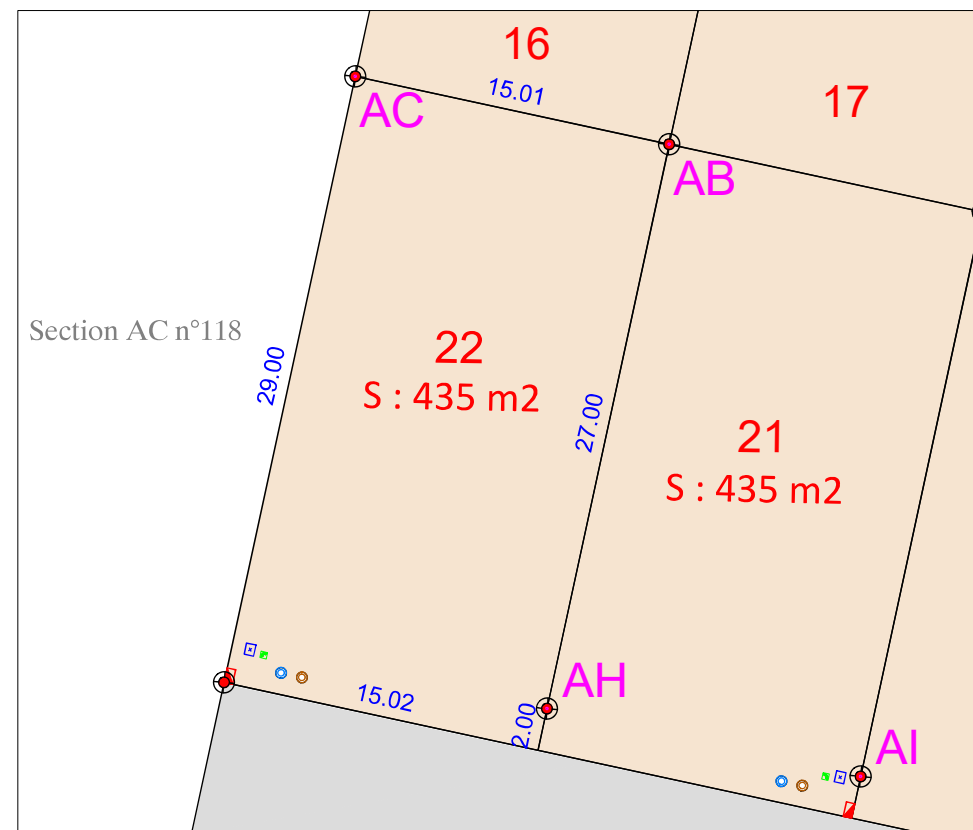






**PLAN DE COMPOSITION**  
Echelle 1/1000

Maitre d'Ouvrage : FONCIER AMENAGEMENT  
3, Rue René Hatet - Appt n°002  
72000 Le Mans  
Tél. 02.43.86.64.76

Géomètre-Expert : Cabinet LOISEAU  
SELARL de géomètres-Experts  
13 bis rue Jean Gremillon  
72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.38.10 fax : 02.43.41.42.06



- |  |   |
|--|---|
|  regard préfa, 30x30 mutualisée TELECOM+FIBRE |  chemin piétonnier |
|  citerneau                                    |  espace vert       |
|  coffret ENEDIS BT et GAZ                     |  lot               |
|  boîte de branchement EP                      |  voirie            |
|  boîte de branchement EU                      |  10.00 cote lot    |
|  borne OGE plaquette nouvelle                 |  limite lot        |

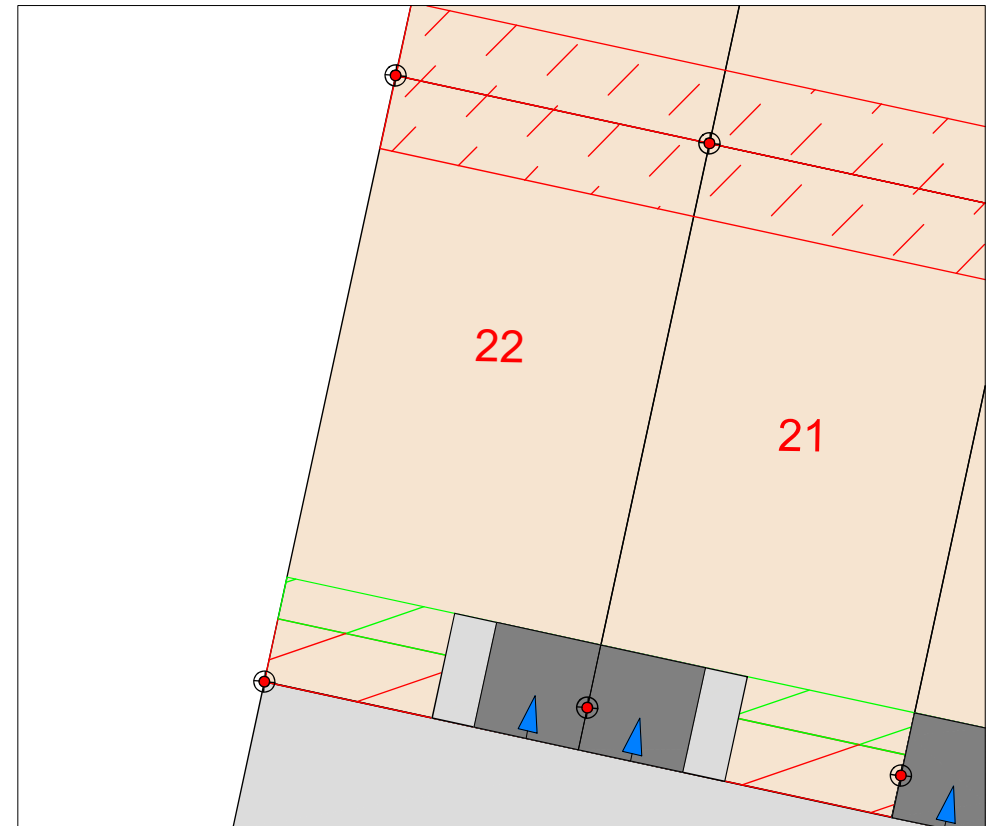
**N.B:** La position des branchements et des réseaux est indicative.

Etabli le 09 Août 2021

**Règlement Graphique**  
**Lot n° 22**  
Echelle : 1/250



*NB: Les dispositions sur le règlement graphique se rajoutent aux dispositions du règlement du PLU en vigueur.*



accès imposé de dimensions 5x5ml, glissant sur 7ml (à charge de l'acquéreur)



Zone d'implantation des abris de jardin (3m50 de largeur)



Zone inconstructible pour les garages et annexes au bâtiment principal (2m de largeur)



Zone inconstructible sauf pour les clôtures (3m de largeur)