



PLAN DE COMPOSITION
Echelle 1/2000

Maitre d'Ouvrage : FONCIER AMENAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76

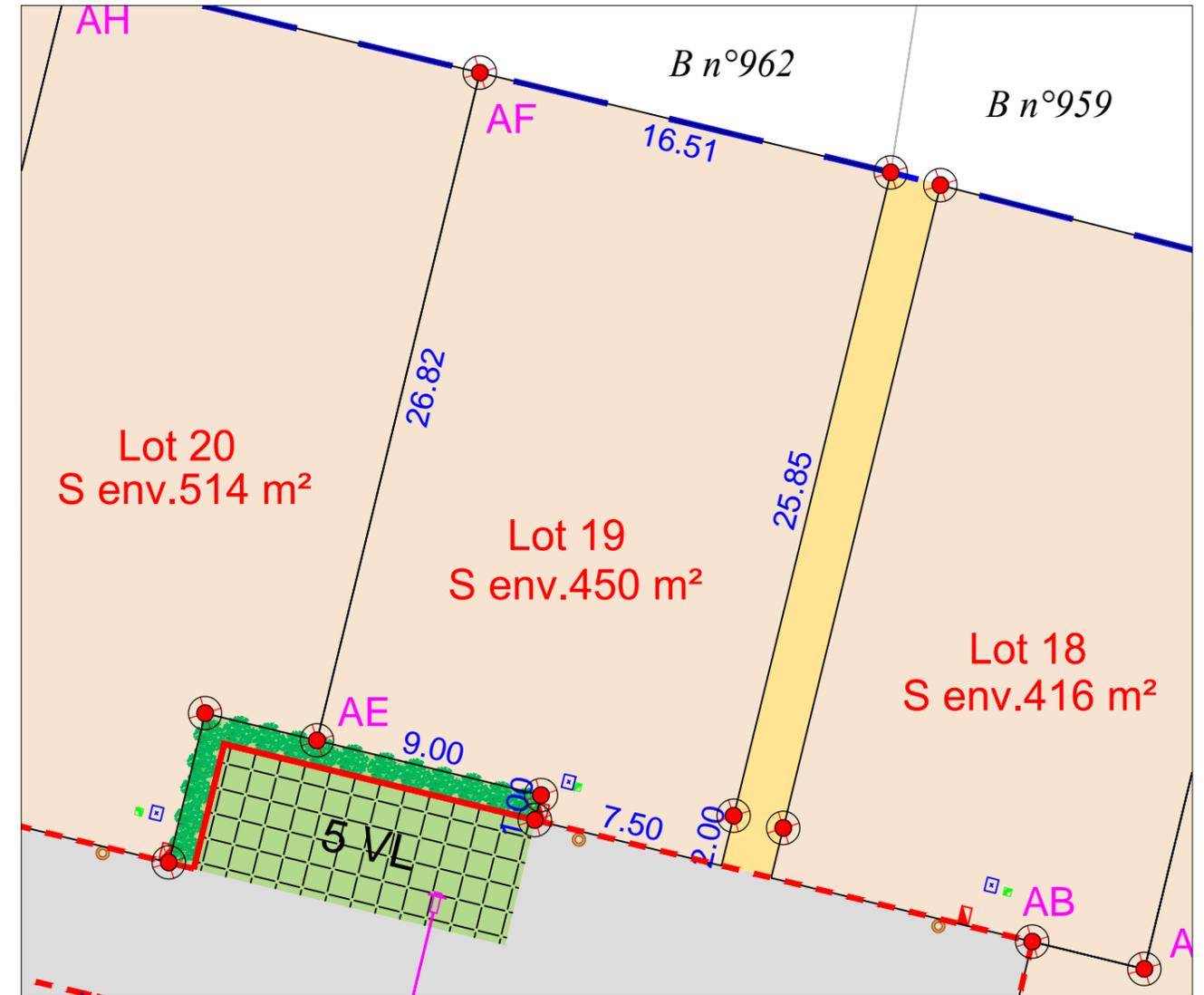
Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS

Tél : 02.43.23.38.10 / Mail : contact@cabinetloiseau.com

PLAN DE BORNAGE
Lot n° 19
Echelle : 1/250



Section B n°1354
Superficie : 450 m²
Surface de plancher : 300m²



- | | |
|--|--|
| regard préfa. 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE | limite de lotissement |
| citerneau | chemin piétonnier |
| coffret ENEDIS BT | espaces verts |
| boîte de branchement EU | cote de lot |
| borne OGE plaquette nouvelle | limite de lot |
| borne OGE plaquette ancienne | bordures préfa. type T2 (vue 14 cm) |
| | bordures préfa. type T2 (vue 2 cm ou 14cm) |
| | bordures préfa. type T2 (vue 0 cm) |
| | bordures préfa. type P1 (vue 2cm) |

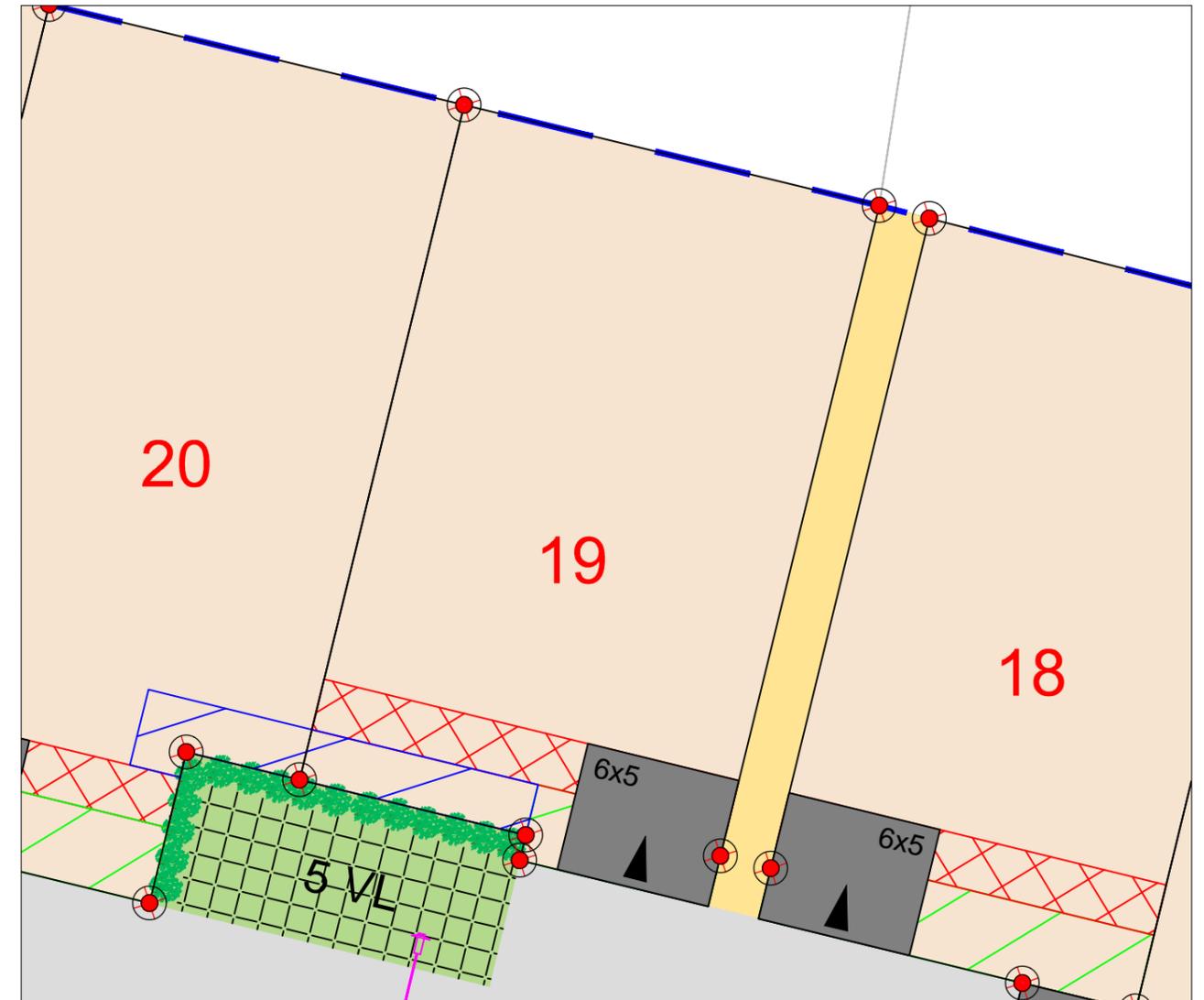
N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.

Etabli le 27 Septembre 2021

Règlement Graphique
Lot n° 19
Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



accès imposé de dimensions 6x5ml
(à charge de l'acquéreur)



zone inconstructible pour les garages et annexes (2m de large)



zone inconstructible sauf pour les clôtures (2m de large)



zone inconstructible sauf pour les clôtures (3m de large)

*NB: le règlement graphique est issu du PA10 du
Permis d'Aménager réalisé en Décembre 2020 arrêté
n°PA07227520Z0001*

Etabli le 27 Septembre 2021