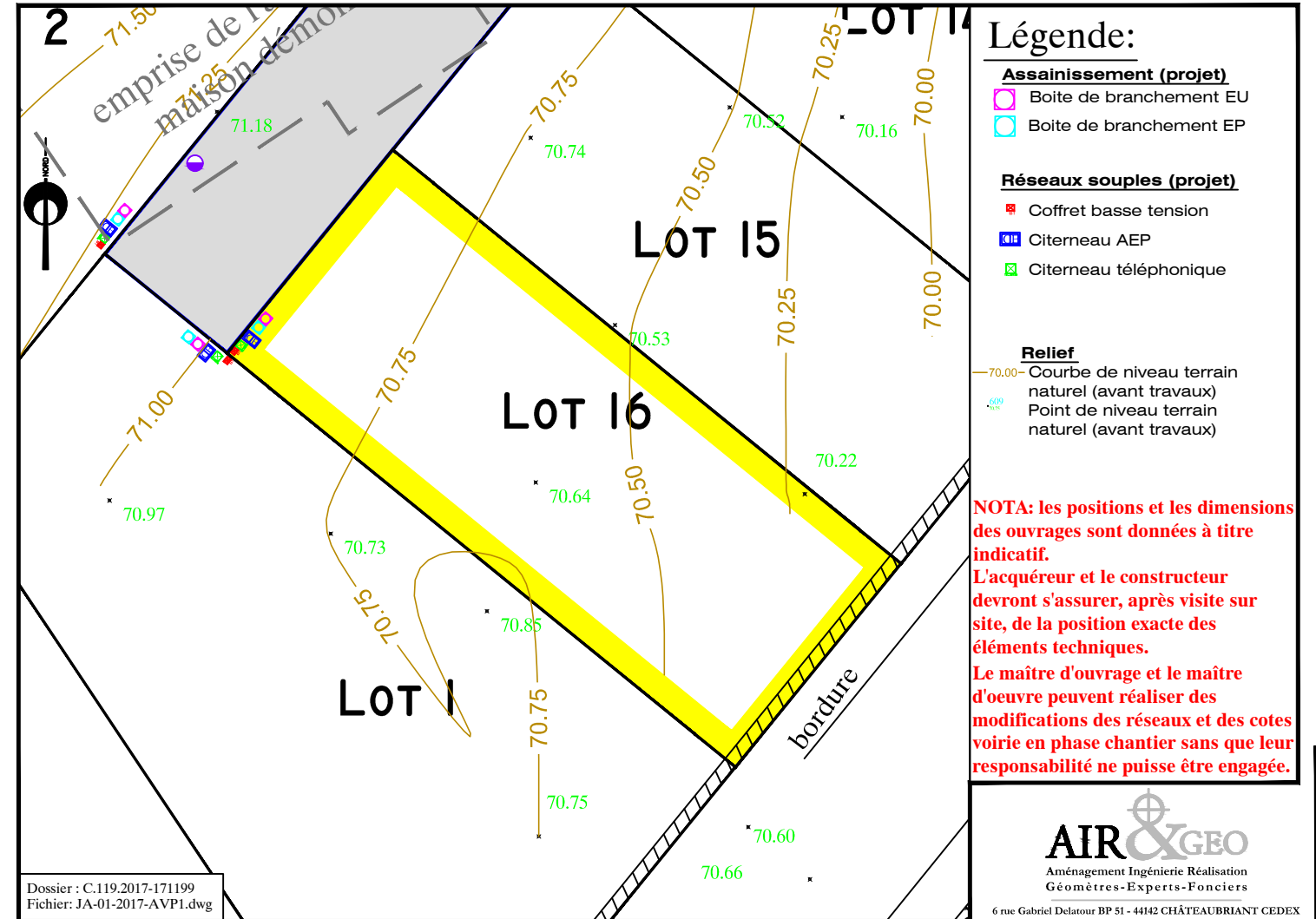
### Légende:

- Stationnement privatif de 6.00 x 5.00 m. (fixe)
- Stationnement privatif de 6.00 x 5.00 (glissant sur 8.00 ml)
- Périmètre de lot
- Implantation autorisée
- Implantation autorisée en rdc uniquement hauteur égout ou acrotère 3.50 m maximum hauteur faitage 5.50 m maximum
- Implantation autorisée en rdc uniquement pour garage, carport, préau hauteur égout ou acrotère 3.50 m maximum
- Implantation imposée pour abris de jardin
- Axe de la ligne de la façade principale
- Construction imposée en limite de propriété
- Clôture entre lots rigide ou semi-rigide de type grillage à moutons ht maxi 2.00 m plantations en quinconce
- Haie dense imposée en limite de propriété (à charge de l'acquéreur - emplacement imposé)
- Espaces verts privés
- Espaces verts publics

PLAN DE BORNAGE- Echelle: 1/250



EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/250



Dossier : C.119.2017-171199  
Fichier: JA-01-2017-AVP1.dwg