

FONCIER  
AMÉNAGEMENT



Département de La SARTHE

Commune de FILLE

"Le Clos de l'Ecusson"



PLAN DE COMPOSITION

Echelle 1/1000

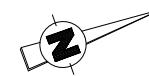
Maitre d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT  
3, Rue René Hatet - Appt n°002  
72000 Le Mans  
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06

PLAN DE BORNAGE

Lot n° 44

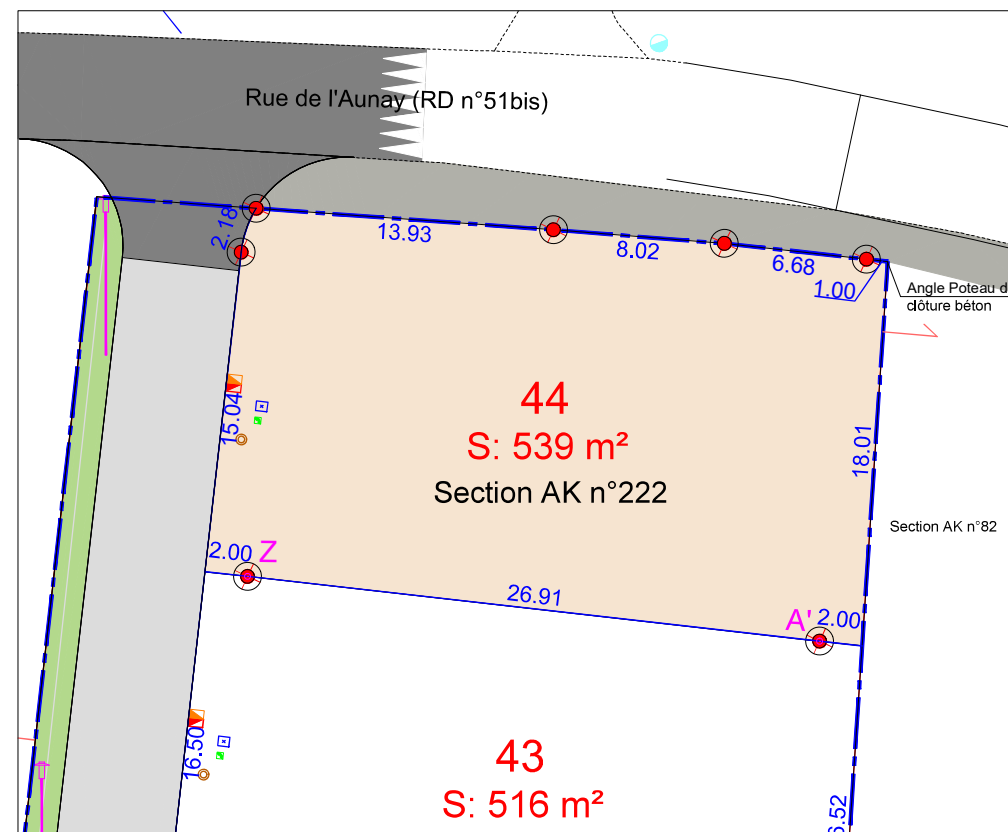
Echelle : 1/250



Section AK n°222

Superficie : 539 m<sup>2</sup>

Surface de plancher : 240m<sup>2</sup>



regard préfa, 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE

citerneau

coffret ENEDIS BT

coffret Gaz

boîte de branchement EU

Borne OGE plaquette nouvelle

Borne OGE ancienne

Borne en pierre

candélabre

limite du lotissement

cheminement piéton sable stabilisé

lots

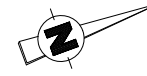
espaces verts

voirie ( finition enrobé noir)

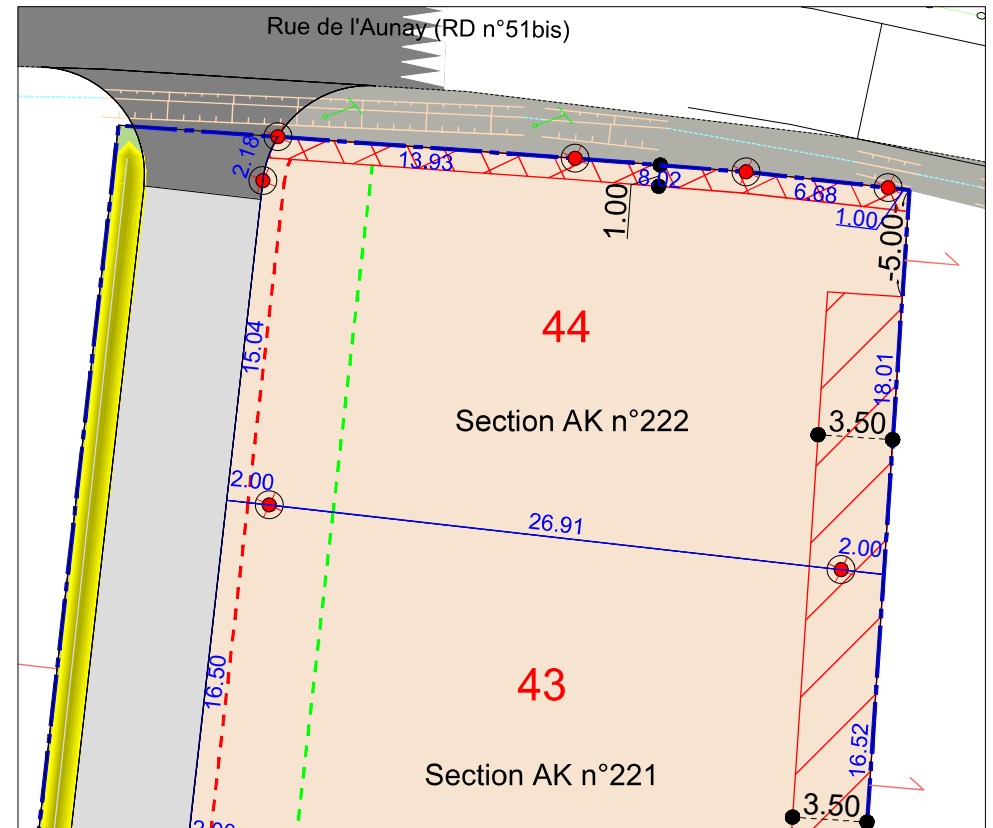
N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.








Etabli le 02 février 2021  
Mis à jour le 15 juin 2021

**Règlement Graphique**  
**Lot n° 44**  
 Echelle : 1/250



*NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.*



-  haie à créer à la charge de l'aménageur
-  accès obligatoire
-  zone d'implantation des abris de jardin
-  zone non constructible
-  recul des habitations à 1m mini
-  recul des garages à 5m mini
-  arbre

*NB: le règlement graphique est issu du PA10 du  
 Permis d'Aménager modificatif  
 n°PA 072 133 18 Z0002 M01  
 (arrêté du 11 août 2020)*

*Etabli le 02 février 2021  
 Mis à jour le 15 juin 2021*