



PLAN DE COMPOSITION
Echelle 1/2000

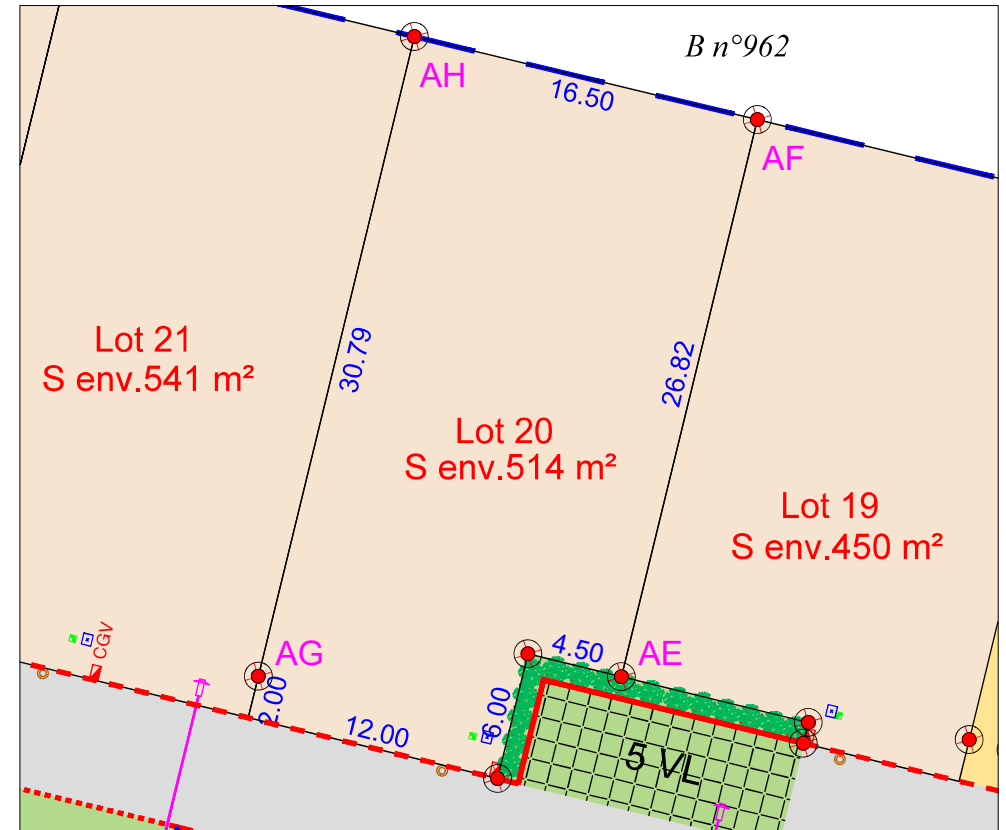
Maître d'Ouvrage : FONCIER AMÉNAGEMENT
3, Rue René Hatet - Appt n°002
72000 Le Mans
Tél. 02.43.86.64.76
















Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU
SELARL de géomètres-Experts
13 bis rue Jean Gremillon
72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.38.10 / Mail : contact@cabinetloiseau.com

PLAN DE BORNAGE
Lot n° 20
Echelle : 1/250



Section B n°1355
Superficie : 514 m²
Surface de plancher : 300m²



- | | |
|--|--|
|  regard préfa, 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE |  limite de lotissement |
|  citerne |  chemin piétonnier |
|  coffret ENEDIS BT |  espaces verts |
|  boîte de branchement EU |  10.00 cote de lot |
|  borne OGE plaquette nouvelle |  limite de lot |
|  borne OGE plaquette ancienne |  bordures préfa, type T2 (vue 14 cm) |
| |  bordures préfa, type T2 (vue 2 cm ou 14cm) |
| |  bordures préfa, type T2 (vue 0 cm) |
| |  bordures préfa, type P1 (vue 2cm) |

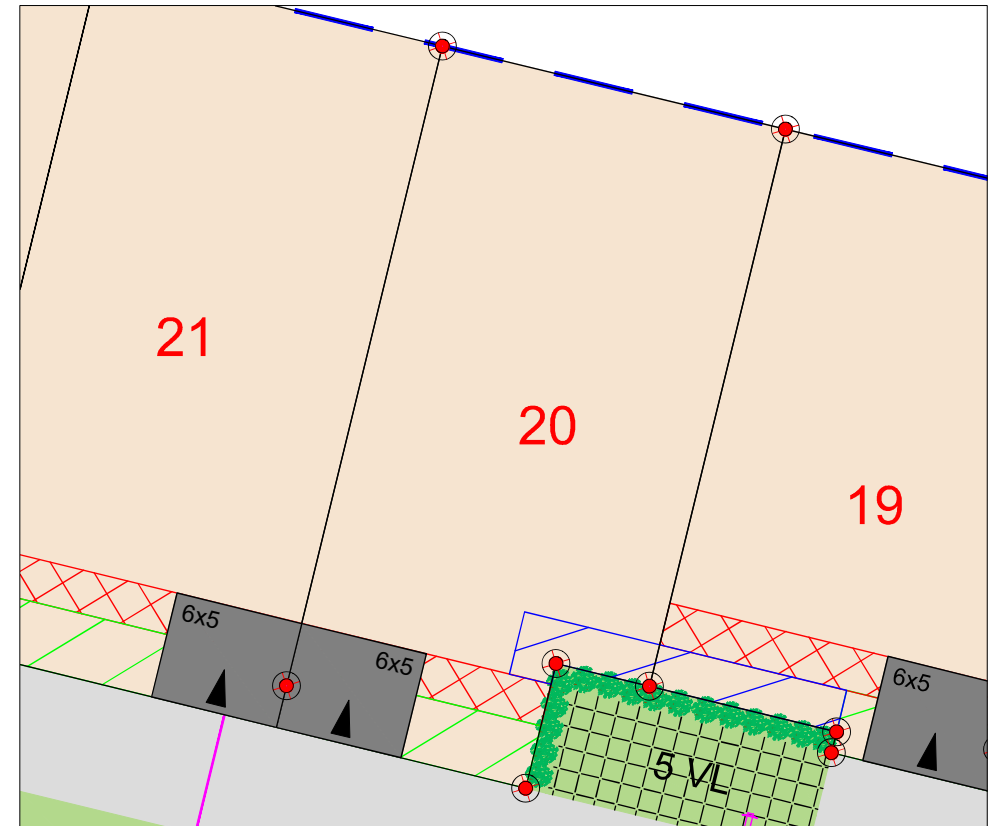
N.B: La position des branchements et des réseaux est indicative.
Les cotes indiquées sur le plan sont indicatives.





Etabli le 27 Septembre 2021

Règlement Graphique
Lot n° 20
Echelle : 1/250



NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.



-  accès imposé de dimensions 6x5ml (à charge de l'acquéreur)
-  zone inconstructible pour les garages et annexes (2m de large)
-  zone inconstructible sauf pour les clôtures (2m de large)
-  zone inconstructible sauf pour les clôtures (3m de large)