

Département de la Sarthe  
 Commune de NEUVILLE SUR SARTHE  
 Lotissement "Rue du Stade"

Date: 05/05/2022

**PLAN DE VENTE LOT n°58**

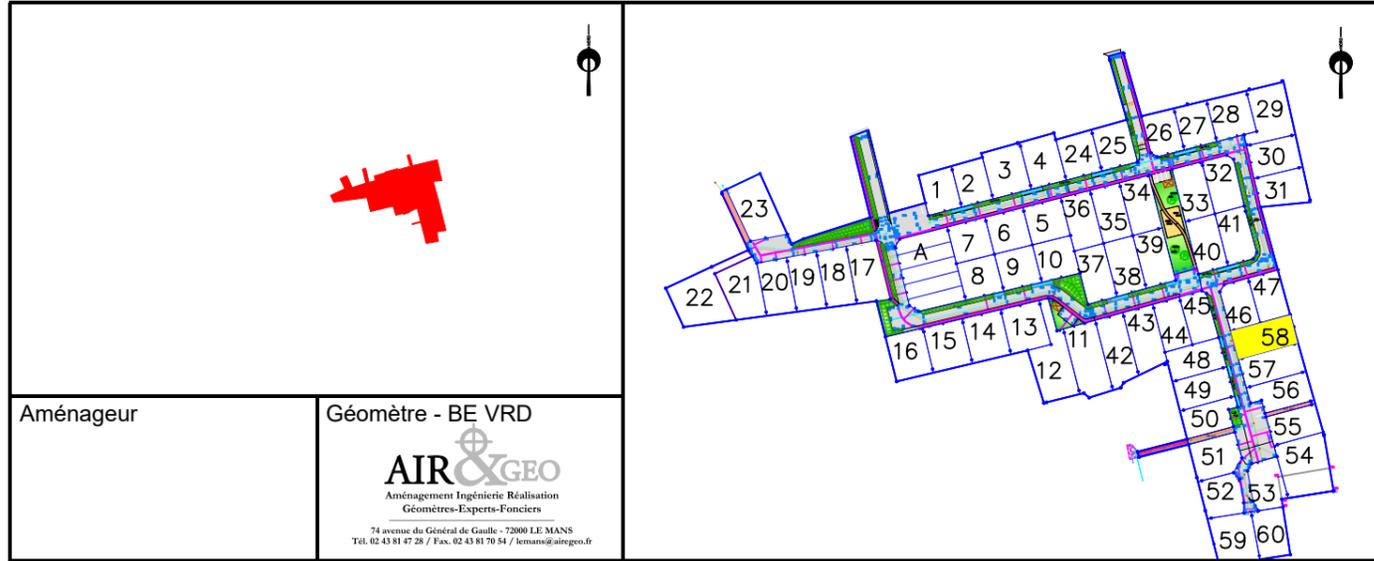
Cadastre : Section AC n° 221

Superficie Arpentée : 507 m<sup>2</sup>

Surface de  
 plancher : 155 m<sup>2</sup>

PLAN DE SITUATION – Sans échelle

PLAN D'ENSEMBLE – Sans échelle



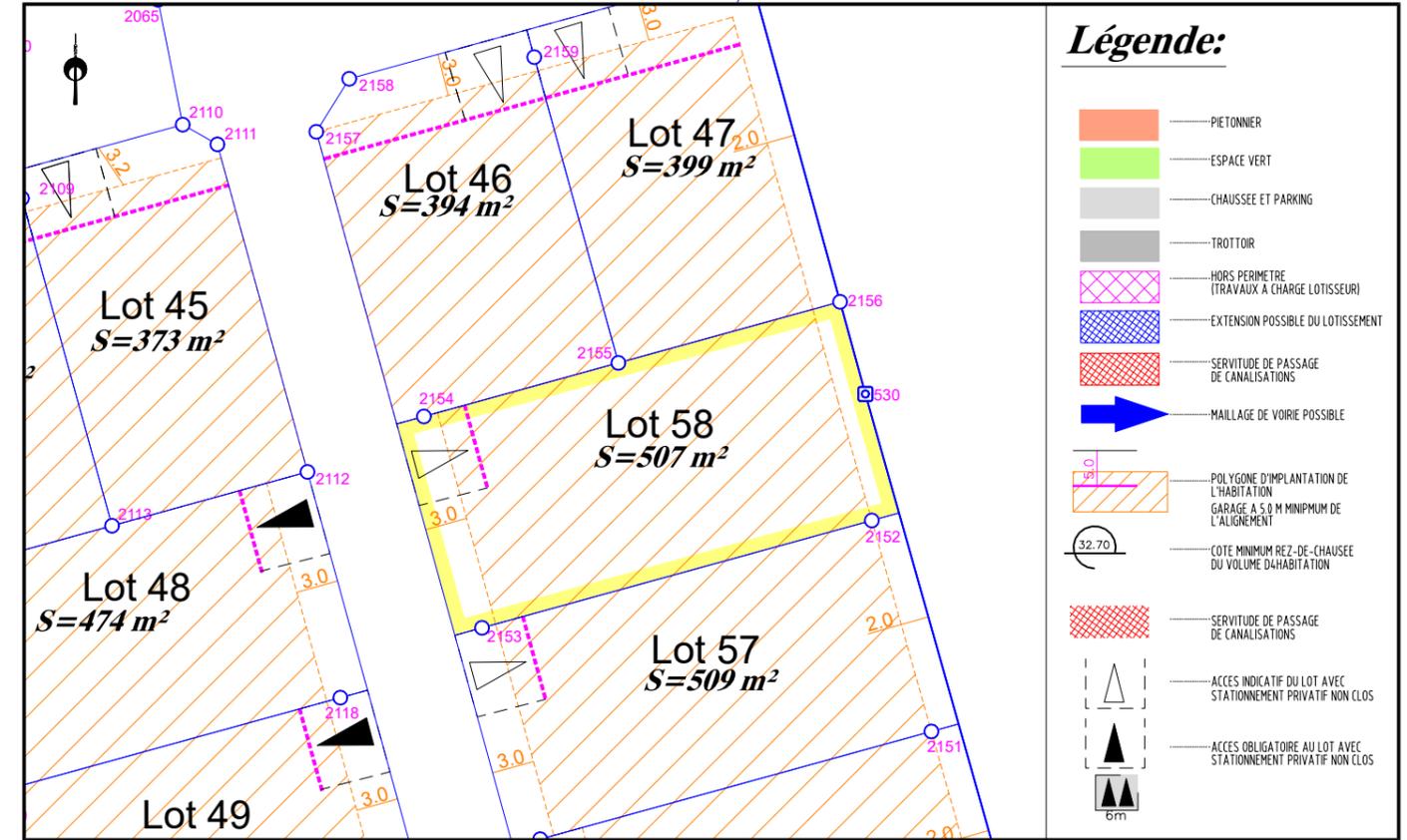
Aménageur

Géomètre - BE VRD

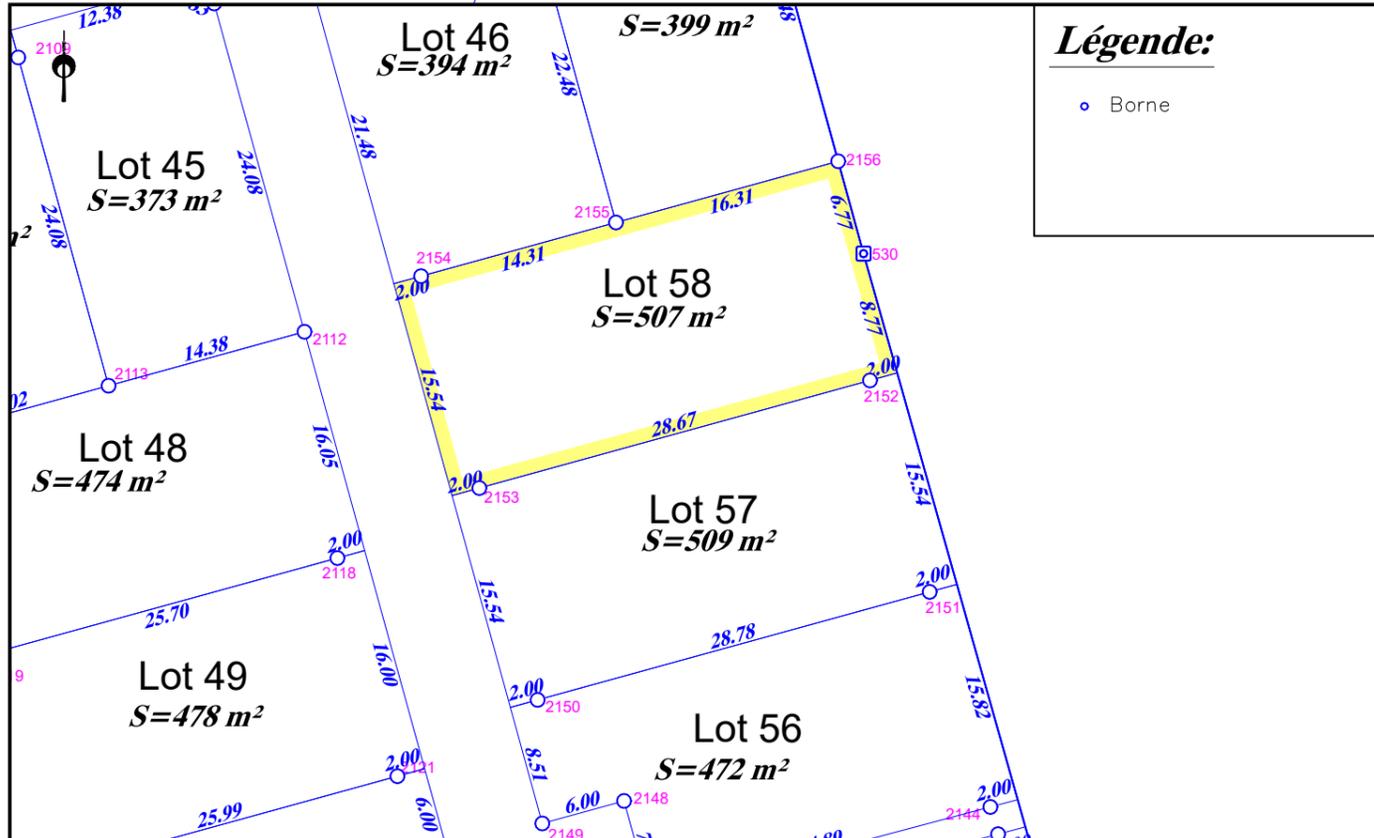


74 avenue du Général de Gaulle - 72000 LE MANS  
 Tél. 02 43 81 47 28 / Fax. 02 43 81 70 54 / lemans@airegeo.fr

EXTRAIT DU REGLEMENT GRAPHIQUE – Echelle: 1/500



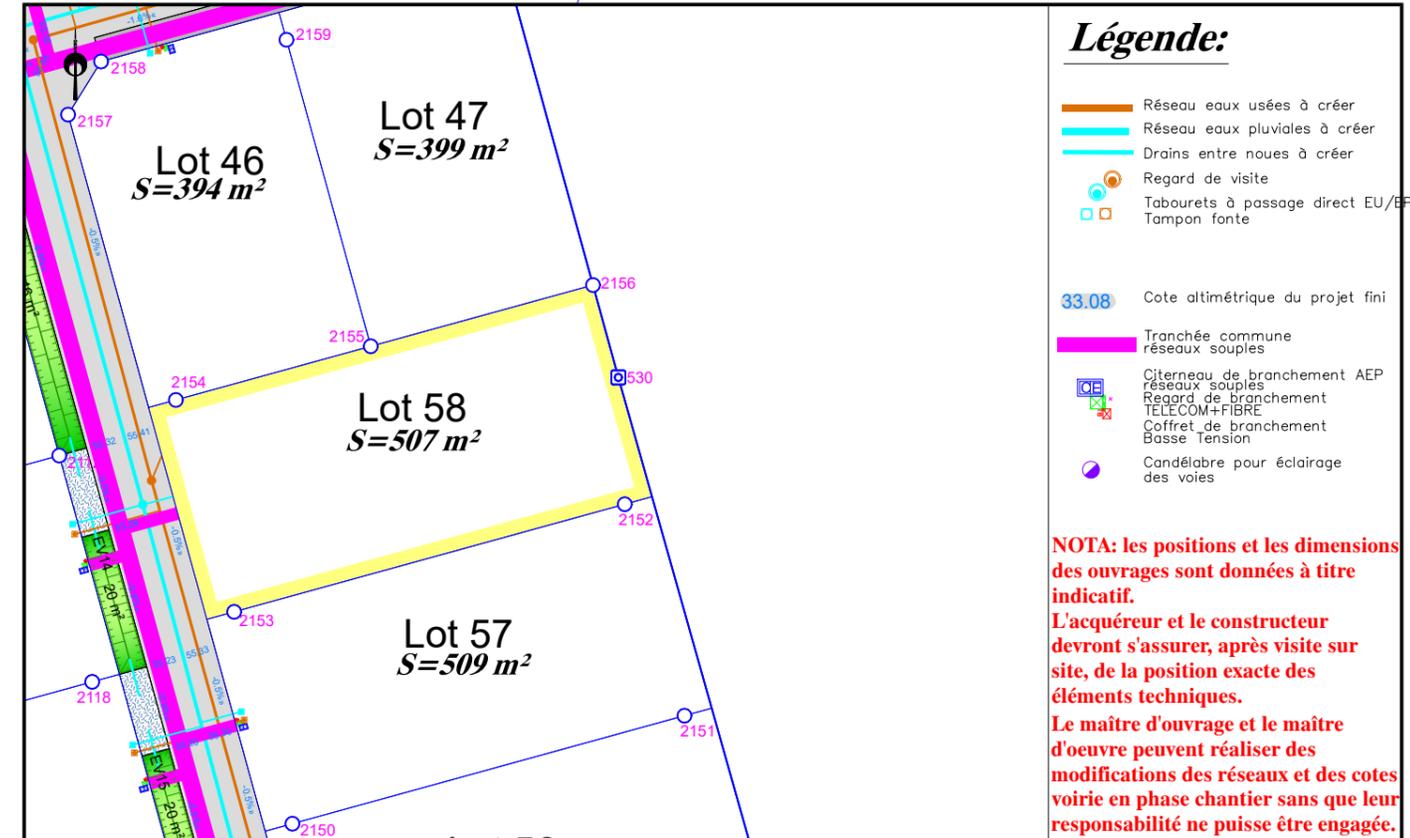
PLAN DE BORNAGE – Echelle: 1/500



**Légende:**

• Borne

EXTRAIT DE PLANS VRD – Echelle: 1/500



**Légende:**

- Réseau eaux usées à créer
- Réseau eaux pluviales à créer
- Drains entre noues à créer
- Regard de visite
- Tabourets à passage direct EU/EP
- Tampon fonte
- 33.08 Cote altimétrique du projet fini
- Tranchée commune réseaux souples
- ☑ Citerneau de branchement AEP
- ☑ Réseaux souples
- ☑ Regard de branchement TELECOM+FIBRE
- ☑ Coffret de branchement Basse Tension
- Candélabre pour éclairage des voies

**NOTA: les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif.**

**L'acquéreur et le constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques.**

**Le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.**

NOTA: L'utilisateur est tenu de veiller à la stabilité des bornes, piquets ou repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.